

UDS

Yaneth Marilú Vázquez Velázquez

Andres Alejandro Reyes Molina

Matematicas Financieras

.Tercer cuatrimestre

**Administración en
estrategia de negocios**



La política de rentas es uno de los instrumentos, de los agentes económicos



Existen al menos tres grandes tipos de políticas de rentas:

- Voluntaria
- Impuesta
- Contrato social



Las rentas financieras se define una distribución de capitales que se reparten. se entiende como cargas impositivas que gravan las utilidades



Situaciones en que se cobran o se pagan cantidades con vencimientos sucesivos. En el tiempo los plazos por la compra del coche, etc.,



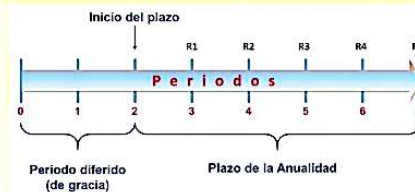
Los importes de capital se generan al final de cada sub-periodo,



La renta constante temporal prepagable es aquella de duración determinada. La capital se generan al comienzo de cada sub-periodo



Renta Perpetua es una serie de pagos que dura y permanece para siempre. no se puede hablar del monto, sin embargo, tiene un valor presente definido.



Una renta diferida es la que se valora antes del comienzo de la renta, se le llama "tiempo de diferimiento".

La relación entre distribución de la renta y crecimiento económico. Constituyen un aspecto capital de cara a mejorar las condiciones de vida de la humanidad.



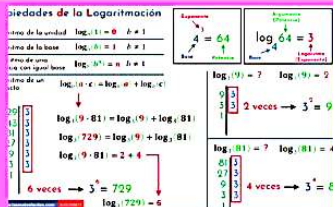
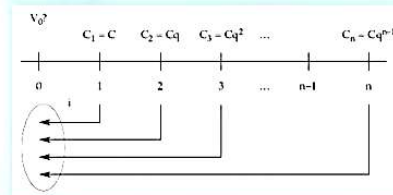
El fraccionamiento de las rentas consiste en dividir cada período de varios sub-períodos:

- Rentas fraccionadas constantes.
- Rentas fraccionadas en progresión geométrica.
- Rentas fraccionadas en progresión aritmética.



Tipo de rentas se refiere a un conjunto de capitales, siguiendo una ley en progresión aritmética

sirve para valorar un conjunto de capitales equidistantes en el tiempo que son variables, en progresión geométrica



El logaritmo es una función monótona estrictamente cóncava (creciente). Tasa de crecimiento cada vez menor.

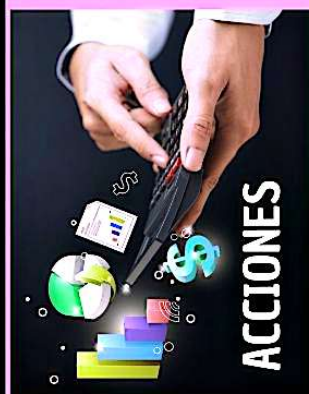
forma más común de obtener rendimientos en la bolsa de valores, diversos instrumentos que se venden por debajo de su valor nominal.



Los rendimientos que ofrecen son intereses pagaderos. También cambios en precios de valores en compraventa que se realizan en la Bolsa de Valores



partes iguales de un fondo destinado a inversiones financieras. Se logran a través de ganancias de capital



Las acciones de todas las empresas que cotizan en la bolsa. Al igual que en el caso de las sociedades de inversión.



Las aceptaciones hacen referencia a lo aplicable. Calcular el precio descontado mediante la tasa de descuento