

CASOS DE REFERENCIA

AGENCIA FORD (LOCAL)

FUNCION



La agencia se basa en una tipología moderna, corporativa y funcional. Incluye una sala de exhibición amplia, oficinas administrativas y un área de servicio mecánico.

Espacios amplios con gran iluminación natural, creando un ambiente limpio y moderno.

FORMA



Forma prismática, rectangular, con remates lineales que transmite orden, limpieza, tecnología.

Existen ejes compositivos frontales que dan orden visual, mientras que lateralmente se jerarquizan oficinas y talleres.

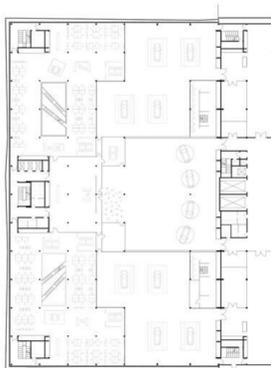
la fachada principal tiene una simetría parcial respecto al acceso principal y la sala de exhibición.

ESTRUCTURA



Estructura metálica, losacero, paneles compuestos de aluminio en acabado plateado, grandes ventanales de vidrio integran exposición de vehículos, recepción iluminada y espacios de uso múltiple (accesorios, reuniones)

AUDI TERMINAL DESIGN



Espacio amplio, abierto, con circulación libre para clientes. Altura libre generosa, buena iluminación natural.

Oficinas acristaladas o semiabiertas para mantener visibilidad y privacidad al igual Oficinas cerradas para espacios de trabajo personal.

Accesos independientes para autos, zona técnica equipada con elevadores, herramientas y personal calificado



La forma general del edificio es prismática, predominantemente rectangular, pero con cortes oblicuos en las fachadas que generan dinamismo visual.

La gran fachada de vidrio frontal está inclinada, lo que rompe con la ortogonalidad clásica y da sensación de apertura.

Las divisiones del vidrio y las líneas metálicas marcan un ritmo vertical que refuerza la composición.



Estructura metálica y losas de concreto armado, adaptada para autos pesados en niveles superiores, entresijos reforzados para soportar vehículos en showroom elevado, elevadores hidráulicos para autos y rampas circulares. Cerramientos en panel metálico microperforado (marca Audi Terminal).

Sistema de climatización y ventilación zonificado, crucial en talleres cerrados.

PROGRAMA ARQUITECTONICO

ZONA DE ATENCION AL CLIENTE (PUBLICA)

- *Vestíbulo / Lobby de recepción.
- *Sala de exhibición de autos nuevos
- *Área de entrega de vehículos.
- *Oficinas de ventas / asesoría personalizada.

- *Sala de espera de clientes
- *Café o bar automotriz.
- *Baños públicos.

ZONA ADMINISTRATIVA (PRIVADA)

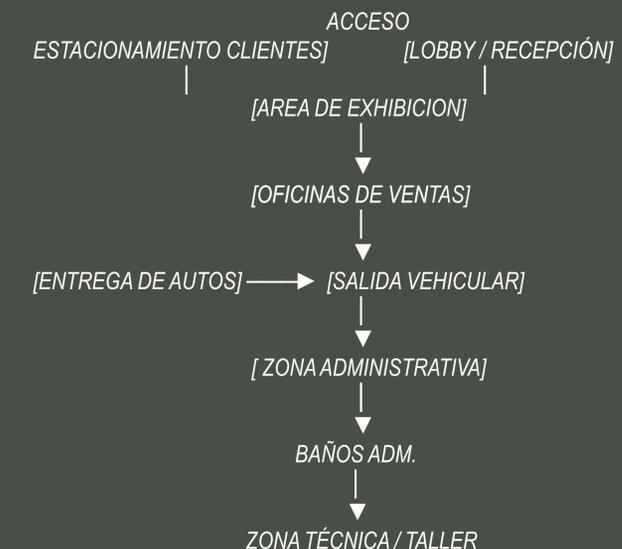
- *Oficinas gerenciales.
- *Sala de juntas.
- *Área de archivo / papelería.

- *Site / servidores.
- *Baños para personal administrativo.

ZONA DE SERVICIOS

- *Recepción de taller / área de servicio express.
- *Taller de servicio técnico (mecánica ligera y pesada).
- *Área de diagnóstico.
- *Área de lavado y detallado.
- *Almacén de refacciones.
- *Zona de espera técnica / lockers para técnicos.
- *Baños y vestidores para mecánicos.
- *Estacionamiento (clientes, personal)

DIAGRAMA DE FUNCIONAMIENTO

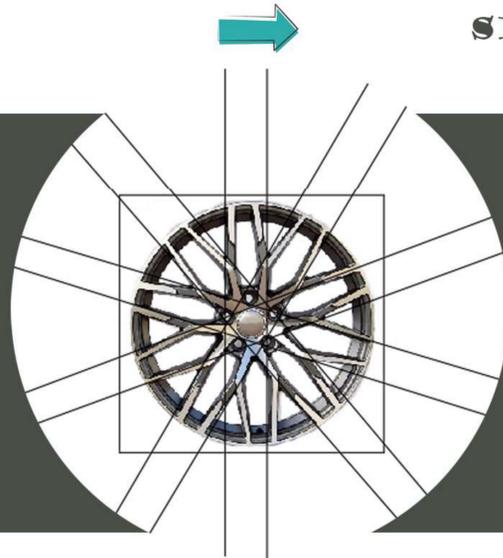


RECEPCIÓN SERVICIO
 TALLER MECÁNICO (ligera/pesada)
 ÁREA DIAGNÓSTICO
 ÁREA DE LAVADO / DETALLADO
 ALMACÉN REFACCIONES
 ZONA DE ESPERA TÉCNICA / LOCKERS
 BAÑOS Y VESTIDORES TÉCNICOS

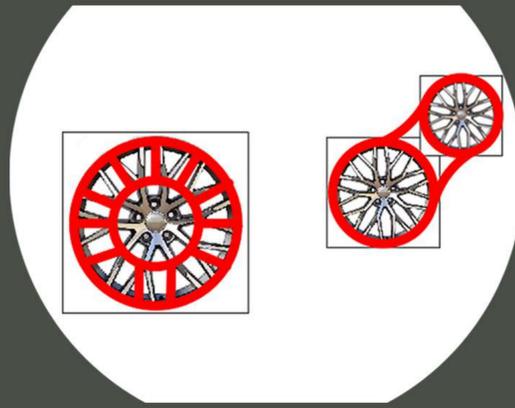
[ESTACIONAMIENTO EMPLEADOS / TÉCNICOS]

LAMINA DE CONCEPTUALIZACIÓN

CONCEPTO LLANTA

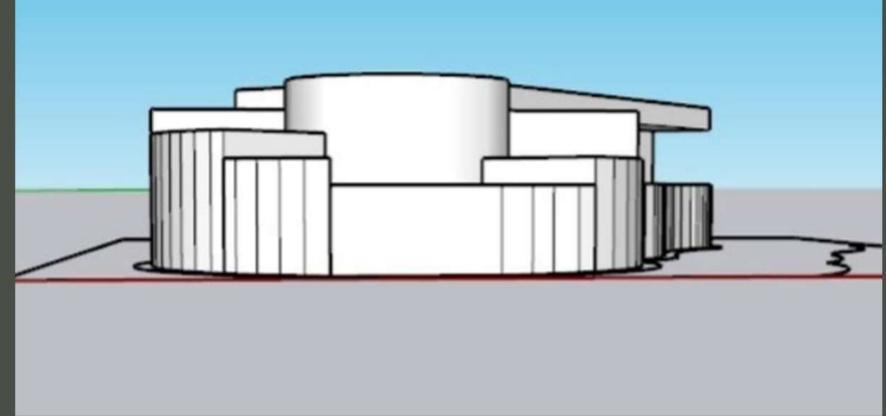


SELECCIÓN DE FORMA

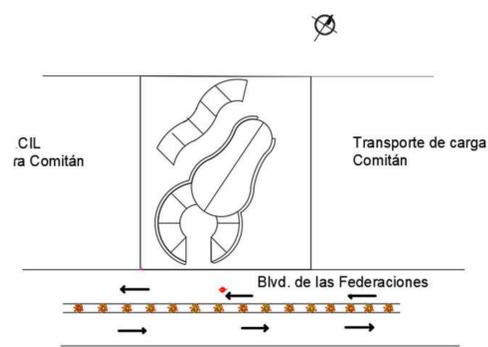
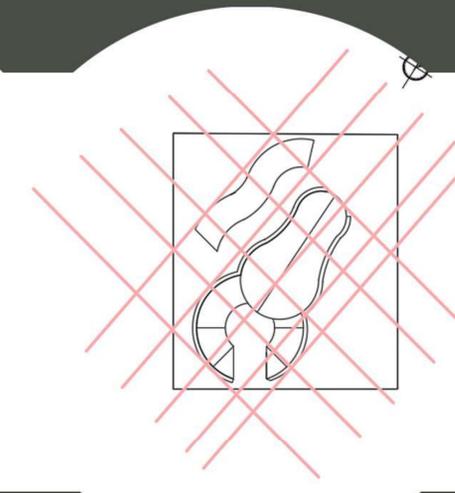
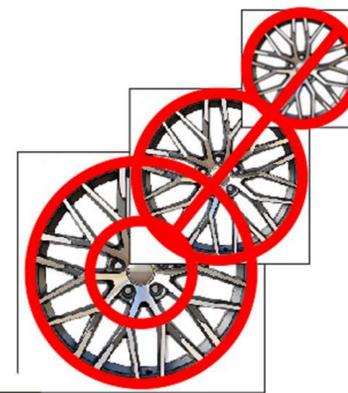


COMPOSICIÓN DE:
 ♦ EJES
 ♦ SIMETRÍA
 ♦ FORMA RADIAL

LA CONCEPTUALIZACIÓN MEDIANTE UNA LLANTA PERMITE REPRESENTAR IDEAS COMPLEJAS DE FORMA VISUAL Y ESTRUCTURADA. AL USAR UNA LLANTA, CADA PARTE (CENTRO,

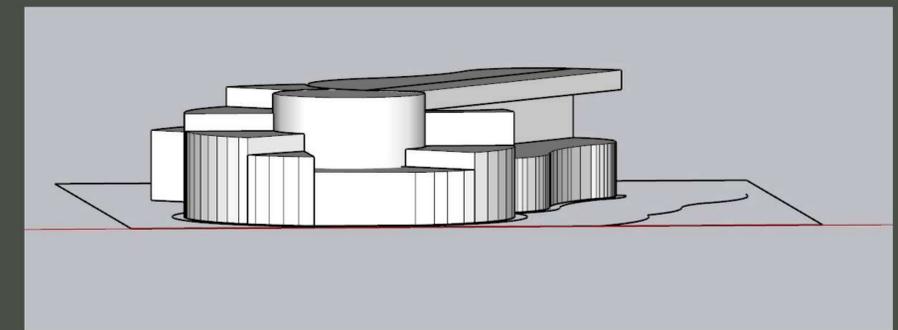


EMPLAZAMIENTO EN EL TERRENO



UNIÓN DE FORMAS

VISTA EN PLANTA DE LAS FORMAS



U
D
S

UNIVERSIDAD DEL SURESTE
 ALUMN@S:
 JOSÉ TRINIDAD LÓPEZ DOMÍNGUEZ
 BLANCA YOSELINE CANO VAZQUEZ
 LICENCIATURA EN ARQUITECTURA
 DISEÑO ARQUITECTÓNICO IV

AGENCIA DE AUTOMOVILES AUDI