



**Mi Universidad**

*Nombre del Alumno:*

*José Amílcar Trejo Hidalgo*

*Nombre del tema: zoológico zabinal*

*Parcial: II*

*Nombre de la Materia: seminario de tesis*

*Nombre del profesor: Fernando Lopez Santiz*

*Nombre de la Licenciatura: Arquitectura*

*Cuatrimestre: 8*

# MANCHITAS EL SABINAL

## Planteamiento del Problema

El zoológico y parque ecológico “El Sabinal”, ubicado en la Trinitaria, Chiapas. Es un espacio para la conservación de la fauna y flora regional, promoviendo la educación y el turismo sustentable. Sin embargo actualmente enfrenta múltiples problemas que afectan su funcionalidad, accesibilidad y atractivo como destino.

Inicialmente, el zoológico contaba con 28 especies registradas, enfocándose en especies endémicas y en la producción de fauna local. Actualmente, sigue siendo un punto clave en la conservación y un destino popular en Chiapas.

Desde el punto de vista administrativo, el zoológico carece de una estructura organizativa eficiente que permita una gestión adecuada de los recursos y el mantenimiento del espacio. La falta de personal especializado, así como la ausencia de una veterinaria y una enfermería, afecta la salud y bienestar de los animales. También hay una carencia de estrategias para mejorar la experiencia del visitante, ya que, fuera de la exhibición de animales, no existen actividades recreativas complementarias que fomenten una mayor permanencia y participación del público.

Otro factor relevante es la limitada difusión y promoción del zoológico. Actualmente, no cuenta con una estrategia de comunicación efectiva para atraer más visitantes y patrocinadores. La falta de publicidad en medios digitales y tradicionales reduce la afluencia de turistas y el apoyo financiero que el parque podría recibir para su mejora y conservación.

Uno de los principales problemas es la falta de infraestructura adecuada. No existen rampas ni guías de apoyo para personas con discapacidades, los andadores no están bien definidos, y las jaulas para los animales son reducidas e inadecuadas. Además, la iluminación es deficiente en la mayoría del parque, los puentes presentan un notable deterioro, y el acceso vehicular es limitado debido a la falta de un estacionamiento adecuado. Las albercas se encuentran en mal estado y no cumplen con las necesidades del parque, y hay una evidente escasez de botes de basura, lo que afecta la limpieza y mantenimiento del lugar.

Todos estos problemas han impactado negativamente la imagen del zoológico y parque ecológico “El Sabinal”, reduciendo su potencial como un centro de conservación, educación y turismo.

## HIPOTESIS

1. La adecuada zonificación y regulación del uso del suelo del zoológico, bajo la supervisión del ayuntamiento, garantiza tanto la conservación del entorno natural como el bienestar de los animales y la accesibilidad de los visitantes
2. Implementaremos programas de conservación y educación ambiental en el zoológico, entonces se promoverá la conservación de especies locales y se incrementará la conciencia ecológica entre los visitantes
3. También tenemos por implementar lugares de investigación, lugar de cuarentena para la hora que llegue un tipo de especie lo aíslen e investiguen si lleva algún tipo de virus o enfermedad, implementar los espacios adecuados, por ejemplo, la veterinaria que tenga el espacio adecuado.
4. Contar con restricciones para construcciones futuras y evitar que afecte a o que ya hay, no puede haber fabricas cerca al parque o cosas que hagan contaminación en el aire, en el ruido o agua que pase por ahí.

## VARIABLES

1. Actualmente se cuenta con 23 especies, se propone integrar macho y hembra en cada especie, para incrementar el porcentaje de reproducción en cautiverio.
2. Lo ideal es tener al menos 2 machos y 2 hembras para asegurar que si uno de ellos muere aún se puedan reproducir y así aumentar la cantidad de dicho animal en el cautiverio.
3. Se hará una remodelación al zoológico para que sea mucho más llamativo para las personas y así aumentar el turismo en Trinitaria Chiapas y como consecuencia aumentar la cantidad de personas que visiten el zoológico.
4. Se agregará un haría de veterinaria para así darles el cuidado necesario a los animales y así disminuir las bajas de especies en el zoológico.
5. Algo a tener en cuenta es que ciertos animales al juntarse con otros en una misma jaula pueden afectar el comportamiento haciendo que lleguen a sentirse estresados.
6. Se le hará una ampliación al estacionamiento ya que actualmente no hay uno definido, esto ayudará a mejorar la movilidad y evitar conglomeración si aumenta en número de personas que lleguen al zoológico y así evitar que la gente se estacione donde sea.
7. Se cuenta con áreas de baños al inicio del zoológico, Se le hará una remodelación y ampliación a estos, ya que en este momento solo hay 2 baños en mal estado, la gente tiene que hacer filas de largo tiempo para entrar. Con esto se pretende disminuir tiempos de espera y darles una mejor imagen e higiene.
8. remodelación de andadores ya que no hay un orden específico ni indicaciones que ayuden a ir a ciertas jaulas, actualmente hay un puente que ayuda a pasar sobre un arroyo, lamentablemente este puente ya está en mal estado y es necesario remodelarlo para evitar accidentes y ampliarlo para mejorar la movilidad mediante él. Gracias a esto las personas tendrán noción de a donde ir y así evitar accidentes a causa de los andadores en mal estado.
9. Se cambiará de lugar la taquilla a el inicio del parque y la segunda taquilla estará antes de entrar al estacionamiento para mejorar el control y seguridad en el zoológico.
10. Se pondrá un lugar de tirolesa en el cual las personas que quieran se recorra todo el parque linealmente, así dándole una experiencia más divertida al zoológico.

## OBJETIVOS

### Objetivo General

Mejorar la funcionalidad, accesibilidad y atractivo del zoológico y parque ecológico “El Sabinal” mediante estrategias de gestión, infraestructura y promoción que permitan optimizar la conservación de la fauna y flora, así como potenciar la experiencia del visitante.

### Objetivos Específicos

1. **Fortalecer la gestión administrativa:** mediante la implementación de una estructura organizativa eficiente y la incorporación de personal especializado, incluyendo veterinarios y personal capacitado para el mantenimiento y conservación del parque.
2. **Mejorar la infraestructura del zoológico:** mediante la adecuación de espacios para los animales, la construcción de rampas de acceso, la mejora de andadores y la implementación de un sistema de iluminación adecuado para garantizar la seguridad y comodidad de los visitantes.
3. **Desarrollar estrategias para enriquecer la experiencia del visitante:** incorporar actividades recreativas y educativas complementarias que fomenten la interacción y el aprendizaje sobre la fauna y flora regional.
4. **Implementar una estrategia de comunicación y promoción:** difusión del zoológico a través de medios digitales y tradicionales, con el fin de atraer más visitantes y patrocinadores que contribuyan a su sostenibilidad.
5. **Optimizar las condiciones de higiene y mantenimiento:** mediante la instalación de botes de basura suficientes, la rehabilitación de albercas y la restauración de estructuras deterioradas, garantizando un ambiente limpio y seguro para visitantes y especies en conservación.

## JUSTIFICACION

El zoológico y parque ecológico “El Sabinal” representa un espacio fundamental para la conservación de la fauna y flora regional en La Trinitaria, Chiapas. Sin embargo, las deficiencias en infraestructura, administración y difusión han limitado su funcionalidad y atractivo como destino turístico y centro de educación ambiental. Por ello, es necesario desarrollar un plan de mejora integral que permita optimizar sus instalaciones, fortalecer su operatividad y garantizar su sostenibilidad a largo plazo.

Desde el punto de vista ambiental, es esencial para mejorar las condiciones de hábitat de las especies albergadas en el zoológico, ampliando sus espacios, optimizando su cuidado y garantizando su bienestar. La incorporación de un área veterinaria y una enfermería especializada contribuirán significativamente a la atención médica y rehabilitación de los animales, favoreciendo la conservación de la biodiversidad local. Hoy en día ya no se hace con el fin de remodelación, sino con el fin de conservación y preservación de especies, ya que al inicio contaba con 28 especies, entre ellas podemos encontrar las siguientes:

- |                      |                 |
|----------------------|-----------------|
| 1. Conejos           | 4- Pichones     |
| 2. Gallina de guinea | 9- Tepezcuintle |
| 3. Tortugas          | 10- Chachalaca  |

De estas especies, son un ejemplo de las cuales podemos observar en libre cautiverio, y vemos como estos ejemplares son ocupados como rellenos, para compensar otras que desaparecieron por falta de cuidados y espacios para que se pudieran desarrollar.

En términos **sociales**, la modernización del zoológico permitirá mejorar la experiencia de los visitantes mediante la implementación de andadores bien definidos, iluminación adecuada, áreas recreativas y accesibilidad para personas con discapacidad. Además, la incorporación de espacios como jardines botánicos, áreas de juegos infantiles y zonas de descanso promoverá la integración familiar y fomentará una mayor educación ambiental entre la comunidad.

Desde una **perspectiva económica y turística**, la renovación del zoológico fortalecerá su atractivo como destino en Chiapas, aumentando el flujo de visitantes y generando nuevas oportunidades de empleo. Una mejor infraestructura, acompañada de estrategias de promoción y difusión adecuadas, permitirá captar mayor inversión pública y privada, asegurando recursos para su mantenimiento y crecimiento.

## BIBLIOGRAFIAS

<https://todochiapas.mx/chiapas/zoologico-de-la-trinitaria-chiapas-el-sabinal/1866>

[https://es.m.wikipedia.org/wiki/Zool%C3%B3gico\\_Miguel\\_%C3%81lvarez\\_del\\_Toro](https://es.m.wikipedia.org/wiki/Zool%C3%B3gico_Miguel_%C3%81lvarez_del_Toro)

<https://nubika.es/noticias/tipos-de-zoologicos/>

<https://geoviajeros.com/los-8-zoologicos-mas-grandes-del-mundo/>

<https://zoo-cordoba.com.ar/tipos-de-zoologicos/>

ENCUESTA

1. ¿HAS VISITADO EL ZOOLOGICO EL SABINAL?

SI

NO

2. ¿QUE TE LLAMO MAS LA ATENCION?

EL TIGRE

LOS MONOS

COCDRILOS

3. ¿QUE TE MOTIVO VISITARLO?

RECOMENDACIÓN DE AMIGOS O FAMILIARES

INTERES EN LA FAUNA

4 ¿COMO CALIFICARIAS TU EXPERIENCIA EN EL ZOOLOGICO?

EXELENTE

BUENA

REGULAR

MALA

5. ¿QUE OPINAS DEL ESTADO DE LOS ANIMALES?

MUY BIEN CUIDADOS

BIEN CUIDADOS

REGULAR

MAL

6. ¿CONSIDERAS QUE LOS ESPACIOS SON ADECUADOS PARA LOS ANIMALES?

SI

NO



7. ¿QUE ASPECTOS MEJORARIAS EN EL ZOOLOGICO?

INSTALACIONES

ESPACIOS PARA LOS ANIMALES

VARIEDAD DE ESPECIES

MEJORAR EL PERSONAL

8. ¿VOLVERIAS A VISITAR EL ZOOLOGICO OTRA VES?

SI

NO

9. ¿RECOMENDARIAS EL ZOOLOGICO A AMIGOS Y FAMILIARES?

SI

NO

10. ¿QUE TAL TE PARECIO LA REMODELACION DE EL ZOOLOGICO?

EXELENTE

BUENO

REGULAR

OBJETIVOS

MEJORAR LAS INFRAESTRUCTURA DEL ZOOLOGICO, EJEMPLO: AGREGAR PUENTES, ACCESOS, CASETA DE VIGILANCIA, CASETAS DE COBRO, ESCALERAS, RAMPAS, GUIAS PARA DISCAPACITADOS

AGREGAR MAS ESPECIES ENDEMICAS

REDISEÑAR TODO EL ZOOLOGICO Y MEJORAR LAS JAULAS, QUE ESTEN ADECUADAS DE CADA ANIMAL

AGREGAR AREAS SOCIALES, POR EJEMPLO: JARDINES COMEDORES, ALBERCAS, AREA DE JUEGOS PARA NIÑOS

TAMBIEN LOS ESPACIOS ADMINISTRATIVOS

FOMENTAR LA REAPERTURA DEL ZOOLOGICO EL SABINAL CON PAGUINAS



WEB, PERIODICOS, LA RADIO Y REVISTAS.

## METODOLOGIA

EN VASE AL METPDO DOCU,ENTAL SE REAÑIZARA LA ENCUESTA SE REALIZARÁ EN LINEA Y POR LAS PLATAFORMAS WEB AGREGANDO LOS MUNICIPIOS VECINOS DE LA TRINITARIA CHIAPAS

PARA LA PUBLICIDAD, SE UTILIZARÁ LAS REDES, LA RADIO, PERIODICOS, REVISTAS Y TAMBIEN CARTELES COMO TAMBIEN PERIFONEO DANDO A CONOCER LA APERTURA DEL ZOOLOGICO EL SABINAL DE LA TRINITARIA

AHORA HABLANDO DEL INTERIOR DEL ZOOLOGICO UTILIZAREMOS GUIAS PARA DISCAPACITADOS, MURALES EXPONINDO SOBRE CADA ANIMAL Y CADA AREA ESO SERIA EN EL INICIO DEL ZOOLOGICO, EN LA PARTE DE CADA JAULA CON SU RESPECTIVO ANIMAL IGUAL UTILIZAREMOS CARTELONES DICHIENDO QUE ANIMAL ES Y EXPLICANDO UN POCO DE EL.

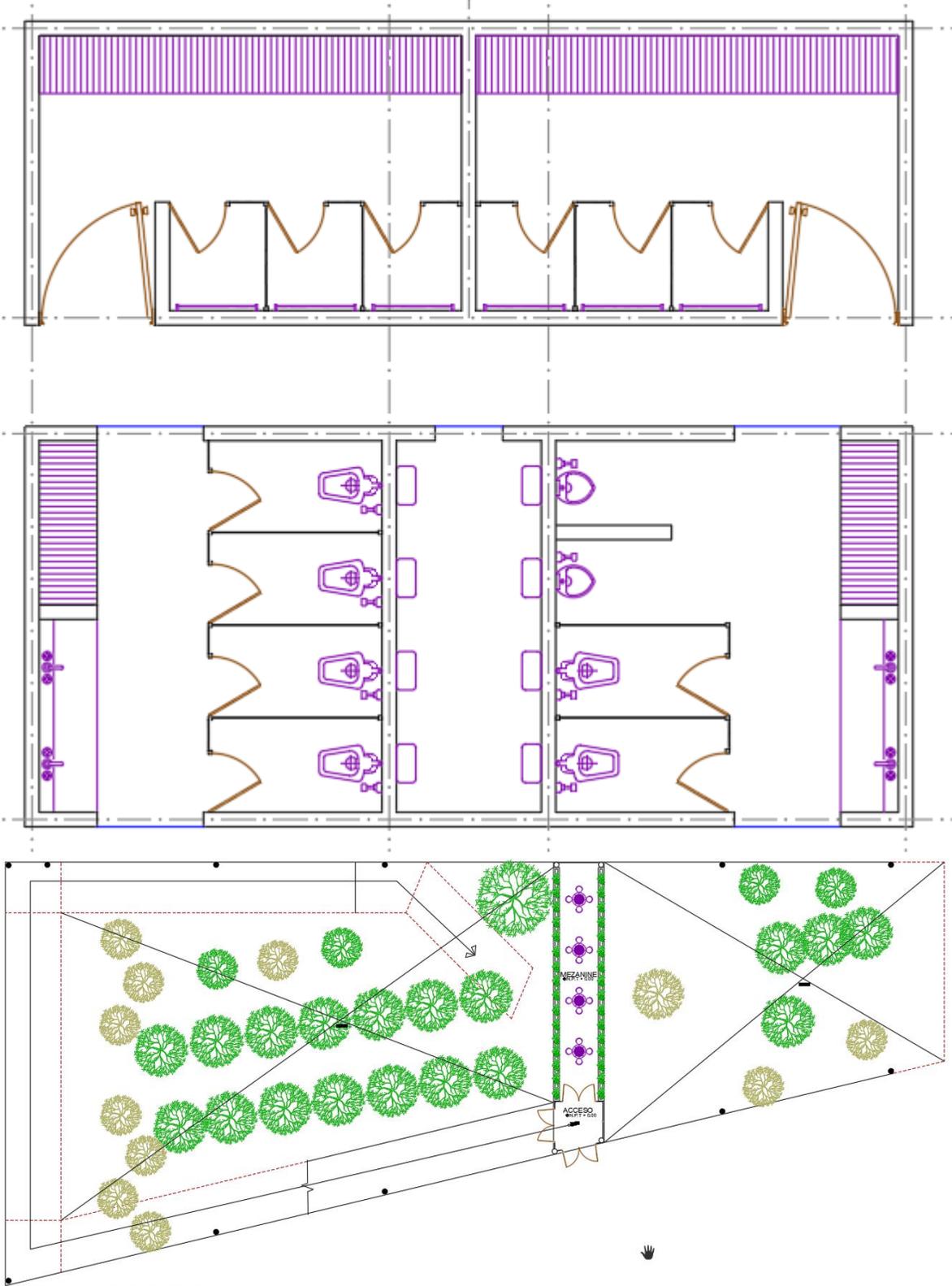
CON RESPECTO A LAS ENCUESTAS REALIZADAS POR MEDIO DEL USO DE LAS REDES SOCIALES SE BUSCA TENER UN ALCANCE EN EL CUAL SE ESTIMA LOGRAR TENER UN ALCANCE DE 200 PERSONAS ENCUESTADAS DE SOLO GENTE CONOCIDA RELACIONADAS A NUESTRO PERFIL.

AL HACER PUBLICA LA ENCUESTA POR LAS REDES SOCIALES BUSCAMOS ALCANZAR UN TOTAL DE 1000 PERSONAS ENCUESTADAS Y TENER UN TOTAL DE 1500 CONTANDO A LOS MUNICIPOS CERCANOS A COMITAN DE DOMINGUEZ.

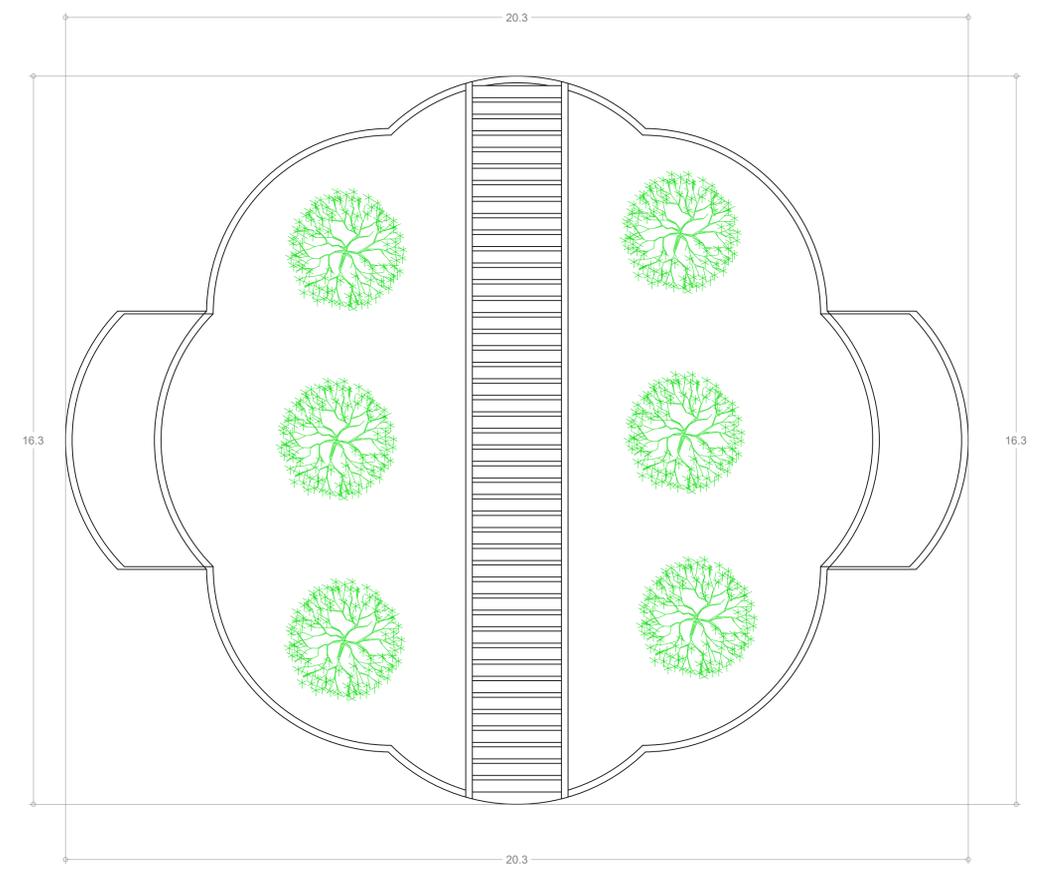
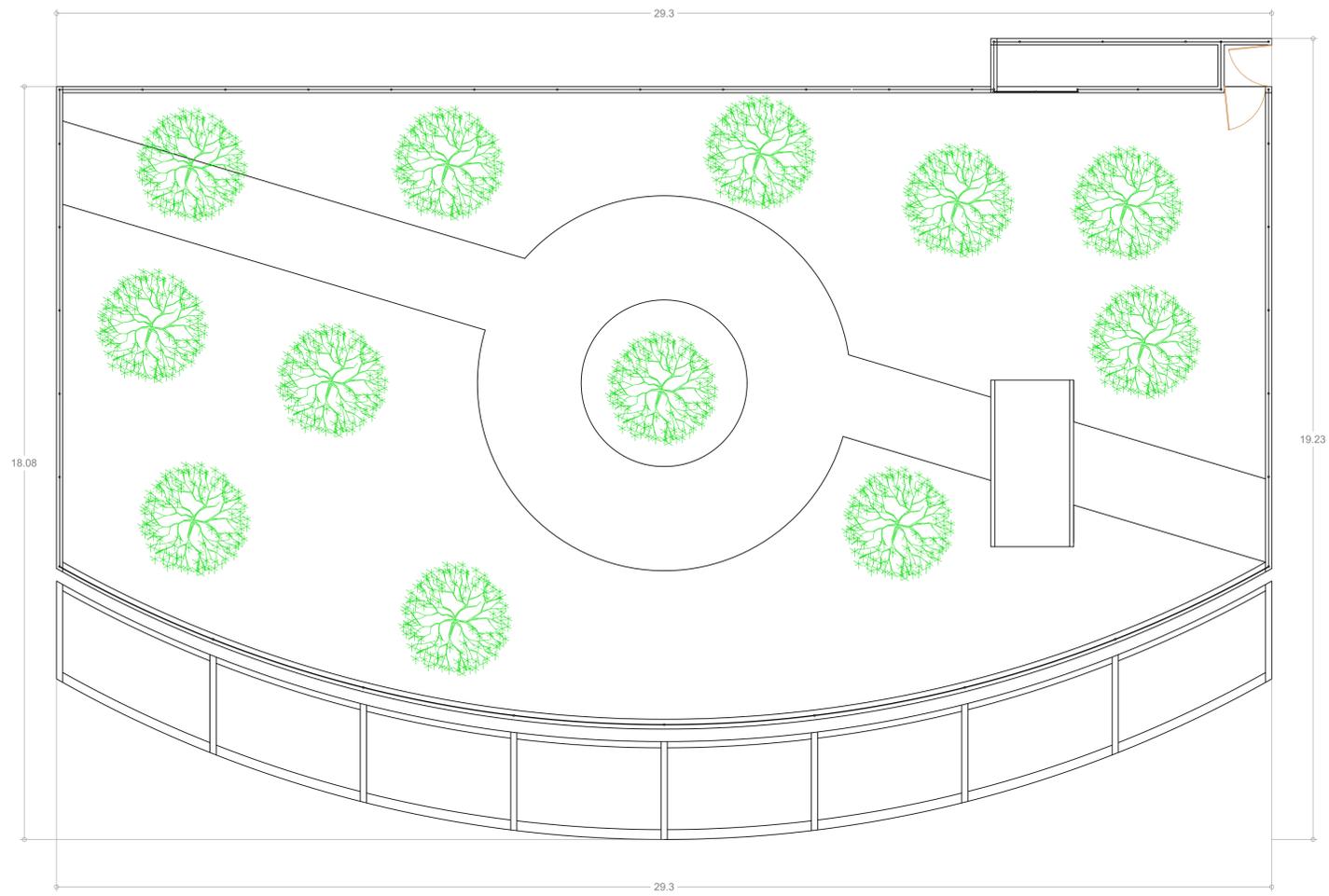
ESTAS ENCUESTAS SIRVEN PARA TENER UN MAYOR CONOCIMINETO SOBRE LA ZONA ESTUDIADA.



DISEÑO



PLANTA ARQUITECTONICA MEZANINE  
ESC. 1:100



# NOTICIAS RELEVANTES

TRINITARIA CHIS  
29 DE MARZO DE 2025



## ZOOLOGICO EL SABINAL RENACE CON SU NUEVA REMODELACION



### EL ZOOLOGICO EL SABINAL TENDRA UNA REMODELACION EXTRAORDINARIA

el zoológico el Sabinal invita a que vayas a apreciar la nueva remodelación y ampliación de sus instalaciones te aseguramos que cumplirá todas tus expectativas

\*\*\*TE ESPERAMOS\*\*\*

ASEGURAN QUE EL  
ZOOLOGICO TE DARA  
UNA BUENA  
EXPECTATIVA

07

EL ZOOLOGICO SU  
OBJETIVO ES MEJORAR  
LA EXPERIENCIA DE  
LAS PERSONAS

13

