



Alumnos: Jarib Jahziel Hernández Toledo

Licenciatura: Arquitectura

Cuatrimestre: 7

Materia: Urbanismo

Profesor: Romero Peláez José Álvaro

Actividad: **Medio ambiente y Ecología urbana**

Fecha: 11/10/2024

El desarrollo y crecimiento urbano de una ciudad como Comitán, Chiapas, está influenciado de manera significativa por factores naturales. Estos factores pueden tener tanto efectos positivos como negativos en la planificación y expansión urbana. A continuación se presenta un análisis sobre cómo cada uno de los factores naturales mencionados afecta el desarrollo urbano de Comitán:

1. Clima

- **Efecto positivo:** El clima de Comitán es templado subhúmedo, lo que favorece una calidad de vida agradable y atractiva para los habitantes y visitantes. Este clima puede fomentar el turismo y la inversión en el sector inmobiliario.
- **Efecto negativo:** Las precipitaciones estacionales pueden generar problemas de inundaciones en algunas áreas de la ciudad si no se cuenta con un sistema adecuado de drenaje pluvial. Además, las temporadas secas pueden afectar la disponibilidad de agua para el crecimiento urbano.

2. Geología y Geomorfología

- **Efecto positivo:** Las características geológicas de la región pueden proporcionar recursos minerales o materiales de construcción útiles para la expansión urbana.
- **Efecto negativo:** La geología de la zona puede incluir áreas con riesgo sísmico o de deslizamientos de tierra. Las formaciones geológicas inestables pueden limitar la expansión de la ciudad hacia ciertos sectores, además de aumentar los costos de construcción debido a la necesidad de medidas de refuerzo en edificaciones.

3. Hidrografía

- **Efecto positivo:** La presencia de cuerpos de agua, como ríos y arroyos, puede ser un recurso importante para el abastecimiento de agua potable y para actividades recreativas. Además, los cuerpos de agua pueden ser utilizados para la irrigación de áreas verdes urbanas.
- **Efecto negativo:** La hidrografía también puede suponer un riesgo, especialmente en épocas de lluvias intensas, si el sistema de drenaje urbano no es eficiente. Las áreas cercanas a ríos pueden verse afectadas por inundaciones, lo que puede limitar el crecimiento en esas zonas.

4. Topografía

- **Efecto positivo:** Las áreas planas son más fáciles de urbanizar, lo que facilita la construcción de infraestructuras y viviendas a menor costo. La topografía montañosa puede proporcionar vistas panorámicas atractivas, lo que podría impulsar el desarrollo de zonas residenciales de alto nivel.
- **Efecto negativo:** Las áreas con pendientes pronunciadas o montañosas dificultan el desarrollo urbano. Estas zonas requieren mayores esfuerzos y costos en la construcción de carreteras, viviendas y servicios públicos. Además, pueden aumentar el riesgo de deslizamientos de tierra.

5. Suelos

- **Efecto positivo:** Los suelos fértiles en la región pueden ser adecuados para la agricultura urbana y la creación de espacios verdes, lo que mejora la calidad de vida en la ciudad. En general, suelos estables favorecen la construcción.
- **Efecto negativo:** La presencia de suelos inestables o con baja capacidad de soporte puede incrementar los costos de construcción y limitar el crecimiento en ciertas zonas. En particular, los suelos arcillosos o con tendencia a la erosión pueden ser problemáticos para la edificación.

6. Vegetación y fauna

- **Efecto positivo:** La vegetación nativa de Comitán contribuye a la regulación del clima local y a la calidad del aire. Las áreas verdes dentro y alrededor de la ciudad aumentan el atractivo visual y recreativo, y promueven el ecoturismo. La fauna local puede ser un recurso para el turismo ecológico, aumentando los ingresos económicos de la región.
- **Efecto negativo:** El crecimiento urbano descontrolado puede provocar la deforestación y la pérdida de biodiversidad, lo que afecta tanto el equilibrio ecológico como la calidad de vida de los habitantes. Además, la fragmentación de hábitats puede poner en peligro a especies locales y generar conflictos entre humanos y fauna silvestre.

Conclusión

El crecimiento urbano en Comitán está intrínsecamente ligado a sus características naturales. Estos factores pueden influir positivamente al brindar recursos y condiciones favorables para el desarrollo, pero también pueden representar desafíos que requieren una adecuada planificación y manejo ambiental. Para maximizar los beneficios y mitigar los impactos negativos, es fundamental adoptar

enfoques de desarrollo sostenible que consideren los límites y potencialidades del entorno natural, promoviendo un crecimiento armónico con la naturaleza