



UDS

Mayreni Morales Perez
Administracion De Instituciones Financieras
Cuadro Sinoptico
Reynaldo Francisco Manuel Gallegos
Contaduria Publica y Finanzas
9 Cuatrimestre
27/05/25

UNIDAD I. ELEMENTOS CONCEPTUALES

1.1 CONCEPTO DE ADMINISTRACION

Se puede conceptuar a la administración como el esfuerzo humano coordinado para obtener la optimización de los todos los recursos a través del proceso administrativo, a fin de lograr los objetivos constitucionales.

Es la dirección eficaz de las actividades y la colaboración de otras personas para obtener determinados resultados

Es una ciencia social que persigue la satisfacción de objetivos institucionales por medio de una estructura y a través del esfuerzo humano coordinado.

proceso de planear, organizar, dirigir y controlar el uso de los recursos para lograr los objetivos organizacionales

1.1.2 NATURALEZA, DEFINICION E IMPORTANCIA

la administración consiste en lograr objetivos a través de subordinados.

Administración es el proceso de llevar a cabo las actividades eficientemente con personas y por medio de ellas

La Administración es un proceso muy particular consistente en las actividades de planeación, organización, ejecución y control desempeñadas para determinar y alcanzar los objetivos señalados, con el uso de seres humanos y otros recursos

La Administración es el proceso de planificar, organizar, dirigir y controlar los esfuerzos de los miembros de una organización y de utilizar todos los demás recursos para alcanzar metas declaradas

1.3. Importancia de un proyecto de inversión

es una propuesta empresarial que busca mantener los recursos financieros, materiales y humanos del futuro utilizando recursos del presente

Las inversiones buscan crear beneficios económicos y generar ingresos superiores a los recursos invertidos para mantener y hacer crecer a la empresa

El objetivo de un proyecto de inversión es optimizar la rentabilidad o ganancias obtenidas a partir de los recursos invertidos

La finalidad de un proyecto de inversión es obtener un rendimiento económico favorable que compense la inversión realizada y que asegure el futuro de la empresa

La consistencia técnica de un proyecto de inversión se refiere a la viabilidad técnica del mismo; es decir, a la capacidad de llevar a cabo el proyecto utilizando los recursos técnicos disponibles de manera eficiente

1.4. Justificación y características de un proyecto

La justificación de un proyecto es la argumentación que demuestra la necesidad y valor de llevarlo a cabo

Explica por qué es importante, qué problema resuelve o necesidad cubre, y qué beneficios se esperan obtener. Las características de un proyecto incluyen la definición clara de objetivos, la asignación eficiente de recursos, la evaluación de su viabilidad y la consideración de posibles riesgos

La justificación debe empezar por describir el problema que el proyecto busca resolver o la necesidad que pretende satisfacer

la justificación debe demostrar por qué es conveniente realizar el proyecto, considerando factores como la factibilidad, la pertinencia, la relevancia y la implicación práctica.

La justificación debe ser fácil de entender y estar bien organizada para que el público pueda comprender las razones que justifican el proyecto

1.5. Causas que originan los proyectos

Las causas que originan los proyectos son variadas, pero en general se pueden agrupar en necesidades insatisfechas, oportunidades de mejora o nuevas oportunidades de negocio, así como la necesidad de cumplir con requisitos reguladores o legales

El origen de un proyecto se encuentra en la identificación de una necesidad o problema que requiere ser solucionado. Esto puede ser una necesidad básica de la población, como acceso a vivienda, salud o educación, o puede ser una necesidad específica de un sector o empresa, como la creación de un nuevo producto o servicio

Las oportunidades de negocio también pueden impulsar la creación de proyectos. Por ejemplo, una nueva tecnología puede abrir nuevas posibilidades para la creación de productos o servicios, o una tendencia de mercado puede identificar una nueva oportunidad para satisfacer una demanda insatisfecha

En resumen, las causas que originan los proyectos son diversas, pero todas ellas se relacionan con la necesidad de satisfacer una demanda, aprovechar una oportunidad o cumplir con un requisito.

1.6. *Cómo identificar oportunidades de inversión*

Para identificar oportunidades de inversión, se recomienda analizar el mercado, evaluar la salud financiera de las empresas y considerar la volatilidad y el potencial de crecimiento. También es importante evaluar los riesgos y beneficios de cada inversión, así como alinearlos con tus objetivos y perfil de inversión.

Para identificar oportunidades de inversión, es crucial realizar un análisis fundamental de las posibles inversiones. Esto significa evaluar la salud y el rendimiento financiero de una empresa, incluyendo sus ingresos, deuda, margen de beneficio y potencial de crecimiento.

La identificación de oportunidades, en términos generales, se refiere al proceso de encontrar y evaluar situaciones que presentan un potencial para el desarrollo de un negocio, una iniciativa, o una mejora en un proceso

La evaluación de un proyecto de inversión requiere considerar los siguientes aspectos:

1. Inversión inicial.
2. Evaluación de mercado.
3. Ingresos estimados.
4. Costos fijos y variables.
5. El financiamiento.
6. La evaluación financiera.



referencia
ANTOLOGIA UDS

