



**UNIVERSIDAD DEL SURESTE**

**CARRERA: ARQUITECTURA**

**CUATRIMESTRE 6°**

**PARCIAL 4**

**NOMBRE DE LA MATERIA: INTRODUCCION AL URBANISMO Y ANALISIS DE SITIO**

**NOMBRE DEL PROFESOR: ARQ. JOSÉ ÁLVARO ROMERO PELAEZ**

**NOMBRE DEL ALUMNA: ALEJANDRA MONSERRATH AGUILAR GOMEZ**

**FECHA: 08 DE AGOSTO DE 2024**

**COMITAN DE DOMINGUEZ, CHIS.**

# IMAGEN URBANA DEL ENTORNO DE COMITÁN.

POR ALEJANDRA MONSERRATH AGUILAR GOMEZ

## INTRODUCCIÓN

El diseño urbano propuesto para el Boulevard Dr. Belisario Domínguez se centra en transformar esta arteria en un corredor urbano lineal que equilibre funcionalidad, estética y sostenibilidad. Este enfoque integral busca revitalizar el boulevard como un espacio multifuncional, accesible y atractivo para todos los usuarios.



### 1. ESPACIO COMO CORREDOR URBANO LINEAL:

El Boulevard Dr. Belisario Domínguez se conceptualiza como un corredor urbano lineal que conecta puntos clave de la ciudad, facilitando el flujo de personas y vehículos. Este diseño promueve una continuidad visual y funcional a lo largo del boulevard, integrando áreas verdes, zonas peatonales y carriles para bicicletas. Se prioriza la creación de un espacio fluido y cohesivo que fomente la movilidad sostenible y reduzca la congestión vehicular.

### FUNCIONALIDAD CON LOS SERVICIOS DE TRANSPORTE URBANO:

La funcionalidad del boulevard se optimiza mediante una infraestructura de transporte urbano eficiente. Se incorpora un sistema de transporte público mejorado con carriles exclusivos para autobuses, paradas accesibles y estaciones de bicicletas compartidas. Estos elementos están diseñados para facilitar un tránsito fluido y reducir los tiempos de espera, promoviendo el uso del transporte público y la movilidad activa. Además, se implementa un sistema de señalización clara y moderna para orientar a los usuarios y garantizar la seguridad vial.

### INFRAESTRUCTURA REQUERIDA

La modernización del boulevard requiere una infraestructura robusta y adaptable. Se prevé la renovación del pavimento con materiales duraderos y sostenibles que soporten el tráfico pesado y resistan las inclemencias del tiempo. El diseño incluye la actualización de las redes de servicios básicos, como agua y drenaje, para asegurar un funcionamiento eficiente y prevenir problemas futuros. Se incorporan áreas de descanso y sombra, como pérgolas y bancos, para mejorar la experiencia del usuario y fomentar el uso del espacio.

