



NOMBRE DEL ALUMNO

Yereima Guadalupe Villagrán Tello.

NOMBRE DEL PROF.

Arq. Edith Esthefania Roman Dominguez

MATERIA

INTRODUCCION AL URBANISMO Y ANALISIS DE SITIO

GRADO

7°

GRUPO

ARQUITECTURA



EL SITIO

ANALISIS DEL SITIO

El análisis de sitio requiere una visión interdisciplinaria con base en conceptos, métodos y técnicas de análisis que permitirá que el proyecto arquitectónico o urbano sea viable y que cuente con responsabilidad social y ambiental.

El análisis de sitio y de su entorno no sólo implica únicamente una práctica previa de reconocimiento visual in situ de la zona de estudio para que se tenga una idea del contexto del proyecto, sino fundamentalmente identificar al sitio o al emplazamiento de un proyecto arquitectónico o urbano y a su entorno como parte de un sistema natural y social, en el que se interrelacionan diferentes procesos y factores.

Los asentamientos humanos, el aprovechamiento de los recursos naturales, la territorialización y en particular el desarrollo de la vida humana son producto de un proceso de interrelación entre los elementos biológicos, físicos, culturales y sociales sobre la superficie terrestre.

La creación y el desarrollo de proyectos arquitectónicos o urbanos establece una relación dinámica entre el ser humano, la arquitectura y el espacio geográfico.

Este concepto que maneja la economía urbana complementa al anterior, de sistema de ciudades. La red urbana explica el funcionamiento del sistema de ciudades, la forma como ocurren las relaciones entre las distintas ciudades de un país o región.

Esta labor responde principalmente a una necesidad socio-ambiental para crear espacios funcionales en sitios específicos, en los que se integran procesos y factores físico bióticos y socioculturales. En esto radica la importancia del análisis del sitio y de su entorno, en lograr integrar las características naturales y las necesidades humanas en pro de evitar el aumento de las problemáticas como la desigualdad social y la degradación ambiental.



ESPACIO Y SITIO.



Uno de los conceptos básicos en el análisis de sitio es por lógica la definición de lo que implica el sitio como tal. Este término hace referencia a un espacio ocupado o con propósitos de ser ocupado, por lo que se le puede considerar al sitio como un espacio funcional.

El espacio social es el hábitat del hombre: es él quien lo crea y lo transforma con el objetivo de hacerlo funcional para que se desarrollen las múltiples actividades y acciones humanas, que a su vez influyen en la formación, construcción y transformación del hombre.

El espacio es entonces producto de un proceso en el que se interrelacionan el espacio físico (lo sensible y lo percibido) y el espacio mental (lo abstracto y lo concebido) que dan como resultado un espacio social y vivido que es producto de la acción y las actividades humanas.



EL SISTEMA FISICO - BIOTICO.



En el análisis de sitio es básico identificar, comprender y considerar los elementos del sistema físico-biótico para poder respaldar el diseño del proyecto arquitectónico o urbano con respecto a las características de los elementos naturales.

Este sistema está conformado por el relieve, el clima, la geología, el suelo, el agua, la diversidad biológica (tanto faunística como florística) y en general por todos los aspectos relacionados con los recursos naturales y el medio ecológico.

Un ejemplo actual de estas consecuencias son el cambio climático, el aumento de desastres naturales, la extinción de especies, la pérdida de ecosistemas prístinos y la contaminación del aire, el suelo y el agua, los cuales si los analizamos a fondo tienen una interrelación.





SISTEMA SOCIOCULTURAL.



Aplicar el adjetivo de sociocultural a un fenómeno o proceso, implica hablar de una realidad construida por el ser humano y que tiene que ver con la forma en que interactúa con otras personas, con el espacio y con otras sociedades.

El espacio sociocultural, resultado de la disposición de los asentamientos humanos en el medio físico-biótico se expresa en el espacio urbano, en su periferia o fuera de ésta; este refleja el cúmulo de actividades interrelacionadas entre sí.

Por lo tanto, se debe considerar que, antes de configurar cualquier asentamiento, primero debemos conocer y analizar el sitio donde se va a asentar, ya que de esta manera se podrá organizar la ocupación del territorio permitiendo aplicar líneas estratégicas para el desarrollo sostenible.



CRITERIOS PARA EL ANALISIS DEL SITIO

SISTEMA FISICO - BIOTICO.

RELIEVE:

Topografía, Pendiente, Provincias y sub-provincias fisiográficas.

SUELO:

Tipo de suelo, Textura, Profundidad, Materia Orgánica, Nivel de Saturación, PH.

CLIMA:

Unidad climática, Precipitaciones pluviales, Temperatura, Vientos (dirección, velocidad, dominantes y por temporada), Asoleamiento (horas de sol y orientación de laderas), Masas de aire (granizo, heladas, frentes y nevadas - frecuencia, duración e intensidad), tormentas eléctricas y tropicales (frecuencia, duración e intensidad).

HIDROLOGIA:

Características Físico Bióticas de la Hidrología Superficial, Características Físico Bióticas de la Hidrología Subterránea, Zonas Inundables (frecuencia, duración e intensidad), Sequia (frecuencia, duración e intensidad), Cuencas, Subcuencas y Microcuencas, Unidad Geohidrológicas y Mantos Acuiferos

GEOLOGIA:

Unidad climática, Precipitaciones pluviales, Temperatura, Vientos (dirección, velocidad, dominantes y por temporada), Asoleamiento (horas de sol y orientación de laderas), Masas de aire (granizo, heladas, frentes y nevadas - frecuencia, duración e intensidad), tormentas eléctricas y tropicales (frecuencia, duración e intensidad).

VEGETACION Y USO DE SUELO:

Tipo de Vegetación (nativas e inducidas), Zonas Agropecuarias.

CRITERIOS PARA EL ANALISIS DEL SITIO

SISTEMA SOCIOCULTURAL.



ANTECEDENTES SOCIOCULTURALES – ECONOMICOS E HISTORICO - CULTURALES:

Aspectos Demográficos y Culturales, Aspectos Patrimoniales y de Herencia Cultural, Antecedentes Históricos.

ESTRUCTURA URBANA:

Traza y Jerarquía Vial, Dimensiones de las Vialidades, Tipo de Equipamiento Urbano y Cobertura, Densidad de Población y Vivienda, Tipología de Vivienda.

PRESIONES Y RESTRICCIONES:

Derechos Federales, Estatales y Municipales, Ductos de PEMEX, Líneas de Alta Tensión, Edificaciones y Patrimonio Histórico, Vestigios Arqueológicos, Vías de Ferrocarril, Servidumbres de Paso.

LOCALIZACION DEL SITIO:

Ubicación del Sitio, Principales Vías de Acceso, Colindancias.

INFRAESTRUCTURA

Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado, Electricidad, Telefonía, Cable, Capacidad y Puntos de Conexión de las Redes, Pavimentos

IMAGEN URBANA:

Tipología de Urbanización y Construcción, Elementos Visuales Artificiales, Tipos de Vistas y sus Características, Mobiliario Urbano y Señalética.

RIESGOS Y VULNERABILIDAD:

Químico - Tecnológicos, Ecológicos - Sanitarios, Socio - Organizativos, Hidrometeorológicos, Geológicos

USOS DEL SUELO URBANO:

Habitacional, Vial, Industrial, Agropecuario, Forestal, Comercial, Equipamiento, Áreas Verdes, Preservación Ecológica.

SERVICIOS URBANOS:

Agua Potable, Drenaje, Alcantarillado, Electricidad, Etc... Recolección de Basura, Vigilancia, Alumbrado Público, Transporte Urbano Público y Privado.

TENENCIA DEL SUELO:

Asentamientos Irregulares, Propiedad Ejidal, Propiedad Privada.

NORMATIVO:

Estatul, Nacional e Internacional.

