



NOMBRE: ANA KAREN FRANCISCO PASCUAL

**MAESTRO: CP. REYNALDO FRANCISCO
GALLEGOS**

**MATERIA: EVALUACION DE PROYECTOS DE
INVERSION**

ACTIVIDAD 1

UNIDAD 1

ELEMENTOS CONCEPTUALES



¿QUÉ ES UN PROYECTO?, ¿QUÉ ES
UNA INVERSIÓN?, ¿QUÉ ES UN
PROYECTO DE INVERSIÓN?



1.2. INTERROGANTES ANTES DE ELABORAR UN PROYECTO

Cuando se tiene la idea de un
proyecto, se debe dar
respuestas a las siguientes
preguntas:

- Un proyecto es la búsqueda de una solución inteligente al planteamiento de un problema, la cual tiende a resolver una necesidad humana.
- Una inversión, en el contexto empresarial, es el acto mediante el cual se adquieren ciertos bienes con el ánimo de obtener unos ingresos o rentas a lo largo del tiempo
- Un proyecto de inversión es un plan que, si se le asigna determinado monto de capital y se le proporcionan insumos de varios tipos (materiales, humanos, técnicos y financieros), producirá un bien o un servicio, útil al ser humano o a la sociedad (Baca, 2010).



1.3. IMPORTANCIA DE UN PROYECTO DE INVERSIÓN

Día a día y en cualquier sitio donde nos encontremos, siempre hay a la mano una serie de productos o servicios proporcionados por el hombre: desde la ropa que vestimos hasta los alimentos procesados que consumimos y las modernas computadoras que apoyan en gran medida el trabajo del ser humano.

- ¿Cuál es el objetivo principal?
- ¿Quién debe participar o estar informado de los progresos?
- ¿Cuáles son las limitaciones de tiempo, alcance y recursos?
- ¿Cuál es el calendario realista del proyecto?

- La ejecución de proyectos productivos constituye el motor del desarrollo de una región o país, razón por la cual las instituciones financieras del orden regional, nacional e internacional tienen como objetivos la destinación de recursos para la financiación de inversiones que contribuyen a su crecimiento económico y beneficios sociales.



1.4. JUSTIFICACIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE UN PROYECTO

La justificación de un proyecto consiste en identificar las razones de peso que tiene el investigador o los investigadores para la formulación y evaluación del proyecto, por qué se realiza el estudio, cómo y a quién beneficia:

**APORTARÁ A LA COMUNIDAD DEL ÁREA DE INFLUENCIA
BENEFICIOS DE DIVERSOS ÓRDENES, ENTRE LOS QUE
DEBEMOS DESTACAR:**

- Aportes sociales
- Aportes económicos
- Aportes tecnológicos
- Aportes ambientales

UNIDAD 1

ELEMENTOS CONCEPTUALES



1.5. CAUSAS QUE ORIGINAN LOS PROYECTOS

- Siempre que exista una necesidad humana de un bien o servicio, habrá necesidad de invertir, hacerlo es la única forma de producir el bien o servicio. En la actualidad una inversión inteligente requiere una base que lo justifique. Dicha base es precisamente un proyecto estructurado y evaluado que indique la pauta a seguir. De ahí se deriva la necesidad de elaborar los proyectos.



1.6. CÓMO IDENTIFICAR OPORTUNIDADES DE INVERSIÓN

Al parecer todos los mercados están saturados por los productos que se han convertido en "necesarios", de manera que cuando se realiza una cuantificación del mercado potencial

Cuando la economía de un país crece también aumenta el consumo y se hace más sofisticado. Veamos el ejemplo del consumo de China en los últimos diez años. Ese ingreso extra lo distribuye el gobierno hacia la población, que ahora demanda casas, automóviles, teléfonos móviles, ropa más cara y, desde luego, mucho más alimento y educación en niveles más elevados. Lo mismo sucede en cualquier otra economía que crezca.



1.7. EL EMPRESARIO Y LAS CUALIDADES PERSONALES NECESARIAS PARA DESARROLLAR UN PROYECTO

El compromiso del empresario en la idea del proyecto desde el principio al final, asegurará el realismo del proyecto. La posición de su familia frente al proyecto. Algunos cuestionamientos que se deberán plantear y responder son los siguientes:

- ¿Qué espera el empresario del proyecto?
- ¿Qué recursos humanos, físicos y financieros piensa movilizar en el proyecto?
- ¿El proyecto cambiará la vida del empresario?



1.8. LOS PROYECTOS EN LA PLANIFICACIÓN DEL DESARROLLO

Los proyectos de desarrollo son propuestas de cambio, que, a partir de determinadas políticas y estrategias de acción, buscan "ampliar las oportunidades y opciones de desarrollo de las personas".

. ESTAS HIPÓTESIS DE ACCIÓN MUESTRAN QUE EL PROYECTO EN SU CONJUNTO ES UN SUPUESTO QUE IRÁ VERIFICÁNDOSE CON SU PUESTA EN MARCHA.

- Aportes sociales
- Aportes económicos
- Aportes tecnológicos
- Aportes ambientales

BIBLIOGRAFÍA

UDS ANTOLOGIA- EVALUACIÓN DE PROYECTOS DE INVERSION: