



*Nombre del Alumno: Frida Lizbeth Reséndiz Salazar*

*Nombre del tema : Gestion y administración de proyectos*

*Parcial : 2*

*Nombre de la Materia: administración de proyectos*

*Nombre del profesor:*

*Nombre de la Licenciatura: Arquitectura*

*Cuatrimestre: 7to*

Temporales  
Unicos  
Objetivos definidos



Características

ETAPAS: preconstruction, construction,  
postconstruction



Conjunto de etapas para llevar a cabo la  
creación de un proyecto

# GESTION Y ADMINISTRACION DE PROYECTOS

BITACORA DE OBRA



Definicion  
Contenido  
Importancia

FASES



Fase 1: inicio (2.4)  
Fase 2: Planeacion (2.5)  
Fase 3: Ejecucion(2.7)  
Fase 4: Control(2.7/  
Fase 5: Conclusio (2.8)

DIAGRAMA DE ISHIKAWA



Proposito: analizar y representar  
Elementos: Factorres



# PRESENTACIÓN DE MS PROJECT

FRIDA RESENDIZ

LISANDRO ALFARO

# CONTENIDOS

1. INTRODUCCIÓN
2. PROJECT
3. VENTAJAS DE PROJECT
4. DESVENTAJAS DE PROJECT
5. OBJETIVOS DE PROJECT
6. FUNCIONALIDADES DE MICROSOFT PROJECT



# INTRODUCCIÓN

Presentaremos Microsoft Project (o MSP).  
¿que es? y ¿para que nos sirve?.  
conoceremos sus ventajas y desventajas.



# PROJECT

Microsoft Project (o MSP) es un software de administración de proyectos y programas de proyectos desarrollado y comercializado por Microsoft para asistir a administradores de proyectos en el desarrollo de planes, asignación de recursos a tareas, dar seguimiento al progreso, administrar presupuesto y analizar cargas de trabajo.



## VENTAJAS DE MICROSOFT PROJECT

- Resumen del proyecto: El programa ofrece un resumen del proyecto que le permite a los usuarios acceder de forma rápida a datos clave para la consecución de proyectos.
- Diagrama de Gantt: Enseña la secuencia y el nivel de ejecución de tareas. También, permite clasificar estas últimas según su importancia y duración.
- Creación de ruta crítica: Mediante esta se puede conseguir una visión sobre qué objetivos deben alcanzarse primero, y cuales son fundamentales para la ejecución del proyecto.
- Manejo de Recursos: El software facilita el manejo de recursos concediendo una vista de todas las tareas.

## DESVENTAJAS DE MICROSOFT PROJECT

-**Es costoso:** La licencia de un año de la versión de escritorio para una sola PC, es decir, la versión standard 2019, ronda los 620 dólares.

-**Limitaciones de integración:** A pesar de que está integrada a Sharepoint, cuando se desea utilizar otra aplicación que no es de Microsoft, es difícil, o a veces hasta imposible. Por lo tanto, se requiere el uso de aplicaciones exclusivas de la compañía.

-**Problemas de compatibilidad:** Cuando se desea presentar el proyecto en otra estación de trabajo que no posee el software, implica atravesar complejos pasos de exportación e importación para leer los archivos de Microsoft Project (.mpp).



# OBJETIVOS DE PROJECT.

## OBJETIVO 1

- Planificar, organizar y supervisar proyectos.
- Administrar recursos y programar tareas.
- Realizar un seguimiento del progreso.
- Mejorar la calidad en la creación y gestión de proyectos.

## OBJETIVO 2

- Facilitar la toma de decisiones.
- Organizar el trabajo de la empresa.
- Controlar los recursos del proyecto y calcular los costes.
- Generar flujos de trabajo automatizados.

# OBJETIVOS DEL PROYECTO

## OBJETIVO 1

Planificar, organizar y supervisar proyectos, así como administrar recursos, programar tareas y realizar un seguimiento del progreso.

## OBJETIVO 2

Proporcionar una amplia gama de características y funcionalidades para ayudar a los equipos a gestionar eficientemente proyectos de cualquier tamaño y complejidad.

# FUNCIONALIDADES DE MICROSOFT PROJECT

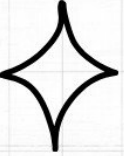

MICROSOFT PROJECT OFRECE UNA VARIEDAD DE CARACTERÍSTICAS Y FUNCIONALIDADES QUE LO CONVIERTEN EN UNA HERRAMIENTA COMPLETA PARA LA GESTIÓN DE PROYECTOS.



**-CREA CALENDARIOS Y GESTIONA LOS RECURSOS.**

**-NIVELES DE ACCESO PARA USUARIOS.**

**-GRÁFICA DE GANTT Y SECUENCIACIÓN DE CALENDARIOS.**

- Puedes crear y personalizar calendarios para adaptarlos a las necesidades específicas de tus proyectos. Esto te permite establecer fechas de inicio y finalización, asignar recursos, y realizar un seguimiento preciso del progreso del proyecto.
  - ofrece diferentes niveles de acceso para los usuarios, lo que permite asignar roles y permisos específicos según las necesidades del equipo. Esto asegura que cada miembro tenga acceso a la información y las funciones relevantes para su trabajo, manteniendo la colaboración fluida y eficiente.
  - ofrece diferentes niveles de acceso para los usuarios, lo que permite asignar roles y permisos específicos según las necesidades del equipo. Esto asegura que cada miembro tenga acceso a la información y las funciones relevantes para su trabajo, manteniendo la colaboración fluida y eficiente.
- 
- 



# MUCHAS GRACIAS

FRIDA RESENDIZ

LISSANDRO ALFARO

## REMODELACION AIRBNB

Un proyecto debe de tener un fin de un inicio de octubre y finalizando en cuatro semanas un proyecto de remodelación necesita un equipo recursos tiempo y dinero por lo cual el equipo de albañilería deberá demoler levantar muros pegue de los zetas acabados en obra negra obra gris y obra blanca los resultados del proyecto tienen metas específicas de calidad y desempeño objetivos tales como cumplir en tiempo y forma no salirse del presupuesto no modificar el proyecto durante el proceso de construcción y satisfacer las necesidades del cliente en la fase uno el inicio tiene que analizarse y hacer un reconocimiento del proyecto a llevarse a cabo determinar las condiciones del terreno aprovechar la construcción existente analizar lo que el cliente pide y proponer algo funcional determinar lo que el proyecto debe lograr cumplir con el tiempo establecido calidad en la ejecución definir las expectativas generales de los clientes de la administración o de los interesados proponerle al cliente algo nuevo e innovador y satisfacer con una buena calidad del proyecto como ya se mencionó debe seleccionarse los miembros iniciales del equipo en este caso la cuadrilla de albañiles que se encarga en darle un mantenimiento general que el sitio para poder trabajar limpiar sacar escombros demolición de muros quitar ventanas o cualquier cosa que no permita la ejecución del proyecto el alcance es el tamaño del proyecto y determina cuántos recursos y tiempo se requieren se obtienen metas tal vez como cumplir en tiempo y forma cada fase del proyecto en este caso la remodelación la fase 2 la planeación el perfeccionamiento del alcance del proyecto cumplir con los estándares de calidad el listado de tareas y actividades que llevarán a lo largo de las metas del proyecto tanto como se asignó un tiempo para el final de la obra también se determinan tiempo para cada fase de la obra el desarrollo de un calendario y presupuesto establecer fechas y respetar cualquier anomalía en el presupuesto la ejecución debe ser como dirigir el equipo un responsable un líder debería reunirse con los miembros del equipo al inicio en el desarrollo principalmente y en cada detalle de la construcción también deberá ser importante la comunicación con los terceros involucrados tales como empresas externas que se llegaron a ocupar a lo largo de la construcción resolver conflictos o problemas que puedan surgir tanto como en la obra en el equipo de trabajo pueden ser qué hacer en casos en no cumplir con el tiempo determinado falta de material falta de presupuesto falta de personal falta el tiempo también deben de asegurarse los recursos necesarios como el dinero el personal el equipo y el tiempo una fase de las más importantes es el control vigilar las desviaciones del proyecto salirse del tiempo establecido salirse del presupuesto establecido emprender acciones correctivas saber cómo resolver los propios conflictos o problemas que puedan surgir como ya se mencionó el tiempo establecido de obra y salirse del presupuesto sería uno de los problemas que pueden surgir recibir y evaluar los cambios en los proyectos solicitado en la noche llovió la fase 5 y conclusión reconocer los logros y resultados establecer todo lo que se había planificado desde el principio y reconocer los resultados cierre de operaciones y diversión del equipo limpiar el área donde se trabajó reconocer la aprendizaje de la experiencia del proyecto como los problemas que surgirían es importante la revisión del proceso y los resultados ya que si no si hace este paso podrían haber problemas en el resultado final redacción del informe final este punto es concluir y determinar todos los objetivos y metas haber cumplido con tiempo y forma abrir respetado el presupuesto y durante el proceso del proyecto no modificarlo y satisfacer las necesidades del cliente.