



# Mi Universidad

*Nombre del Alumno: Cano Vázquez Blanca Yoseline cano Vázquez*

*Nombre del tema: reglamento de construcción de Comitán de Domínguez*

*Nombre de la Materia: legislación y normativa en construcción*

*Nombre del profesor: ARQ. José Álvaro Romero Peláez*

*Nombre de la Licenciatura: Arquitectura*

*Cuatrimestre: cuarto cuatrimestre*

*Comitán de Domínguez Chiapas*

*Fecha: 19 de septiembre de 2024*

# **REGLAMENTO DE CONSTRUCCION EN COMITAN DE DOMINGUEZ**

**¿CUÁNTOS ARTÍCULOS CONTIENE EL REGLAMENTO? SON 398 ARTÍCULOS**

**¿EN CUANTOS TITULOS ESTA DIVIDIDO? ESTÁ DIVIDIDO EN 09 TÍTULOS**

**TITULO PRIMERO:** DISPOSICIONES GENERALES

**TITULO SEGUNDO:** ORDENAMIENTO URBANO

**TITULO TERCERO:** VÍAS PÚBLICAS Y OTROS BIENES DE USO COMÚN

**TÍTULO CUARTO:** SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES

**TÍTULO QUINTO:** PADRÓN DE DIRECTORES RESPONSABLES Y CORRESPONSABLES DE OBRA

**TITULO SEXTO:** LICENCIAS Y AUTORIZACIONES

**TÍTULO SEPTIMO:** PROYECTO ARQUITECTÓNICO

**TITULO OCTAVO:** CONSTRUCCIÓN

**TÍTULO NOVENO:** SEGURIDAD ESTRUCTURAL DE LAS CONSTRUCCIONES

## **CADA TITULO CUANTOS CAPITULOS**

**TITULO PRIMERO:**

CAPITULO ÚNICO (DISPOSICIONES GENERALES)

**TITULO SEGUNDO:**

CAPITULO ÚNICO

**TITULO TERCERO:**

CAPÍTULO I: GENERALIDADES

CAPITULO II: USO DEL ESPACIO PÚBLICO

CAPITULO III: INSTALACIONES SUBTERRÁNEAS Y AÉREAS EN EL ESPACIO PÚBLICO

CAPÍTULO IV: NOMENCLATURA Y NÚMERO OFICIAL

CAPÍTULO V: ALINEAMIENTO Y USOS DEL SUELO

CAPÍTULO VI: RESTRICCIONES A LAS CONSTRUCCIONES

CAPITULO VII: FERIAS CON APARATOS MECÁNICOS

## CAPÍTULO VIII: ÁREAS VERDES

### TITULO CUARTO:

CAPÍTULO I: AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO

CAPITULO II: PAVIMENTOS

CAPÍTULO III: GUARNICIONES

CAPITULO IV: BANQUETAS

CAPITULO V: POSTES

### TITULO QUINTO:

CAPITULO I: ADMISIÓN DE DIRECTORES RESPONSABLES Y CORRESPONSABLES DE OBRA

CAPÍTULO II: DIRECTORES RESPONSABLES DE OBRA

CAPITULO III: CORRESPONSABLES DE OBRA

CAPÍTULO IV: RESPONSABILIDADES Y SANCIONES

### TITULO SEXTO

CAPITULO I: LICENCIAS Y AUTORIZACIONES

CAPITULO II: OCUPACIÓN DE LAS EDIFICACIONES

CAPITULO III: AMPLIACIONES

CAPITULO IV: MEDIDAS PREVENTIVAS EN DEMOLICIONES

CAPÍTULO V: USO Y CONSERVACIÓN DE PREDIOS Y EDIFICACIONES

### TITULO SEPTIMO:

CAPITULO I: REQUERIMIENTOS DEL PROYECTO ARQUITECTÓNICO

CAPÍTULO II: REQUERIMIENTOS DE HABITABILIDAD

CAPÍTULO III: REQUERIMIENTOS DE HIGIENE. SERVICIOS Y ACONDICIONAMIENTO AMBIENTAL

CAPÍTULO IV: EDIFICIOS PARA HABITACIÓN

CAPÍTULO V: EDIFICIOS PARA COMERCIOS Y OFICINAS

CAPÍTULO VI: EDIFICIOS PARA LA EDUCACIÓN

CAPÍTULO VII: INSTALACIONES DEPORTIVAS

CAPÍTULO VIII: EDIFICIOS PARA ESPECTÁCULOS DEPORTIVOS CAPÍTULO VII: INSTALACIONES DEPORTIVAS

CAPÍTULO X: INDUSTRIAS CAPÍTULO IX: BAÑOS PÚBLICOS

CAPÍTULO XI: HOSPITALES

CAPÍTULO XII: SALAS DE ESPECTÁCULOS

CAPITULO XIII: CENTROS DE REUNIÓN

CAPÍTULO XIV: IGLESIAS Y TEMPLOS

CAPÍTULO XV: ESTACIONAMIENTOS

CAPÍTULO XVI: FACILIDADES PARA PERSONAS CON CAPACIDADES DIFERENTES

CAPÍTULO XVIII: INSTALACIONES CONTRA INCENDIOS

CAPITULO XIX: REQUERIMIENTOS DE INTEGRACIÓN AL CONTEXTO E IMAGEN URBANA

CAPÍTULO XX: INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS

CAPÍTULO XXI: DE LAS CHIMENEAS

CAPITULO XXII: INSTALACIONES ELECTRICAS

CAPÍTULO XXIII: INSTALACIONES DE COMBUSTIBLES

CAPÍTULO XXIII: INSTALACIONES TELEFÓNICAS

## TITULO OCTAVO

CAPITULO I: GENERALIDADES

CAPÍTULO II: SEGURIDAD E HIGIENE EN LAS OBRAS

CAPITULO III: MATERIALES Y PROCEDIMIENTOS DE CONSTRUCCIÓN

CAPITULO IV: EXCAVACIONES Y CIMENTACIONES

CAPÍTULO V: INSTALACIONES

## TITULO NOVENO:

CAPÍTULO I: DISPOSICIONES GENERALES

CAPÍTULO II: CARACTERÍSTICAS GENERALES DE LAS EDIFICACIONES

CAPÍTULO III: CRITERIOS DE DISEÑO ESTRUCTURAL

CAPÍTULO IV: CARGAS MUERTAS Y CARGAS VIVAS

CAPITULO V: DISEÑO POR SISMO

CAPÍTULO VI: DISEÑO POR VIENTO

CAPITULO VII: DISEÑO DE CIMENTACIONES

CAPITULO VIII: CONSTRUCCIONES DAÑADAS

CAPÍTULO IX: OBRAS PROVISIONALES Y MODIFICACIONES

CAPITULO X: PRUEBAS DE CARGA

CAPITULO XI: INSPECCIÓN Y VIGILANCIA

CAPITULO XII: DEL RECURSO DE REVISIÓN

CAPITULO XIII: SANCIONES