



Trabajos

Alumna: Aurora Isabel González Cordero

Lic. Contaduría pública y Finanzas

Tercer cuatrimestre

Catedrático: Jorge Sebastián Domínguez

Materia: Matemáticas financieras

Comitán de Domínguez, Chiapas

Junio del 2024.

Inversión: \$50k

- ① Tiempo: 5 años
interés: 20% anual

$$Cf = C_0(1+i)^t \quad Cf = \$50k [(1+0.20)^5]$$

$$Cf = 50(1.20^5) \quad Cf = 50(6)$$

$$Cf = \$300k$$

- ② Prestamo: \$80,000 mes = 4,444.44
interés: 2.5% mes = 111.11
CAT: 30% con IVA mes = 1,333.33
Tiempo: 18 meses

$$\text{meses netos} = \frac{80,000}{18} = \$4,444.44$$

$$\text{mes interés} = (4,444.44)(0.025) = \$111.11$$

$$\text{CAT diferido} = \frac{(80,000)(0.30)}{18} = \$24,000$$

$$= 1,333.33$$

$$\text{Pago mensual total} = \underline{\underline{\$5,888.89}}$$

③ Prestamo : \$100,000 mes: 4,166.66
 interes : 30% Anual mes: 104.17
 CAT sin IVA: 40% mes: 1933.33
 tiempo: 24 meses

$$\text{Mes neto} = \frac{100000}{24} = 4,166.66$$

$$\text{interes mes} = \frac{30\% \text{ anual}}{12} = 2.5\%$$

$$= (0.025)(4,166.66) = 104.17$$

$$\text{CAT} = \overset{\text{sin IVA}}{(100)(0.40)} = (40,000)(1.16) = 46,400$$

$$\text{Mes CAT} = \frac{46,400}{24} = 1933.33$$

Mensualidades: 6,204.16
 Banco: \$ 148,899.84

④ Tiempo: 5 años
 Inversión: 50,000
 interes: 20% anual

$$Cf = C_0[(1+i)^t]^+$$

$$Cf = 50(1.20)^5$$

$$= 124,416$$

Archivos Insertar Diseño de página Fórmulas Datos Revisar Vista

Calibri 11 Fuente Alineación Número

General Formato condicional Dar formato como tabla Estilos de celdas

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L
1	120	16089.88256		mensualidad	4000							
2	119	15904.33202		utilidad bruta	1048365.53							
3	118	15720.92128		utilidad neta	568365.531							
4	117	15539.62564										
5	116	15360.42074										
6	115	15183.28244										
7	114	15008.18693										
8	113	14835.11064										
9	112	14664.03028										
10	111	14494.92285										
11	110	14327.76558										
12	109	14162.536										
13	108	13999.21186										
14	107	13837.77119										
15	106	13678.19228										
16	105	13520.45366										
17	104	13364.53409										
18	103	13210.41261										
19	102	13058.06848										
20	101	12907.4812										
21	100	12758.63051										
22	99	12611.49639										
23	98	12466.05903										

Hoja1

Listo

benq