



Nombre del Alumno Ervin Altamirano Jimenez

Nombre del tema: “Exploradores del espacio urbano: diagnóstico visual de mi cuadrante”

Parcial: 4to

Nombre de la Materia: INTRODUCCION AL URBANISMO Y ANALISIS DE SITIO

Nombre del profesor: lic. Maria Fernanda Montserrath Campos Roman

Nombre de la Licenciatura: Arquitectura

EXPLORADORES DEL ESPACIO URBANO



TIPO DE TRAZA URBANA O PATRÓN DE CALLES

La traza urbana del centro historico de Comitán se caracteriza por tener calles rectas(90°) es decir su traza es “Ortogonal”

FORMA Y ORGANIZACIÓN DE MANZANAS O LOTES

La distribución se organiza en calles que delimitan las manzanas, La distribución de las manzanas tienen un diseño ortogonal , al igual que los lotes ya que conservan formas ortogonales



USO DE SUELO

EL uso de suelo que existe en esta zona es variable pero el más común es el comercial ya que por cualquier parte de la zona centro se encuentra algún comercio tanto regulado como no regulado.

también existe el uso de suelo recreativo (plaza cívica. parque), de igual manera hay mixtos (habitacional-comercial)



PRESENCIA DE PATRIMONIO URBANO

Esta zona cuenta con varios patrimonios urbanos como lo son; **Iglesia de Santo Domingo de Guzmán**, esta iglesia es una de la principales edificaciones atractivas, ya que cuenta con una gran arquitectura. De igual manera hay otros patrimonios como; **Centro Cultural Rosario Castellanos** , **la plaza cívica** , **palacio municipal**, etc.

Todas estas edificaciones le dan identidad a comitán



EXPLORADORES DEL ESPACIO URBANO



ELEMENTOS SIMBÓLICOS O VISUALES QUE MARQUEN LA IDENTIDAD DEL LUGAR

Cuenta con varios elementos simbólicos que reflejan su historia , una de ellas es la arquitectura colonial que esta muy presente mayormente en la zona centro (iglesias y edificios históricos)



¿QUÉ REPRESENTA LA FOTO?

En esta foto se observa un comercio no regulado sobre las banquetas, las cuales son para el transito de personas, pero al existir estos comercios, la banqueta se reduce , y genera una aglomeración de personas que al pasar en ese momento se convierte en algo incomodo que las personas prefieren pasar sobre la calle. esto revela la gran actividad que existe en esta zona

¿QUÉ REPRESENTA LA FOTO?

En esta foto se observa el parque central en el cual tranquilamente puedes convivir. revela la tranquilidad que uno puede estar en ese lugar con amigos/familia



¿QUÉ REPRESENTA LA FOTO?

La iglesia principal de Comitán, revele la gran cantidad de personas católicas que visitan esta edificación

¿QUÉ REPRESENTA LA FOTO?

La casa de la cultura un lugar donde cuenta con Biblioteca Central Rosario Castellanos. Diversos espacios acondicionados como salones de clase. es un lugar de tranquilidad donde se pueden adquirir Habilidades artísticas



¿QUÉ ELEMENTOS DEFINEN LA IMAGEN URBANA DE TU CUADRANTE?

LOS ELEMENTOS QUE LA DEFINEN SON , LAS IGLESIAS, CENTROS CULTURALES, INCLUSO CALLES

¿QUÉ USOS DEL SUELO PREDOMINAN?

EL USO DE SUELO QUE PREDOMINA EN ESTA ZONA ES EL COMERCIO , YA QUE POR TODOS LADOS HAY ALGUNO

¿QUÉ ELEMENTOS DIFICULTAN O ENRIQUECEN EL USO DEL ESPACIO?

LOS ELEMENTOS QUE DIFICULTAN EL USO DEL ESPACIO SON ALGUNOS COMERCIOS NO REGULADOS QUE OBSTRUYEN ESPACIOS DESTINADOS PARA EL DESCANSO/CONVIVIR.

LOS QUE ENRIQUESEN EL ESPACIO SON LOS PATRIMONIOS URBANOS; IGLESIAS, PLAZAS, TRADICIONES

¿QUÉ CAMBIARÍAS O REFORZARÍAS COMO DISEÑADOR/A URBANO/A?

1. REUBICAR A LOS COMERCIOS NO REGULADOS
2. AGREGAR MÁS CEBRAS PEATONALES
3. LA ANCHURA DE BANQUETAS AGRANDARLAS YA QUE EXISTEN UNA MUY ESTRECHAS