

# UDS

**ISAAC GABRIEL AGUILAR  
CANO**

**ARQ: JOSE ALVARO ROMERO  
PELAEZ**

**MATERIA: URBANISMO**

**PARCIAL 2**

**ACTIVIDAD DE PLATAFORMA**

**FECHA: 17/10/24**

## Análisis de los Factores Naturales en el Desarrollo Urbano de Comitán

Comitán de Domínguez, ubicado en el estado de Chiapas, México, es una ciudad que se ha desarrollado en un entorno natural caracterizado por diversos factores como el clima, la geología, la geomorfología, la hidrografía, la topografía, los suelos, la vegetación y la fauna. Estos elementos influyen de manera significativa en el crecimiento urbano y en la calidad de vida de sus habitantes. A continuación, se analiza cómo cada uno de estos factores afecta positiva o negativamente al desarrollo de Comitán.

**Clima.** El clima de Comitán es templado, con una temperatura media anual de aproximadamente 18 °C. Esta condición climática favorece la agricultura y la horticultura, lo que ha permitido que la economía local se sostenga y crezca. Sin embargo, también puede presentar desafíos, como sequías o lluvias intensas, que impactan la infraestructura urbana y los servicios básicos. Un clima favorable promueve el asentamiento humano, mientras que condiciones extremas pueden dificultar el desarrollo.



Vegetación y Fauna. La vegetación de la región, que incluye bosques y áreas agrícolas, proporciona recursos naturales y servicios ecosistémicos. Sin embargo, la expansión urbana y la deforestación pueden amenazar la biodiversidad local y alterar el equilibrio ecológico. La conservación de áreas verdes es fundamental para mantener la calidad de vida y la salud ambiental de la ciudad.

Conclusiones. Los factores naturales que caracterizan a Comitán influyen de manera compleja en su desarrollo y crecimiento urbano. Si bien el clima, la geología y la hidrografía ofrecen oportunidades para el crecimiento económico y el bienestar de la población, también presentan retos que requieren una planificación cuidadosa y estrategias de manejo sostenible. La interacción entre estos factores naturales y el desarrollo urbano debe ser un enfoque prioritario para garantizar un futuro próspero y sostenible para la ciudad. La integración de políticas ambientales y de desarrollo urbano puede mitigar los impactos negativos y potenciar los beneficios de su entorno natural.