UDS MI UNIVERSIDAD

DERECHO BANCARIO

ELBORAR UNA SUPER NOTA

MTRO. JULIO IVAN JIMENEZ FONSECA

BRAYAN JOSUE HERNANDEZ LOPEZ

LUNES 4 DE AGOSTO DE 2025 FECHA DE ENTREGA

ALMACENES GENERALES DE DEPÓSITO

ARRENDADORAS FINANCIERAS

Las arrendadoras financieras son organizaciones que adquieren bienes para entregarlos en alquiler por un periodo de tiempo definido a personas o entidades, a cambio de pagos parciales por una suma que cubra el costo de adquisición, gastos financieros y otros que pudiesen existir.

La compra de los bienes a un precio inferior a su valor de adquisición, que quedara fijado en el contrato.

A prorrogar el plazo para continuar con el uso o goce temporal, pagando una renta inferior a los pagos periódicos que venía haciendo, conforme a las bases que se establezcan en el contrato.





LA EMPRESA DE FACTORAJE FINANCIERO CONVIENE CON EL CLIENTE ADQUIRIR DERECHOS DE CREDITO QUE ESTE TENGA A SU FAVOR POR UN PRECIO DETERMINADO, EN MONEDA NACIONAL O EXTRANJERA, CON INDEPENDENCIA DE LA FECHA Y LA FORMA EN QUE SE PAGUE, SIENDO POSIBLE PACTAR CUALQUIERA DE LAS MODALIDADES SIGUIENTES:

. QUE EL CLIENTE NO QUEDE OBLIGADO A RESPONDER POR EL PAGO DE LOS DERECHOS DE CREDITO TRANSMITIOS A LA EMPRESA DE FACTORAJE FINANCIERO.

.QUE EL CLIENTE QUEDE OBLIGADO SOLIDARIAMENTE CON EL DEUDOR, A RESPONDER DEL PAGO PUNTUAL Y OPORTUNODE LOS DERECHOS DE CREDITO TRANSMITIDOS A LA EMPRESA DE FACTORAJE FINANCIERO.

EL FACTORAJE FINANCIERO ES UN PROCESO POR MEDIO DEL CUAL UNA EMPRESA COMERCIALIZA SUS CUENTAS POR OBRAS.

FACTORAJE FINANCIERO



OPERACIONES ACTIVAS: SON LAS OPERACIONES EN LAS QUE LOS BANCOS DESTINAN LOS RECURSOS PROPIOS Y CAPTADOS PARA OBTENER UNA GANANCIA: PRESTAMO QUIROGRAFARIO-SIN GARANTIAS, PRESTAMO PRENDARIO-CON GARANTIA ESPECIFICA (INVENTARIOS ETC.), PRESTAMO HIPOTECARIO-CON GARANTIA INMOBILIARIA, CARTAS DE CREDITO- ORDEN DE PAGO GIRADA A FAVOR DE UN TERCERO Y TRAJETAS DE CREDITO.

OPERACIONES PASIVAS: SON LAS OPERACIONES CON LAS QUE ADQUIERE RECURSOS PARA LLEVAR A CABO LA COLOCACION DE CREDITO: DEPOSITOS DE BANCARIOS: A LA VISTA, BONOS BANCARIAS, PAGARES CON RENDIMIENTO LIQUIDABLE AL VENCIMIENTO Y OBLIGACIONES SUBORDINADAS.

FUNCION DE LA BANCA: LA BANCA TIENE TRES FUNCIONES PRIMORDIALES:

1.- ADMINISTRAR EL AHORRO

2.- TRANSFORMAR EL AHORRO EN CREDITOS PARA APOYAR LOS PROYECTOS PRODUCTIVOS.

3.- ADMINISTRAR EL SISTEMA DE PAGOS QUE PERMITE LA LIQUIDACION DE LAS OPERACIONES COMERCIALES.

OPERACIONES ACTIVAS, PASIVAS Y DE SERVICIOS DE LOS BANCOS



