

Fecha de entrega 18 de junio
del 2024.



Mi universidad.

Nombre: Luis Antonio Alfaro Pérez.

Docente: Lucero del Carmen García Hernández.

Mapa conceptual
Evaluación de proyectos de inversión.

Lic. En contaduría pública y finanzas.

9 cuatrimestre

Tarea 2

Evaluación de proyectos de inversión.

Concepto e importancia de la evaluación de proyectos

La evaluación de un proyecto es el proceso de identificar, cuantificar y valorar los costos y beneficios que se generen de éste, en un determinado periodo de tiempo. Siendo su objetivo, determinar si la ejecución del proyecto es conveniente para quien lo lleve a cabo.

Razones para evaluar un proyecto

En virtud que dentro de los proyectos privados se invierten recursos. Existen dos motivos para que la empresa realice las inversiones:

1. Por excedente de recursos
2. Por necesidades específicas.

Inversión

en el contexto empresarial, es el acto mediante el cual se adquieren ciertos bienes con el ánimo de obtener unos ingresos o rentas a lo largo del tiempo. La inversión se refiere al empleo de un capital en algún tipo de actividad o negocio con el objetivo de incrementarlo.

Dicho de otra manera, consiste en renunciar a un consumo actual y cierto a cambio de obtener unos beneficios futuros y distribuidos en el tiempo.

Elementos que determinan el rendimiento de los proyectos de inversión

Flujo Neto de Efectivo El flujo neto de efectivo se determina por medio del monto de utilidades netas más la amortización y depreciación del ejercicio.

Costos de los recursos utilizados, monto de los recursos utilizados.

Conceptos básicos relacionados con la evaluación de proyectos

Costo de oportunidad, costo hundido, valor de rescate, valor de rescate, estacionalidad, tasa de descuento, trasferencias, horizonte de evaluación, flujo de efectivo, separabilidad de proyectos y precios constantes.

Valor actual neto

Cuando se habla de neto, se asume que los flujos en cada período pueden ser positivos o negativos. El neto se refiere a la diferencia entre los beneficios y los costos. Es decir, se suman los beneficios atribuibles al proyecto y se le restan los costos. El VAN incorpora automáticamente el valor del dinero en el tiempo.

Tasa interna de retorno

Se define como aquella tasa de descuento que hace igual a cero el valor actual de un flujo de beneficios netos, es decir, los beneficios actualizados iguales a los costos actualizados.

Rentabilidad esperada por el inversionista

La rentabilidad esperada por el accionista required rate of return (RRR) es un componente de las muchas de las métricas utilizadas en las finanzas corporativas y la valoración de capital.

Relación beneficio-costos.

Como su nombre lo indica, se define por: el coeficiente entre los beneficios actualizados y los costos actualizados, descontados a la tasa de descuento (15%). Se expresa mediante la siguiente fórmula:

$$B = \sum_{t=0}^n \frac{B_t / (1+r)^t}{C_t / (1+r)^t}$$

Bibliografía.

1. Baca Urbina, Gabriel (2013). "Evaluación de proyectos". 7ª. edición. McGraw-Hill/Interamericana Editores, S. A. de C. V. México, D. F. 387
2. Nassir Sapag Chain (2011). "Proyectos de inversión. Formulación y evaluación". 2a edición. Pearson Educación de Chile S. A. Santiago de Chile. 544 pp
3. Apunte electrónico. Administración de proyectos de inversión (2013) Licenciatura en administración. Facultad de Contaduría y Administración (FCA). Sistema Universidad Abierta y Educación a Distancia (SUAYED). Universidad Nacional Autónoma de México (UNAM).
4. Córdoba Padilla, Marcial (2011). "Formulación y evaluación de proyectos". 2a edición. ECOE Ediciones. Bogotá, Colombia. 358 pp
5. Morales Castro, Arturo, et al (2009). "Proyectos de inversión. Evaluación y formulación". 2ª. edición. McGraw-Hill/Interamericana Editores, S. A. de C. V. México, D. F. 425 pp
6. A. G., Vivallo P. (2017) "Formulación y evaluación de proyectos. Manual para estudiantes". 372 pp
7. De la Torre, Joaquín, Zamarrón, Berenice (2002). "Evaluación de proyectos de inversión". Pearson Educación de México, S. A de C. V. México, D. F. 256 pp
8. Carrillo Rosero, Diego Andrés, Mg, et al (2019). "Formulación y evaluación de proyectos de inversión". Editorial Jurídica del Ecuador. Quito, Ecuador. 159 pp
9. Villanueva, Rogelio Alberto (2020). "Formulación y evaluación de proyectos de inversión de Pymes". Universidad Nacional del Litoral, Universidad Nacional de Entre Ríos. Ediciones UNL. EDUNER. Paraná, Entre Ríos, Argentina
10. Meixueiro Garmendia, Javier, MDI. Et al (2008) "Metodología general para la evaluación de proyectos". Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, S. N. C. Centro de Estudios para la Preparación y Evaluación Socioeconómica de Proyectos (CEPEP). México, D. F. 30 pp
11. Mancillas Álvarez, Irasema Lilian, et al. (2021) "Formulación de proyectos de inversión. Secuencia didáctica". Universidad Estatal de Sonora.

Webgrafía

1. <http://web.uqroo.mx/archivos/jlesparza/P1-acpsc137.pdf>
2. https://www.opp.gub.uy/sites/default/files/documentos/2018-05/Anexo_IV_guia_snip.pdf
3. <https://syvaprec.com.mx/evaluacion-proyectos-inversion/>
4. <https://www.arkangeles.com/blog/evaluacion-de-proyectos-de-inversion>
5. <https://blog.cforemoto.com/evaluacion-de-proyectos-de-inversion/>
6. <https://economipedia.com/definiciones/evaluacion-proyectos-inversion.html>
7. <https://docplayer.es/18620552-Unidad-ii-generacion-de-la-idea-y-perfil-del-proyecto-2-1-generacion-de-la-idea-a-enumeracion-de-atributos-b-relaciones-forzadas.html>
8. <https://economipedia.com/definiciones/proyecto-de-inversion.html>
9. <http://todosobrepuestos.blogspot.com/2009/01/tipos-de-evaluacion.html>

10.

<http://agora.ceem.org.es/wp-content/uploads/documentos/proyectos/manualproyectos.pdf>