

EXPLORADORES DEL ESPACIO URBANO



En este espacio del centro de la ciudad esta muy organizada la única problemática es el tráfico que se vive ya que es una zona muy transitada y en algunos puntos las banquetas reducidas.

• TIPO DE TRAZA URBANA O PATRÓN DE CALLES

El trazo urbano de Comitán, se caracteriza por una distribución ortogonal de calles rectas. Las calles se cruzan en ángulos rectos, formando una cuadrícula.

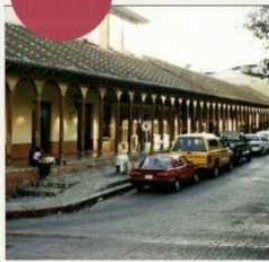
• FORMA Y ORGANIZACIÓN DE MANZANAS O LOTES

La distribución del espacio urbano se organiza en calles que delimitan las manzanas. La distribución de las manzanas puede variar, pero generalmente siguen un diseño ortogonal o reticular.



USO DEL SUELO

Es de uso mixto, donde existe planificación urbana que permite combinar diferentes tipos de actividades en un mismo espacio, como viviendas, comercios, oficinas y servicios.



Se observa un área de mucho comercio, pero a la vez de viviendas es un espacio muy agradable por la arquitectura que existe.

• PRESENCIA O AUSENCIA DE PATRIMONIO URBANO

Posee un rico patrimonio urbano, que ha sido reconocido con la distinción de "Pueblo Mágico". Este patrimonio se manifiesta en su arquitectura colonial, sus tradiciones culturales y su historia.



Al caminar por el centro de la ciudad uno se enamora de sus gran arquitectura como las iglesias y todo lo demás, es un espacio muy seguro y visitado.



Comitán cuenta con iglesias históricas y una rica oferta cultural que atrae a turistas. Estos elementos simbólicos son fundamentales para la identidad y la cultura de Comitán de Domínguez.

• ELEMENTOS SIMBÓLICOS O VISUALES QUE MARQUEN LA IDENTIDAD DEL LUGAR

Cuenta con varios elementos simbólicos que reflejan su historia y cultura.

strongly believe
the moment was d
et
m
ro
ru

¿Qué elementos definen la imagen urbana de tu cuadrante?

Se logra apreciar una gran variedad de elementos arquitectónicos muy importantes y simbólicos para comitan.

¿Qué usos del suelo predominan?

Predomina un uso de suelo mixto, ya que se observa suelos, comerciales, recreativo, habitacionales lo cual que esto hace que el centro de la ciudad sea muy transitado.

¿Qué elementos dificultan o enriquecen el uso del espacio?

Los elementos que enriquecen el centro de la ciudad son los patrimonios culturales y a la vez sus grandes costumbres y tradiciones.

¿Qué cambiarías o reforzarías como diseñador/a urbano/a?

Propondría la mejora de las calles al igual que las banquetas ya que en algunos puntos estas son muy reducidas y peligrosas, también existe mucho tráfico y plantería un área para discapacitados.

ANA CRISTELL GOMEZ RODRIGUEZ

INTRODUCCION AL URBANISMO Y ANALISIS DE SITIO

LIC. FERNANDA CAMPOS