



Actividad 2

Nombre del Alumno: **Leydi Adriana Vazquez Vazquez**

Tema: **Tabla de amortizaciones**

Parcial: **1**

Materia: **Matemáticas financieras**

Nombre del Profesor: **Ing. Joel Herrera Ordoñez**

Licenciatura: **Contaduría pública y finanzas.**

Cuatrimestre: **Tercer cuatrimestre**

Lugar y Fecha: **Frontera Comalapa, 18 de junio 2024**

Actividad 2. Tabla de amortizaciones
 Grabar el cuadro de amortización de un préstamo bancario por \$5,000 pesos al pagar 6 cuotas mensuales iguales con una tasa de interés del 30% anual, capitalizable al mes.

Datos

P = préstamo o crédito = \$5,000

n = tiempo en el cual se va a pagar = 6 meses

i = Intereses = 30% anual = 2.5% mensual = 0.025
 mensual. (se usa en decimales)

C = cuota = ?

$$C = \frac{5,000(1 + 0.025)^6 \times 0.025}{(1 + 0.025)^6 - 1} = 0.0289923355$$

$$C(1 + 0.025)^6 - 1 = 0.1596934182$$

$$0.0289923355 \times 5,000 = 0.1815499714 \times 5,000$$

$$= 907.74$$

Amortizaciones

Periodo	cuota	intereses	Abono a Capital (Amortización)	Saldo
0		0	0	5,000
1	1907.74	125	782.74	4,217.26
2	1907.74	105.43	802.31	3,414.95
3	1907.74	85.37	822.37	2,592.58
4	1907.74	64.81	842.93	1749.65
5	1907.74	43.74	864	885.65
6	1907.74	22.14	885.6	0.05
		446.49	4,999.95	17,860.14

$$\text{Intereses } (1) = 5,000 * 0.025 = 125$$

$$\text{abonos } (1) = 907.74 - 125 = 782.74$$

$$\text{Saldo } (1) = 5,000 - 782.74 = 4,217.26$$

$$\text{Intereses } (2) = 4,217.26 * 0.025 = 105.43$$

$$\text{abonos } (2) = 907.74 - 105.43 = 802.31$$

$$\text{Saldo } (2) = 4,217.26 - 802.31 = 3,414.95$$

$$\text{Intereses } (3) = 3,414.95 * 0.025 = 85.37$$

$$\text{abonos } (3) = 907.74 - 85.37 = 822.37$$

$$\text{Saldo } (3) = 3,414.95 - 822.37 = 2,592.58$$

$$\text{Intereses } (4) = 2,592.58 * 0.025 = 64.81$$

$$\text{abonos } (4) = 907.74 - 64.81 = 842.93$$

$$\text{Saldo } (4) = 2,592.58 - 842.93 = 1,749.65$$

$$\text{Intereses } (5) = 1,749.65 * 0.025 = 43.74$$

$$\text{abonos } (5) = 907.74 - 43.74 = 864$$

$$\text{Saldo } (5) = 1,749.65 - 864 = 885.65$$

$$\text{Intereses } (6) = 885.65 * 0.025 = 22.14$$

$$\text{abonos } (6) = 907.74 - 22.14 = 885.6$$

$$\text{Saldo } (6) = 885.65 - 885.6 = 0.05$$