



“COSTOS Y PRESUEPUESTOS II”

Nombre del alumno:

José Trinidad López Domínguez

**Nombre del tema: “COSTO DE CASA
HABITACIÓN”**

Nombre de la materia:

COSTOS Y PRESUPUESTOS II

Nombre del profesor:

Arq. Perla Marisol Barajas Pérez

Nombre de la licenciatura: Arquitectura

Parcial: 4º

Lugar y fecha: Comitán de Domínguez, Chiapas.

27 de julio de 2025

logo empresa	CLIENTE	NOMBRE DEL CLIENTE
	DOMICILIO	DOMICILIO DEL CLIENTE
	MUNICIPIO	COMITAN DE DOMINGUEZ, CHIAPAS
	OBRA:	TIPO DE OBRA
	FECHA DE ELABORACION	JUNIO DE 2025

NUMEROS GENERADORES

CODIGO	CONCEPTO	U.M.	EJE	TRAMO	LARGO	ANCHO	ALTO	PZA	VOLUMEN
					0.15		2.9	2	0.87
					6.65		0.2	2	2.66
									TOTAL: 9.925
			6		15		2.9	1	43.5
					1		2.1	1	2.1
					1.05		2.9	1	3.045
					0.15		2.9	8	3.48
					15		0.2	2	6
									TOTAL: 28.875
			7		1.73		2.9	1	5.017
					0.15		2.9	2	0.87
					1.73		0.2	2	0.692
									TOTAL: 3.455
			8		15		2.9	1	43.5
					1.1		2.1	1	2.31
					0.9		2.1	1	1.89
					1.05		2.9	1	3.045
					0.15		2.9	7	3.045
					15		0.2	2	6
									TOTAL: 27.21
			9		15		2.9	1	43.5
					1.1		2.9	1	3.19
					3.95		2.9	1	11.455
					2		2.1	1	4.2
					0.15		2.9	8	3.48
					15		0.2	2	6
									TOTAL: 15.175
			10		6.65		2.9	1	19.285
					3.04		2.1	2	12.768
					0.15		2.9	3	1.305
					6.65		0.2	2	2.66
									TOTAL: 2.552
									MUROS INTERIORES VERTICALES
			B		5.8		2.9	1	16.82
					0.9		2.1	1	1.89
					0.5		0.5	1	0.25
					1.81		1	1	1.81
					0.15		2.9	8	3.48
					5.8		0.2	2	2.32
									TOTAL: 7.07
			C		1.73		2.9	1	5.017
					0.75		2.1	1	1.575

logo empresa	CLIENTE	NOMBRE DEL CLIENTE
	DOMICILIO	DOMICILIO DEL CLIENTE
	MUNICIPIO	COMITAN DE DOMINGUEZ, CHIAPAS
	OBRA:	TIPO DE OBRA
	FECHA DE ELABORACION	JUNIO DE 2025

NUMEROS GENERADORES

CODIGO	CONCEPTO	U.M.	EJE	TRAMO	LARGO	ANCHO	ALTO	PZA	VOLUMEN
					0.15		2.9	3	1.305
					1.73		0.2	2	0.692
									TOTAL: 1.445
			D		4.65		2.9	1	13.485
					0.15		2.9	3	1.305
					4.65		0.2	2	1.86
									TOTAL: 10.32
			E		24.27		2.9	1	70.383
					1.1		2.1	1	2.31
					0.9		2.1	1	1.89
					3		2.1	1	6.3
					5.5		2.9	1	15.95
					0.15		2.9	9	3.915
					0.2		2.9	2	1.16
					24.27		0.2	2	9.708
									TOTAL: 29.15
			F		8.93		2.9	1	25.897
					0.9		2.1	1	1.89
					2		2.1	1	4.2
					0.15		2.9	5	2.175
					8.93		0.2	2	3.572
									TOTAL: 14.06
			G		2.93		2.9	1	8.497
					0.15		2.9	1	0.435
					0.2		2.9	1	0.58
					2.93		0.2	2	1.172
									TOTAL: 6.31
			H		7.65		2.9	1	22.185
					2		2.1	1	4.2
					2.2		2.1	1	4.62
					0.15		2.9	4	1.74
					0.2		2.9	1	0.58
					7.65		0.2	2	3.06
									TOTAL: 7.985
			I		2.95		2.9	1	8.555
					0.75		2.1	1	1.575
					0.15		2.9	3	1.305
					2.95		0.2	2	1.18
									TOTAL: 4.495
			J		0.65		2.9	1	1.885
					0.2		2.9	1	0.58
					0.15		2.9	1	0.435

logo empresa

CLIENTE **NOMBRE DEL CLIENTE**
 DOMICILIO **DOMICILIO DEL CLIENTE**
 MUNICIPIO **COMITAN DE DOMINGUEZ, CHIAPAS**
 OBRA: **TIPO DE OBRA**
 HA DE ELABORACION **JUNIO DE 2025**

PRESUPUESTO DE OBRA

CODIGO	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
A11	PRELIMINARES				
A1101	LIMPIEZA Y TRAZO				
1101000022	DESPLAME DE TERRENO A MANO HASTA 25 CMS DE PROFUNDIDAD, PARA QUITAR CAPA DE TIERRA VEGETAL; INCLUYE: ACARREO A UNA DISTANCIA DE 20.00 MTS, MEDIDO SUELTO, DESENRAICE, HERRAMIENTA MENOR NECESARIA PARA LA REMOCIÓN, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU SU	M3	93.75	\$ 328.56	\$ 30,802.50
1101000011	LIMPIEZA TRAZO Y NIVELACIÓN EN ÁREA DE DESPLANTE DE EDIFICACIONES. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	375.00	\$ 17.70	\$ 6,637.50
A1102	EXCAVACIONES				
1102000021	EXCAVACIÓN A MANO EN TERRENO TIPO "B" DE 0.0 A 2.0 O METROS DE PROFUNDIDAD SECCIÓN OBLIGADA; INCLUYE: ACARREO A 20 METROS, AFINES DE TALUDES, TRASPALeos, AFINES DE FONDO, HERRAMIENTA MENOR, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M3	37.80	\$ 243.12	\$ 9,189.94
A1103	RELLENOS				
1103000021	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MATERIAL DE BANCO MEDIDO COMPACTO; EN CAPAS DE 20 CMS DE ESPESOR, COMPACTADOS CON RODILLO VIBRATORIO MANUAL O EQUIPO SIMILAR, AL 90% , SEGÚN PRUEBA PROCTOR, PREVIA LA INCORPORACIÓN DEL AGUA NECESARIA; INCLUYE: MEDIDO COMPACTO. CON MATERIAL MEJORADO, EXTENDIDO DEL MATERIAL, HERRAMIENTA MENOR, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M3	6.00	\$ 614.80	\$ 3,688.80
1103000011	RELLENO DE EXCAVACIONES PARA ESTRUCTURAS Y/O PARA ALCANZAR NIVELES DE PROYECTO, EN CAPAS DE 20 CMS DE ESPESOR, COMPACTADAS CON PISON AL 90% , SEGÚN PRUEBA PROCTOR, INCORPORANDO EL AGUA NECESARIA; INCLUYE: ACARREOS, MEDIDO COMPACTO CON MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACIÓN, EXTENDIDO DEL MATERIAL, HERRAMIENTA MENOR, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M3	26.10	\$ 160.27	\$ 4,183.05
A12	CIMENTACION				
1201000031	PLANTILLA DE CONCRETO F'c=100 KG/CM2 HECHO EN OBRA CON UN ESPESOR DE 6 CM, INCLUYE: PREPARACIÓN DEL ÁREA DE DESPLANTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M2	30.00	\$ 193.19	\$ 5,795.70
1203000021	CONCRETO F'c=200 KG/CM2 FABRICADO EN OBRA PARA CIMENTACIÓN, EL TAMAÑO MÁXIMO DEL AGREGADO SERÁ DE (3/4") Y SU CALIDAD Y BANCO DE PROCEDENCIA, DEBERÁN SER APROBADOS POR LA SECRETARIA, INCLUYE: ACARREO, MUESTREO, COLADO, VIBRADO, CURADO, DESPERDICIO, REVOLVEDORA Y TODO	M3	2.88	\$ 4,026.24	\$ 11,595.57
#REF!					
1212000031	ACERO PARA CIMENTACIÓN ACERO PARA REFUERZO EN CIMENTACIÓN CON VARILLA NO. 4, 5, 6 AL 12 Fy= 4200 KG/CM2, INCLUYE: SUMINISTRO EN OBRA, ACARREOS INTERNOS, HABILITADO, COLOCACIÓN, AMARRE, GANCHOS, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DOBLECES, HERRAMIENTAS MENOR, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	#REF! KG	#REF! 322.704	\$ - \$ 42.66	\$ - \$ 13,766.55
1212000011	ACERO PARA REFUERZO EN CIMENTACIÓN CON VARILLA NO.2 Fy= 4200 KG/CM2, INCLUYE: SUMINISTRO EN OBRA, ACARREOS INTERNOS, HABILITADO, COLOCACIÓN, AMARRE, GANCHOS, TRASLAPES, DESPERDICIOS, DOBLECES EN CUALQUIER ELEMENTO ESTRUCTURAL, HERRAMIENTAS MENOR, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	KG	125	\$ 49.42	\$ 6,177.50
1502000021	ALBAÑILERIA MURO DE 15 CM. ESP. DE BLOCK HUECO DE 15*20*40CM. ASENTADO CON MORTERO CEM-ARENA 1:5. ACABADO COMUN. HASTA UNA ALTURA DE 0 A 3M. INCLUYE: ACARREOS A 20 MTS, DESPERDICIOS, LIMPIEZA, MATERIALES, ANDAMIOS, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2		\$ 446.14	\$ 11,818.25

logo empresa

CLIENTE **NOMBRE DEL CLIENTE**
DOMICILIO **DOMICILIO DEL CLIENTE**
MUNICIPIO **COMITAN DE DOMINGUEZ, CHIAPAS**
OBRA: **TIPO DE OBRA**
HA DE ELABORACION **JUNIO DE 2025**

PRESUPUESTO DE OBRA

CODIGO	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
1502000021	MURO DE 15 CM. ESP. DE BLOCK HUECO DE 15*20*40CM. ASENTADO CON MORTERO CEM-ARENA 1:5. ACABADO COMUN. HASTA UNA ALTURA DE 0 A 3M. INCLUYE: ACARREOS A 20 MTS. DESPERDICIOS, LIMPIEZA, MATERIALES, ANDAMIOS, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M2	373.74	\$ 446.14	\$ 166,739.03
TOTAL DE ESTA HOJA					\$ 270,394.39
ACUMULADO					\$ 270,394.39

RESUMEN DE PRESUPUESTO

SUBTOTAL \$	270,394.39
I.V.A. 16% \$	43,263.10
TOTAL \$	313,657.49

(CANTIDAD CON LETRA 00/100 M.N.)