



Mi Universidad

Mapa Mental

Nombre del Alumno: Pablo Daniel Castro Herrera

Nombre del tema: Gestión de empresas

Parcial: I

Nombre de la Materia: Administración de obras y organización de empresas constructoras

Nombre del profesor: Arq. Perla Marisol Barajas Pérez

Nombre de la Licenciatura: Arquitectura

Cuatrimestre: 9

Fecha: 21 de mayo de 2025



ORGANIZACIÓN INTERNA

- Dirección General
- Estrategia y Planificación
- Toma de Decisiones



DEPARTAMENTO DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

- Contabilidad
- Presupuestos Facturación y Cobranza
- Recursos Humanos



DEPARTAMENTO TÉCNICO

- Diseño y Planificación de Proyectos
- Cálculo Estructural
- Instalaciones (Eléctrica, Sanitaria, etc.)
- Permisos y licencias



DEPARTAMENTO DE COMPRAS

- Adquisición de Materiales
- Gestión de Proveedores
- Control de Inventario



DEPARTAMENTO DE PRODUCCIÓN/OBRA

- Jefes de Obra
- Supervisores
- Obreros
- Control de Calidad
- Seguridad Laboral



FACTORES CLAVE

- Recursos Humanos Calificados
- Gestión Eficiente de Costos
- Cumplimiento de Plazos
- Calidad en la Construcción
- Seguridad Laboral
- Relaciones con Proveedores
- Satisfacción del Cliente



ANÁLISIS DE VIABILIDAD

- Estudios de Mercado
- Análisis de Costos



ASPECTOS LEGALES Y REGULATORIOS

- Normativas de Construcción
- Permisos y Licencias
- Seguro de Responsabilidad Civil
- Legislación Laboral



EJECUCIÓN DE OBRA

- Planificación Detallada
- Gestión de Recursos
- Supervisión y Control
- Resolución de Problemas



CONTRATACIÓN

- Elaboración de Contratos
- Negociación



CAPTACIÓN DE CLIENTES

- Marketing y Ventas
- Elaboración de Propuestas



ENTREGA DEL PROYECTO

- Recepción de Obra
- Documentación Final

BALANCE
DESIGN STUDIO

BALANCE
DESIGN STUDIO



PABLO CASTRO

ARQUITECTO

963 102 0749



@danieeelch



casherp08@gmail.com



Primera Calle Nte. Pte. 2, El Calvario,
30020 Comitán de Domínguez, Chis.





DISEÑA TUS SUEÑOS CON NOSOTROS

- Asesoramiento profesional
- Planificación del espacio
- Diseño y consultoría
- Tecnologías innovadoras

 casherp08@gmail.com

 Primera Calle Nte. Pte. 2, El Calvario, 30020 Comitán de Domínguez, Chis.

BOOK NOW

963 200 4578