

Nombre del alumno: Carolina Hernandez jimenez.

Materia: Evaluación de proyectos de inversión.

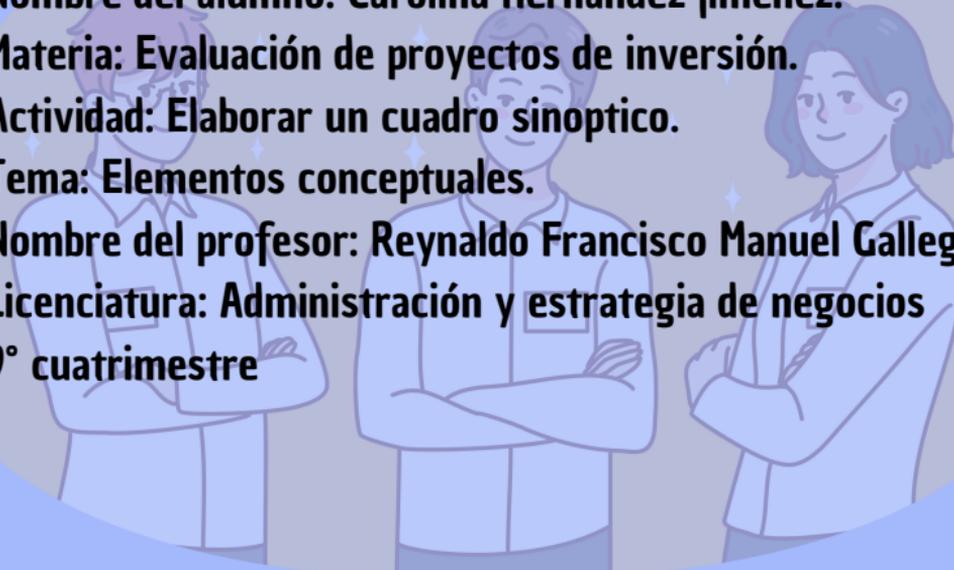
Actividad: Elaborar un cuadro sinoptico.

Tema: Elementos conceptuales.

Nombre del profesor: Reynaldo Francisco Manuel Gallegos

Licenciatura: Administración y estrategia de negocios

9° cuatrimestre



Elementos conceptuales

¿Que es un proyecto?

Es un conjunto de actividades planificadas y coordinadas que se llevan a cabo para lograr un objetivo específico.

- Fases de un proyecto
- Planificación
 - Ejecución
 - Supervisión
 - Evaluación

¿Que es una Inversión?

Es el acto mediante el cual se adquieren ciertos bienes con el ánimo de obtener unos ingresos o rentas a lo largo del tiempo.

- Tipos de inversión
- Inversión financiera
 - Inversión inmobiliaria
 - Inversión en negocios
 - Inversiones en educación

¿Que es un proyecto de inversión?

Es un plan detallado para asignar recursos financieros y materiales con el objetivo de generar beneficios o ganancias a largo plazo.

- Fases de un proyecto de inversión
- Identificación de oportunidades
 - Análisis de viabilidad
 - Planificación y diseño
 - Evaluación y seguimiento

Interrogantes antes de elaborar un proyecto

- ¿Qué hacer? • ¿Para qué hacerlo? • ¿Por qué hacerlo?
- ¿Cómo hacerlo? • ¿Dónde hacerlo? • ¿Cuándo se hará? • ¿Quiénes lo harán? • ¿Con qué medios y recursos se hará?

Importancia de un proyecto de inversión

- Satisfacer necesidades humanas
- Generar beneficios
- Desarrollo económico
- Asignación eficiente de recursos

Justificación y características de un proyecto

- Justificación
- Identificar razones
 - Tipos de intereses
- Características
- Recuperación a largo plazo
 - Carácter irreversible
 - compromiso de recursos
 - Aumento de valor
 - Estudios de viabilidad

Causas que originan los proyectos

- Necesidad humana
- Inversión
- Justificación

Cómo identificar oportunidades

- Identificar tendencias
- Factores que influyen en el consumo
- Análisis de mercado
- Importancia de la tecnología