

Mi Universidad

COSTOS Y PRESUPUESTOS I

Nombre del estudiante: Carlos Jesus Ordoñez Castro

Nombre del tema: Costo Directo

Parcial: 4

Nombre de la Materia: COSTOS Y PRESUPUESTOS I

Nombre del profesor: JUAN ANTONIO ALVAREZ AGUILAR

Nombre de la licenciatura: arquitectura

Cuatrimestre: 5

Mano de Obra



- Salario Minimo
- Mercado de construcción
- Factores Naturales
- Factores Fisicos.

? Jornal = 8 horas trabajo.

Peon → \$1800 - \$2000
 Albañil → \$3000 - \$3500
 Maestro Albañil → \$

se clasifican en:

- Pierrero
- Carpintero
- Especialista Electrico
- Instalaciones
- " " Especiales

muo de tabore = 400 m² / rendimiento de 2 m² al dia

2 persona en 1 semana = 42 m²

10 personas en una semana =

5 peones (300) = 1800 - al dia (6) = \$10800
 5 maestro (500) = 2500 - al dia (6) = \$15000

7.5 m.l de castillos y cadenas por Peon y albañil.

Lance = Cuanto debe pagar los siguientes trabajadores

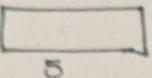
Categoría - Salario con

- Albañil = \$500
- Peon = \$300
- Carpintero = \$750
- Yesero = \$500
- Plomero = \$
- Azulejaro = \$
- Electricista = \$800
- Pintor = \$600
- Velador = \$300
- Pierrero = \$600
- Soldador categoría "A" = \$

- A =
- B =
- C =
- D =

Costos y Presupuestos

Journal - 8h

24  → Ladrillo
7 x 14 x 28

Jor = 7. m²

Peon - \$ 376.00 x 1.21 = ~~\$ 455~~ → \$ 1498.00

Albanil - \$ 500.00 x 1.21 = \$ 605

~~\$ 625.86~~ → \$ 1480.86

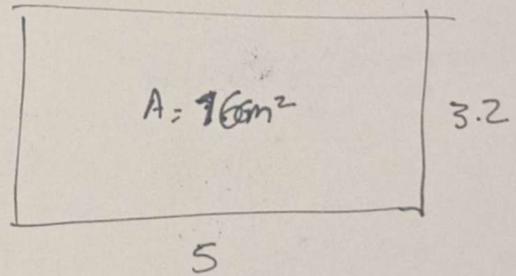
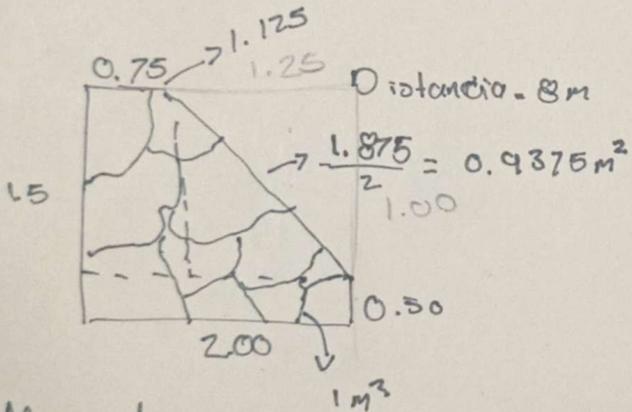
Precio de material → \$ 3736.00

Precio de mano de obra → \$ 1498.00

Total → ~~\$ 5234.00~~

Costos directos = \$ 5216.00

12 m² de pared = 467 piezas x \$ 8.00 = \$ 3736.00



Muro de Piedra...

Piedra 2 m²

Journal de muro de

0.625 m²

2.375 (8) = 19 m²

9.60:02

16 m² (0.03) = 0.48 m³

Cemento — 0.286 (48) = 0.13728 = 2.7

Arena — 1.248 (48) = 0.59904

Losa De Concreto

Concreto 200 kg/cm²

Materiales:

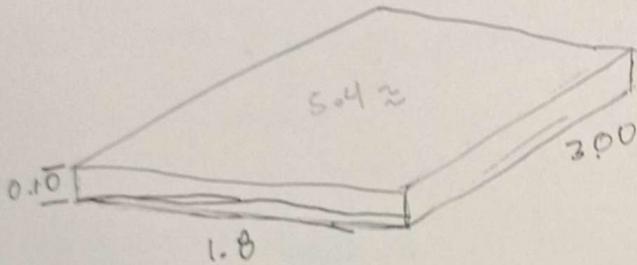
Cemento 0.59 (348) = 4(225)
 Grava = 1 m³ (333) =
 Arena = 1 m³ (333) =
 Varillas = 6 varillas = 125 =
 alambre de amarre = 2 kilos

Mano de obra.

colado de losa
 Emparrillado de losa
 Cimbra de losa
 desimbado
 Curado de losa

1 m³ Albañil chalon
 9 m² Ferrero chalon
 9 m² Carpintero chalon
 9 m² Alampil chalon
 chalon
 chalon

= 400
 = 2396.00



Ayudante = 366
 Albañil = 600
 Ferrero = 500
 Carpintero = 500

0.04 Colado de losa	= \$270	Al chalon	\$192.64
0.6 carpintero	= \$300		\$2319.6
0.6 Ferrero	= \$300		\$209.6
0.6 Desimbado	= \$300		\$209.6
curado			\$365

1070	922.44
1430	= 2392.44