

UDS

ADMINISTRACION DE PROYECTOS

NOMBRE DEL ALUMNO:

ALEJANDRA MONSERRATH AGUILAR GOMEZ

NOMBRE DEL PROFESOR:

ARQ.MARIANA OVANDO ECHEVERRIA

CUATRIMESTRE:

7° CUARTA UNIDAD

ESTRUCTURA DE TRABAJO,LISTA DE ACTIVIDADES,TABLA DE ACTIVIDAD / PRECEDENCIA / DURACIÓN,RED CONECTANDO TODAS LAS ACTIVIDADES,CALCULAR LA HOLGURA (H), ¿QUÉ ACTIVIDADES TIENEN RUTA CRÍTICA?, DURACIÓN DEL PROYECTO,PLANO ARQUITECTÓNICO

CARRERA:

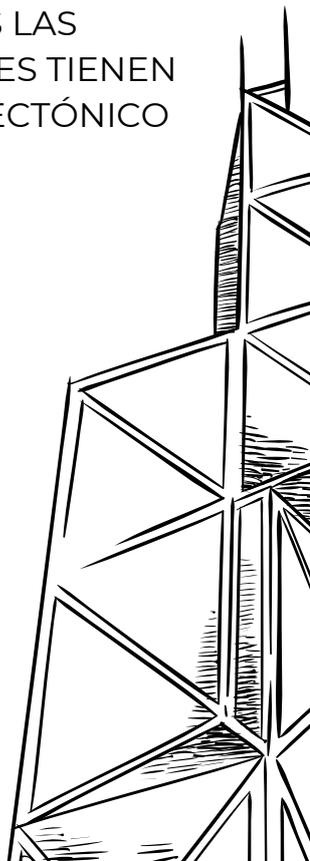
ARQUITECTURA

NOMBRE DE LA ACTIVIDAD:

RUTA CRITICA

FECHA:

JUEVES,28 DE NOVIEMBRE,2024



1. Nombre del proyecto: Casa habitación

Metros cuadrados: 120M2

Ubicación: C Central s/n, loc Cash, Comitán de Domínguez, Chis

2. Lista de actividades mecánicas necesarias para realizar el proyecto:

Partida 1

✓ Preliminares

- **A** Limpieza del terreno (Trabajador manual)
- **B** Trazo del terreno (Trabajador manual)
- **C** Nivelación del terreno (Topógrafos y cuadrilla de albañil)

PRESUPUESTO DE OBRA						
Código	Concepto	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Importe	%
A11101	PRELIMINARES					
1101000011	LIMPIEZA, TRAZO Y NIVELACION EN AREA DE DESPLANTE DE EDIFICIOS, INCL. HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y ACARREOS FUERA Y DENTRO DE LA OBRA.	M2	117.75	18.97	2,233.72	0.54%
1101000030	DESPALME DE TERRENO A MANO HASTA 25 CMS DE PROFUNDIDAD, PARA QUITAR CAPA DE TIERRA VEGETAL; INCLUYE: ACARREO A UNA DISTANCIA DE 20.00 MTS, MEDIDO SUELTO, DESENRAICE, HERRAMIENTA MENOR NECESARIA PARA LA REMOCIÓN, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M3	29.4400	179.77	5,292.43	1.28%
1102000021	EXCAVACIÓN A MANO EN TERRENO TIPO "B" DE 0.0 A 2.0 O METROS DE PROFUNDIDAD SECCIÓN OBLIGADA; INCLUYE: ACARREO A 20 METROS, AFINES DE TALUDES, TRASPALEOS, AFINES DE FONDO, HERRAMIENTA MENOR, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA	M3	57.3200	294.44	16,877.30	4.07%
1103000012	RELLENO A VOLTEO CON MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACIÓN; INCLUYE: ACARREO A 20 METROS, EXTENDIDO DEL MATERIAL, HERRAMIENTA MENOR, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.		21.8900	272.38	5,962.40	1.44%
1108000011	ACARREO EN CARRETILLA DE TIERRA Y MATERIAL MIXTO PRODUCTO DE EXCAVACIONES Y/O DEMOLICIONES, INCLUYE: CARGA Y DESCARGA EN ESTACIONES DE 20 MTS, MEDIDO SUELTO. PRIMERA ESTACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.	M3	46.0600	108.95	5,018.24	1.21%
Total PRELIMINARES					35,384.08	8.54%

Partida 2

✓ Cimentación

- **D** Excavación (Maquinaria, Albañil)
- **E** Acarreo de producto de excavación (Albañil, ayudante)
- **F** Armado de cimentación (Albañil, Fierro)
- **G** Encofrados/cimbra y colado de cimentación (Albañil, Carpintero en obra negra)
- **H** Levantamientos de muros de carga y divisorios (Albañil)
- **I** Armado y colado de cadena, trabes y cerramientos (Albañil)
- **J** Armado y colado de cubiertas/losa maciza (Albañil)
- **K** Colado de piso firme (Albañil)

Partida 3

✓ Instalaciones

- **L** Instalación Sanitaria (Fontanero)
- **M** Instalación Hidráulica (Plomero)
- **N** Instalación Eléctrica (Eléctrico)

Partida 4

✓ Acabados

- **Ñ** Aplanados en muros (Albañil)
- **O** Aplanados en losa (Albañil)
- **P** Aplicación de pintura vinílica en muros (Pintor)
- **Q** Colocación de molduras (Albañil)
- **R** Colocación de loseta cerámica (Ceramiquero)
- **S** Acabados en muros (Albañil)

Partida 5

✓ Instalación de herrería

- **T** Colocación de puertas y ventanas (Herrero)
- **U** Colocación de detalles interior e/exteriores

3. Tabla de Actividad / Precedencia / Duración (tiempo de cada actividad):

Actividad	Precedencia	Duración(días)
A	-	2
B	A	1
C	B	3
D	-	2
E	D	2
F	E	3
G	F	2
H	G	3
I	H	1
J	I	2
K	J	1
L	K	2
M	-	1
N	L	1
Ñ	N	1
O	-	1
P	O	1
Q	P	1
R	Q	1
S	R	2
T	S	1
U	T	1

5. Cálculo de la Holgura del tiempo que demora cada actividad:

Número Mayor / Número Menor

- Act. A = 12-2= 10 / 10-0 = 10
- Act. B = 13-3= 10 / 12-2 = 10
- Act. C = 16-6= 10 / 13-3= 10
- Act. D = 2-2= 0 / 0-0 = 0
- Act. E = 4-4= 0 / 2-2 = 0
- Act. F = 7-7= 0 / 4-4= 0
- Act. G = 9-9= 0 / 7-7 = 0
- Act. H = 12-12= 0 / 9-9 = 0
- Act. I = 13-13= 0 / 12-12 = 0
- Act. J = 15-15= 0 / 13-13 = 0
- Act. K = 16-16= 0 / 15-15 = 0
- Act. L = 14-2= 12 / 12-0 = 12
- Act. M = 15-3= 12 / 14-2 = 12
- Act. N = 16-4= 12 / 15-3 = 12
- Act. Ñ = 10-1= 9 / 9-0 = 9
- Act. O = 11-3= 8 / 10-2= 8
- Act. P = 12-4= 8 / 11-3 = 8
- Act. Q = 13-5= 8 / 12-4 = 8
- Act. R = 14-6= 8 / 13-5 = 8
- Act. S = 16-8= 8 / 14-6 = 8
- Act. T = 15-1= 14 / 14-0 = 14
- Act. U = 16-3= 13 / 15-2 = 13
- Act. V = 16-16= 0 / 16-16 = 16

6. ¿Qué actividad tiene ruta crítica? D, E, F, G, H, I, J, K

7. ¿Duración del proyecto? 16 días

8. Plano arquitectónico

