



Mi Universidad

Nombre del Alumno Ervin Altamirano Jimenez

Nombre del tema: Apuntes

Parcial: 3ro

Nombre de la Materia: Costos y Presupuestos

Nombre del profesor: Arq. JUAN ANTONIO ALVAREZ AGUILAR

Nombre de la Licenciatura: Arquitectura

Mano de Obra

- Salario minimo
- Mercado de construcción
- Factores físicos
- Factores Naturales

15,000
10,000
25,000

Peon → \$ 2,000.00
Albañil → \$ 3,000.00
Hto Albañil →

Jornal : Unidad definida de horas de trabajo (8 horas trabajo)

Fierre Carpintero
Ins Especialista electrico
Ins Cap. Operadone

Concepto	Rendimiento / jornada
Limpieza, Trazo Nivelación	$42m^2 / 800m^3 = 5$ trabajadores
Muro tabique	$7m^2 - 700m^2$ 7/5
Cimbra	$4m^2$

Capullo - cadena

7.5 m

Categorías	Salario	Jornada
- Albañil	700	
- Peon	500	
- Carpintero de obra	400	
- Yero	400-500	
- Plomeros	400	
- Azulejero		
- Electricista		
- Pintor		
- Velador	250	
- Fierro		
- Soldador - Categoría A	500	

Presupuestos

Scribe

Jornal - 8hrs

Ladrillo

2.90

5000

Area = 12

Ladrillo : \$ 8pz

Precio Material : 3736

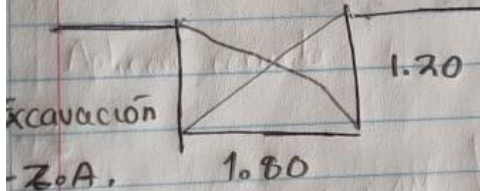
Precio Mo : 19.86.86

Peon : 366.00 x 1.71 = 625.86

Albañil : 600.00 x 1.71 = 865

~~Costo Total~~ 5216.86

Costo directo



24m³

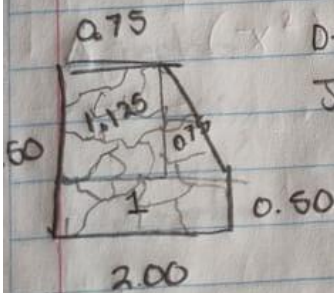
$$1.80 \times 1.80 \times 1.70 = 3.84 \times 5$$

$$\frac{19.44}{2}$$

$$9.72$$

$$\text{Peon : } 366 \times 9.72 =$$

$$\text{Costo directo : } 3,557.52$$



D = 8m³

Jornada 3m²

19m³

9.5m³

$$\text{Mat : } 2,500 \times 3.70 = 7,916.66$$

$$\text{Mano Obra : } 4.750$$

$$3.777$$

$$\underline{8,227}$$

4 4 4

Scribe

Aplanado de mono Jornal: 12 m²

Gresor 0.03

Area = 42 m² Cemento: 42 x 0.286 = 12.012

A₂ = 16 m² x 1000 = 2.74 = 3 Bolsas

Arenas = 42 x 1.298

Material: Cemento 3 bolsas = 672	Camión Arena 6 m ³ (\$2000)
Arena 1 m ³ = 333	Cemento B (\$224)
1005	
Mano de Obra = 1,161.78	
Costo directo 2,156.78	

Peon: 366 x 1.33 = 486.78

Albañil: 500 x 1.33 = 665

(\$ 665)

5 puertas Herrero \$ 632

Metálicas

Ayudante: 366 x 2.50 = 915

Herrero: 632 x 2.50 = 1,580

Jornal: 2 puertas

Precio Material = \$ 890.00 x 5 = 4,450

Precio MO = \$ 2,995

Costo directo 7,445

1721

Scribe

5 bolsas

3.00 x 1.80 x 1.10 =

0.54 x 0.380 = 0.2052

0.54 x 1.535 = 0.829

0.54 x 1.636 = 0.884

V^o 70

Mano de Obra

- 1 - Colado de losa 1 m²
- 2 - Carpintería de losa 9 m²
- 3 - Cubierta de losa común desahogado 9 m²

6.206

Corada

Material

Cemento	- 47 bolsas	= \$ 225.00
Grava	- 11 m ³	= \$ 333.00
Arena	- 1 m ³ 1/2	= \$ 308.00
Varillas	- 6 piezas	= \$ 126.00 = 756
ALM. Amarro	- 2 kg	= \$ 40.00 = 80
		\$ 2,396

x dia / V^o 70

Ayudante = \$ 366.00 Albañil 1/2 = 1270.00

Albañil = \$ 500.00

Herrero = \$ 450.00 Herrero = 0.06 x 500 = 300

Carpintero = \$ 500.00 Carpintero = 0.6 x 500 = 300

Ayud = 0.6 x 366 = 219.6

Ayudante 219.6	Carpintero = 0.6 x 500 = 300
Albañil 300	Ayudante = 117.00 219.6
Total = \$ 2,392.44	Ayudante = 366

Total: 6,226

x 33%

2,054