



**Mi Universidad**

**Meme**

*Nombre del Alumno: Pablo Daniel Castro Herrera*

*Nombre del tema: Fundamentos de la valuación y metodologías*

*Parcial: III*

*Nombre de la Materia: Valuación inmobiliaria*

*Nombre del profesor: Lic. María Fernanda Monserrath Campos Román*

*Nombre de la Licenciatura: Arquitectura*

*Cuatrimestre: 9*

*Fecha: 5 de julio de 2025*



Este meme aborda la confusión entre valor y precio, una idea común donde el propietario mezcla factores emocionales con criterios técnicos. Elegí este tema porque es un error recurrente en la práctica profesional y permite reflexionar con humor sobre la importancia de los métodos objetivos en un avalúo.