



Nombre del alumno:

Karla Susana Almaraz Santiz

Nombre del profesor:

Lic. Alejandro Aguilar Morales

Nombre del trabajo: Cuadro sinóptico

Materia: Gestión de Empresas Familiares

Cuatrimestre: 5to

Bibliografía:

LC-LAN506.

Fecha: 16/02/2025

Transmisión de la Propiedad

ESTRUCTURAS DE PROPIEDAD

Interconexión de tres sistemas: propiedad, gestión y familia.

TRANSMISIÓN DE LA PROPIEDAD

La propiedad en empresas familiares representa un legado, no solo acciones.

TIPO DE PROPIEDAD DE LA EMPRESA FAMILIAR

Objetivo:

Continuidad generacional y estabilidad.

Tipos de Patrimonio:

Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit, sed do eiusmod tempor incididunt ut labore et dolore magna aliqua et.

Económico-financiero: riqueza generada por la empresa reflejada en cuentas anuales.

- No económico (intangible):
- Capital humano: valores y formación de nuevas generaciones.
 - Capital intelectual: conocimientos y aprendizaje.
 - Capital organizativo: estructuras de gestión eficientes.
 - Capital social: responsabilidad y relaciones externas.
 - Capital emocional: sentido de pertenencia y unión familiar.

Riesgos de una mala transmisión:

Lorem ipsum dolor sit amet, consectetur adipiscing elit, sed do eiusmod tempor incididunt ut labore et dolore magna aliqua et.

- A Desacuerdos entre generaciones que pueden generar conflictos.
- A Falta de planificación legal que lleva a problemas sucesorios.
- A Fragmentación del patrimonio con cada nueva generación.

Factores clave para una transmisión exitosa:

- Planificación anticipada del traspaso de propiedad.
- Conocimiento y cumplimiento de leyes de herencia y sucesión.
- IMI Evaluación de opciones para la distribución de bienes y acciones.
- Fomentar la unidad familiar y la visión compartida de la empresa.

Propietario gestor:

Dirige la empresa y toma decisiones estratégicas.

Propietario en gobierno:

Participa en el órgano de administración sin gestionar el día a día.

Propietario implicado:

No trabaja en la empresa, pero colabora en proyectos.

Propietario pasivo:

Solo recibe dividendos sin involucrarse en la gestión.

Propietario inversor:

Analiza resultados y decide si mantener o vender su participación.

Propietario orgulloso:

No participa, pero valora el prestigio de la empresa.