



Nombre del alumno:

José Trinidad López Domínguez

**Nombre del tema: "Exploradores del espacio urbano:
diagnóstico visual de mi cuadrante"**

Nombre de la materia:

Introducción al urbanismo y análisis de sitio

Nombre del profesor:

Lic. María Fernanda Monserrath Campos Román

Nombre de la licenciatura: Arquitectura

Parcial: 2°

**Lugar y fecha: Comitán de Domínguez, Chiapas.
15 de junio de 2025**



"Exploradores del espacio urbano: diagnóstico visual de mi cuadrante"

Valle Sábines Guerrero

TIPO DE TRAZA

El área en donde vivo tiene una traza ortogonal o damero conocida como cuadrícula porque las calles se cortan a 90°.

FORMA Y ORGANIZACIÓN

Presenta una forma y organización urbana, manzanas rectangulares.

USO DEL SUELO

Tenemos funciones como habitacional, comercial, equipamiento urbano y eso lo convierte en mixto.

PRESENCIA O AUSENCIA DEL PATRIMONIO URBANO

Ausencia del patrimonio urbano.

ELEMENTOS SIMBOLICOS

Como elemento simbólico podemos encontrar una iglesia.

PROBLEMAS EVIDENTES

Vacios urbanos, falta de mantenimiento, falta de drenaje y pavimentación en las calles.

FOTOGRAFÍAS DEL ESPACIO URBANO



En esta imagen podemos apreciar un poco del lugar dónde vivo, se aprecian las dos calles, la principal y la secundaria, **yo lo relaciono con el concepto urbana de trazas o formas urbanas**, por ejemplo, mi colonia pertenece a la traza ortogonal, lo que me revela es que gracias a ese tipo de traza es más fácil el movimiento o el transporte en estas calles.

En esta imagen para mi representa, dos usos de suelo que permanecen al uso mixto del lugar en donde vivo que son: habitacional, comercial y servicios, yo lo relaciono con el **concepto urbano de los usos del suelo** y lo que me revela en la forma en que vive en este espacio es la seguridad y el control, por ejemplo, la presencia de camaras y personas que vigilan.



En esta imagen para mi representa, un lote descuidado, donde son espacios vacíos, sin función o sin conexión con el entorno, donde no hay una buena limpieza, **esto lo relaciono con las problemáticas del tejido urbano**, y lo que revela es que las personas lo usan como punto para dejar su basura y eso hace más grande la contaminación.

En esta imagen para mi representa, una calle amplia para que puedan pasar los automóviles, **lo relaciono con el concepto urbano de fachada activa**, las casas o negocios, cuentan con ventanas, puertas con una interacción visual hacia la calle y se vive estado al pendiente de lo que pasa afuera de nuestra casa.





En esta imagen para mi representa la calle espacio público, sirve para caminar, convivir, observar y moverse, de los cuales tiene elementos principales como las banquetas, mobiliario como postes de luz, vegetación y fachadas, esto lo vinculo **como la calle como espacio público**. Muchas de las personas necesitamos de estos mobiliarios para mejorar nuestra calidad de vida al momento de estar transitando la calle.

Para muchas personas solo es un terreno donde el césped crece cada día que pasa, pero para mi es un lugar nostálgico, este lugar tiene es un lugar con identidad emocional porque me recuerda cuando me mude a Comitán y mi perrito que ya falleció me acompañaba a caminar en ese terreno y lo **relaciono con el tema de percepción simbólica**, suele ser un lugar tranquilo para las personas ya que llegan muchas a cantar.



REFLEXIÓN FINAL

La imagen urbana es la forma en que percibimos visual y emocionalmente una ciudad o parte de ella, es decir, no solo es lo que vemos, también es la forma en lo que percibimos y recordamos un lugar. Es como el "rostro" o la identidad visual del entorno urbano. Esta imagen está formada por elementos físicos, sociales y simbólicos. Los elementos que definen la imagen urbana en mi cuadrante llamado Valle Sabines Guerrero, son los senderos, por ejemplo, las calles a que las personas circulen, también otro elemento que puede ayudar a definir mi cuadrante es el hito por ejemplo la iglesia que está en mi calle.

El uso del suelo se refiere a la forma en que se utiliza un territorio o un espacio determinado, especialmente en contextos urbanos y rurales, nos ayuda en decir cómo se ocupan y distribuyen las funciones en el territorio. Los elementos que dificultan al lugar donde vivo es la falta de mantenimiento a lotes baldíos, es decir, espacios vacíos, sin función o sin conexión con el entorno, calles no pavimentadas, la contaminación y el ruido, esto hace que la calidad del entorno se deteriore y los espacios que enriquecen el uso del espacio es la buena iluminación, vigilancia comunitaria y un uso de suelo mixto. Un buen espacio urbano invita a quedarse, convivir, moverse y apropiarse de él, un mal espacio, en cambio, se evita, abandona o no nos agrada estar en ese lugar.

En el lugar donde vivo la expansión sin control se extiende, la tala de vegetación en cerros considerados "pulmones", y asentamientos informales con riesgo de deslizamientos, lo que yo propondría sería delimitar zonas eco-fronterizas en los cerros y planificar corredores verdes que conecten con áreas naturales. En la colonia Valle Sabines Guerrero es notable la falta de infraestructura vial y servicios urbanos ya que las calles no están pavimentadas y esto afecta a la movilidad y comercio local, por ejemplo, en tiempos de lluvia se inunda y no se puede pasar, esto le da paso a una propuesta final que es el drenaje, manejo de aguas pluviales e inundaciones, mi propuesta sería la implementación de drenaje y mejores instalaciones sanitarias en las casas para un mejor funcionamiento de las bajadas pluviales de cada casa.