



# CUADRO SINOPTICO

*Nombre del Alumno: CECCIA MARIAN DELGADO GONZALEZ*

*Nombre del tema: TRANSMISION DE LA PROPIEDAD*

*Parcial: 5*

*Nombre de la Materia: GESTION EMPRESARIAL*

*Nombre del profesor: LILIANA GRISELL ESCOBAR HERRERA*

*Nombre de la Licenciatura: LAE*

*Cuatrimestre: 5*

# Transmisión de la propiedad

Sistemas interrelacionados

propiedad

Gestión

Familia

- Están en manos de una familia
- Existe una vocación de continuidad generacional
- Fuerte interdependencia

Patrimonio familiar

Patrimonio económico- financiero

Patrimonio no económico

Propiedad

Poder directo sobre un objeto o bien (acciones en empresa)

en el caso de las empresas, esto se traduce en la posesión de acciones



Propiedad familiar

En esta, no solo es el valor económico, sino también un legado emocional y generacional

Sino se planifica puede generar conflictos familiares.

Sino se planifica puede generar conflictos familiares.

# Transmisión de la propiedad

Tipos de propiedad en la empresa familiar

Cada tipo de propietario tiene roles, expectativas y grados de implicación distintos.

Propietario gestor

Propietario en gobierno

Propietario implicado

Propietario pasivo

Propietario inversor

Propietario orgulloso

Dirige el negocio

Participa en órganos de administración

Apoya proyectos puntuales

Recibe dividendos

Permanece según resultados

Orgullo sin participación directa

Decisiones de transmisión y estructuras de propiedad

Una transmisión bien planificada no solo evita conflictos y protege la unidad familiar, sino que también garantiza la continuidad y estabilidad de la empresa familiar en futuras generaciones

Herramientas para la planificación

Protocolo familiar

Estatus social

Plan de liquidez

Donaciones

Preparación para la sucesión

**planificar la sucesión a mediano plazo es crucial** para la permanencia de la empresa familiar.

La preparación tanto de la **empresa** como de la **familia** es esencial. Superar los obstáculos emocionales, culturales y organizacionales es clave para lograr una sucesión ordenada, estratégica y con visión a largo plazo.