



PRESUPUESTO DE OBRA

| | | | |
|---------------|-------------------------------|-----------|------------------|
| OBRA: | VIVIENDA UNIFAMILIAR 1 PLANTA | PRESENTA: | JOSE GARCIA |
| LOCALIZACION: | OCOSINGO - CHIAPAS | REVISADO: | ARQ. MISSAEL |
| PROPIETARIO: | | FECHA: | 30 DE JUNIO 2024 |

CATALOGO DE CONCEPTOS Y CANTIDADES DE OBRA PARA EXPRECION DE PRECIOS UNITARIOS Y MONTO TOTAL DE LA PROPOSICION

| CLAVE | DESCRIPCION | UNIDAD | CANTIDAD | P.U | TOTAL |
|---------------------|---|--------|----------|------------|-------------|
| PRELIMINARES | | | | | |
| LIMP-01 | Limpieza y despalme del terreno a mano de 20cm para retirar la capa vegetal, incluyendo acamellonado y acarreo del producto despalmado. | M2 | 40.25 | \$12.81 | \$515.41 |
| TNT-01 | Trazo y nivelacion del terreno por medios manuales del terreno para desplante de estructuras, estableciendo ejes y referencias, incluye: manguera de nivel, cal, hilo, madera de pino, mano de obra y herramientas. | M2 | 40.25 | \$29.77 | \$1,198.34 |
| EXCAVACIONES | | | | | |
| EXC-01 | Excavacion por medios manuales en material tipo "b" en seco, para alojar cimientos, incluye afine de fondo, apile de material y acarreos, mano de obra y herramientas. | M3 | 7.2 | \$268.91 | \$1,936.15 |
| EXC-VC | Excavacion por medios manuales en material tipo "b" en seco, para alojar vigas de cimentacion, incluye afine de fondo, apile de material y acarreos, mano de obra y herramientas. | M3 | 8.39 | \$268.91 | \$2,256.15 |
| CIMENTACION | | | | | |
| PLNT-01 | Plantilla de concreto simple de 5 cm. de espesor para desplante de cimentación, con concreto F'C= 150 kg/cm2. | M2 | 9 | \$165.44 | \$1,488.97 |
| ZPTA-01 | Construcción de zapata aislada de concreto F'C=250 kg/cm2, armada con varillas de 1/2" @20 cm. En ambas direcciones, incluye: herramienta, y equipo. | M3 | 4.95 | \$2,006.31 | \$9,931.24 |
| CDNA-DS | Cadena de desplante de 20 x 20 cm, reforzada con 4 varillas de 3/8" y estribos de 1/4" a cada 20 cm. concreto F'C= 250 kg/cm2, acabado comun cimbra con madera de pino cepillada a una cara incluye : habilitado de acero, cimbra y des cimbra, fabricación y colocación de concreto, materiales, mano de obra, equipo y herramienta. | ML | 31.55 | \$486.49 | \$15,348.78 |
| ANC-CI | Anclaje de castillos de cimentacion con seccion promedio de 20x20cm. Y con mismo concreto y armado de los castillos | PZA | 9 | | |
| ALBAÑILERIA | | | | | |
| C1-C | Castillos de concreto F´C=250 kg/cm2 de 25x25 de sección y armado con 6 varillas de 1/2 y estribos de 1/4" @ 20cm. con acabado común, planta baja. | ML | 26.1 | \$688.01 | \$17,957.16 |
| MB-15 | Muro de block macizo 15x20x40 cm., acabado común asentado con mortero cemento-arena proporción 1:3. Incluye suministro de materiales, cortes y desperdicios, ajustes, acarreos, andamios, mano de obra, herramienta, equipo, limpieza y todo lo necesario para su correcta ejecución. | M2 | 91.495 | \$476.81 | \$43,625.55 |

| CLAVE | DESCRIPCION | UNIDAD | CANTIDAD | P.U | TOTAL |
|---------------------------|---|--------|----------|------------|-------------|
| CNA-C | Cadena de cerramiento de sección 25 x 30 cm, reforzada con 5 varillas de 1/2" y estribos de 8mm a cada 20 cm | ML | 31.55 | \$589.05 | \$18,584.49 |
| LSCA-1 | LOSA DE CONCRETO ARMADO F"C = 200 KG/CM2 DE 20 CM DE ESP. ALIGERADA A BASE DE CASETÓN DE 30 X 15 CM. | M2 | 40.25 | \$835.92 | \$33,645.96 |
| PUERTAS Y VENTANAS | | | | | |
| PRTA-01 | SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA DE 1X2.10 CON MARCO GALVANIZADO. | PZA | 4 | \$1,952.98 | \$7,811.94 |
| VENT-01 | SUMINISTRO Y COLOCACION DE VENTANA DE ALUMINIO DE 1.20X1.20 CON CRISTAL DE 6MM | PZA | 4 | \$1,587.01 | \$6,348.04 |
| ACABADOS | | | | | |
| ACB-01 | SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE ELASTROMETICO BASE DE AGUA EN LOSA, INCLUYE PREPARACION DE LA SUPERFICIE, HERRAMINETA Y EQUIPO | M2 | 40.25 | \$68.18 | \$2,744.14 |
| ACB-02 | SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA VINILICA A DOS MANOS EN MUROS INTERIORES, INCLUYE MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y EQUIPO | M2 | 91.495 | \$37.95 | \$3,472.05 |

\$4,192.29

\$26,768.98

\$113,813.17

\$14,159.98

\$6,216.19