



Alumnos: Jarib Jahziel Hernández Toledo

Licenciatura: Arquitectura

Cuatrimestre: 9

Materia: Administración De Obras Y Organización De Empresas Constructoras

Profesor: Perla Marisol Barajas Pérez

Fecha: 06/07/2025

01. NOMBRE DEL PROYECTO

- **Residencial Guadalupe**

02. MOODBOARD DE INSPIRACIÓN

El Moodboard de Inspiración para "Residencial Guadalupe" se centrará en un **estilo contemporáneo con toques industriales**, buscando un equilibrio entre la funcionalidad, la estética moderna y una sensación de robustez urbana.

- **Estilo Arquitectónico:** Contemporáneo-Industrial. Esto se traducirá en líneas limpias, formas geométricas simples y la exposición de algunos elementos estructurales o materiales en su estado más "crudo" o natural.
- **Atmósfera General:** Buscaremos crear ambientes que sean a la vez **funcionales y estéticamente atractivos**, con una sensación de amplitud y modernidad. Se priorizará la luz natural para contrarrestar la posible frialdad del estilo industrial, aportando calidez a los espacios. La atmósfera será urbana, con un toque sofisticado y práctico, ideal para el perfil de usuario (estudiantes y familias jóvenes) que valora la eficiencia y el diseño actual.
- **Materiales Preferidos:**
 - **Concreto Aparente:** Para elementos estructurales o muros expuestos, aportando una textura cruda y contemporánea.
 - **Acero o Metal Negro:** En detalles como barandales, luminarias, marcos de ventanas, o incluso elementos divisorios.
 - **Ladrillo Expuesto:** Para acentos en muros interiores o exteriores, añadiendo calidez y una textura clásica industrial.
 - **Madera:** En tonos claros a medios, para pisos, mobiliario fijo o revestimientos, que aportarán calidez, confort y contraste con los materiales más fríos.
 - **Grandes Ventanales y Cristales:** Para maximizar la entrada de luz natural y conectar visualmente los interiores con el exterior, esenciales en el estilo contemporáneo.
- **Palabras Clave de Diseño:** Funcionalidad, Eficiencia Espacial, Luminosidad, Texturas Mixtas, Resistencia, Bajo Mantenimiento, Estilo Urbano, Amplitud Visual.







03. PALETA DE COLORES

La paleta de colores para "Residencial Guadalupe" se basará predominantemente en **tonos neutros**, que servirán como base para crear una sensación de amplitud y sofisticación, complementados con la calidez y el carácter de los **colores terracota**.

- **Colores Principales (Neutros):**
 - **Grisés (claros a medios):** Para muros, pavimentos o elementos de concreto, aportando la base industrial y moderna.
 - **Blancos (puros o hueso):** Utilizados para techos y muros, maximizando la luminosidad y la sensación de espacio.
 - **Negros (mate):** Para acentos en carpintería (marcos de ventanas y puertas), herrería (barandales) y luminarias, creando contrastes nítidos y un toque industrial elegante.
- **Color de Acento (Terracota):**
 - **Terracota (tonos tierra rojizos):** Este color se introducirá para añadir calidez, vitalidad y un vínculo con materiales naturales como el ladrillo o la arcilla. Se podría utilizar en:
 - Muros de acento en áreas comunes o dentro de los departamentos.
 - Detalles decorativos.
 - Posibles elementos cerámicos o mobiliario.

- Elementos de la fachada para resaltar volúmenes o entradas, integrándose con el entorno de Comitán.

Esta combinación logrará un balance entre la sobriedad del estilo industrial y la calidez necesaria para un espacio residencial y comercial acogedor.















