



Mi Universidad
ENSAYO

BRENDA VALERIA GARCIA RAMIREZ

1ER PARCIAL

JULIO IVÁN JIMÉNEZ FONSECA

LICENCIATURA EN DERECHO

5TO CUATRIMESTRE

Introducción

El derecho mercantil en México regula una amplia variedad de contratos que buscan facilitar las transacciones comerciales y garantizar la seguridad jurídica en los negocios. Estos contratos establecen derechos y obligaciones entre las partes involucradas, definiendo con claridad los términos en los que se desarrollan las relaciones comerciales. En este ensayo se analizarán diversos contratos mercantiles, abordando su concepto, elementos personales y reales, así como los derechos y obligaciones de las partes.

Desarrollo

2.3.- Los Contratos de Adhesión

Concepto: Son aquellos en los que una de las partes establece unilateralmente las condiciones del contrato, mientras que la otra parte solo puede aceptar o rechazar el contrato sin posibilidad de negociar sus términos.

Elementos personales:

- Adherente (quien acepta los términos).
- Proveedor o prestador del servicio (quien establece las condiciones).

Elementos reales:

- Bien o servicio objeto del contrato.

Derechos y obligaciones:

- El proveedor tiene la obligación de proporcionar el servicio conforme a lo estipulado.
- El adherente tiene derecho a recibir el servicio en condiciones equitativas y claras.

2.4.- Los Contratos Normativos

Concepto: Son acuerdos entre empresas o grupos que establecen condiciones generales para futuras relaciones comerciales.

Elementos personales:

- Empresas o entidades económicas que establecen el contrato.

Elementos reales:

- Regulaciones o condiciones aplicables a contratos futuros.

Derechos y obligaciones:

- Se busca establecer lineamientos claros para futuras transacciones.
- Obliga a las partes a cumplir con las condiciones establecidas en el contrato normativo.

2.5.- Los Contratos Asociativos

Concepto: Son aquellos que establecen una colaboración entre dos o más partes para realizar un negocio en común.

Elementos personales:

- Socios o participantes.

Elementos reales:

- Aportaciones de capital, trabajo o bienes.

Derechos y obligaciones:

- Los socios deben aportar lo acordado.

- Participación en utilidades y pérdidas según lo estipulado.

2.7.- El Contrato de Compraventa en sus Modalidades: La Permuta

Concepto: En la permuta, las partes intercambian bienes sin la necesidad de dinero como contraprestación.

Elementos personales:

- Permutantes (quienes intercambian bienes).

Elementos reales:

- Bienes objeto del intercambio.

Derechos y obligaciones:

- Entregar los bienes en las condiciones pactadas.
- Garantizar que los bienes no tengan vicios ocultos.

2.9.- El Contrato de Préstamo Mercantil: La Apertura de Crédito en sus Modalidades

Concepto: Es un contrato en el cual una entidad financiera concede a una persona o empresa una línea de crédito para ser utilizada conforme a sus necesidades.

Elementos personales:

- Acreedor (entidad financiera).
- Deudor (persona o empresa que recibe el crédito).

Elementos reales:

- Monto del crédito.

Derechos y obligaciones:

- El deudor debe pagar los intereses y el capital conforme a lo estipulado.

- El acreedor tiene derecho a exigir el pago en los términos establecidos.

2.10.- El Contrato de Transporte

Concepto: Regula el traslado de bienes o personas de un lugar a otro a cambio de una contraprestación.

Elementos personales:

- Transportista.
- Remitente o pasajero.

Elementos reales:

- Bienes o personas transportadas.

Derechos y obligaciones:

- El transportista debe garantizar un traslado seguro.
- El pasajero o remitente debe pagar la tarifa establecida.

2.11.- El Contrato de Seguro

Concepto: Es un contrato en el que una aseguradora se obliga a indemnizar al asegurado en caso de que ocurra un siniestro.

Elementos personales:

- Asegurado.
- Aseguradora.

Elementos reales:

- Póliza de seguro.

Derechos y obligaciones:

- La aseguradora debe pagar la indemnización pactada.
- El asegurado debe pagar la prima del seguro.

3.1.- El Contrato de Fianza Mercantil

Concepto: Una persona garantiza el cumplimiento de una obligación ajena en caso de que el deudor no lo haga.

Elementos personales:

- Fiador.
- Acreedor.
- Deudor.

Elementos reales:

- Obligación garantizada.

Derechos y obligaciones:

- El fiador responde si el deudor incumple.
- El acreedor puede exigir el cumplimiento al fiador.

3.2.- El Contrato de Fideicomiso

Concepto: Se transfieren bienes a un fiduciario para que los administre en beneficio de un tercero.

Elementos personales:

- Fideicomitente.
- Fiduciario.
- Fideicomisario.

Elementos reales:

- Bien fideicomitado.

Derechos y obligaciones:

- El fiduciario debe administrar los bienes conforme a lo pactado.
- El fideicomisario tiene derecho a recibir los beneficios.

3.4.- El Contrato de Comisión Mercantil

Concepto: Una persona encarga a otra la realización de actos comerciales en su nombre.

Elementos personales:

- Comisionista.
- Comitente.

Elementos reales:

- Acto comercial encomendado.

Derechos y obligaciones:

- El comisionista debe actuar conforme a las instrucciones del comitente.
- El comitente debe pagar por el servicio prestado.

Conclusión

Los contratos mercantiles desempeñan un papel fundamental en la regulación de las relaciones comerciales en México. Cada uno de ellos tiene características específicas que los hacen adecuados para distintas situaciones comerciales. Conocer sus elementos y obligaciones es clave para garantizar transacciones seguras y eficientes.