



ARQ. JOSE LISANDRO LOPEZ ALFARO

NOMBRE DEL TEMA: ¿EN QUE CIUDAD VIVIMOS?

PARCIAL: II

NOMBRE DE LA MATERIA: INTRODUCCION AL URBANISMO

ARQ. JOSE ALVARO ROMERO PELAEZ

NOMBRE DE LA LICENCIATURA: ARQUITECTURA

6 CUATRIMESTRE

Comitán de Domínguez

Tipo:  ciudad con 113,000 habitantes

Descripción: ciudad en Chiapas, México

Categorías: localidad de México, gran ciudad y localidad

Localización: Chiapas, Península de Yucatán, México, América del Norte

 [Ver en OpenStreetMap](#)

Latitud

16.2441° o 16° 14' 39" norte

Longitud

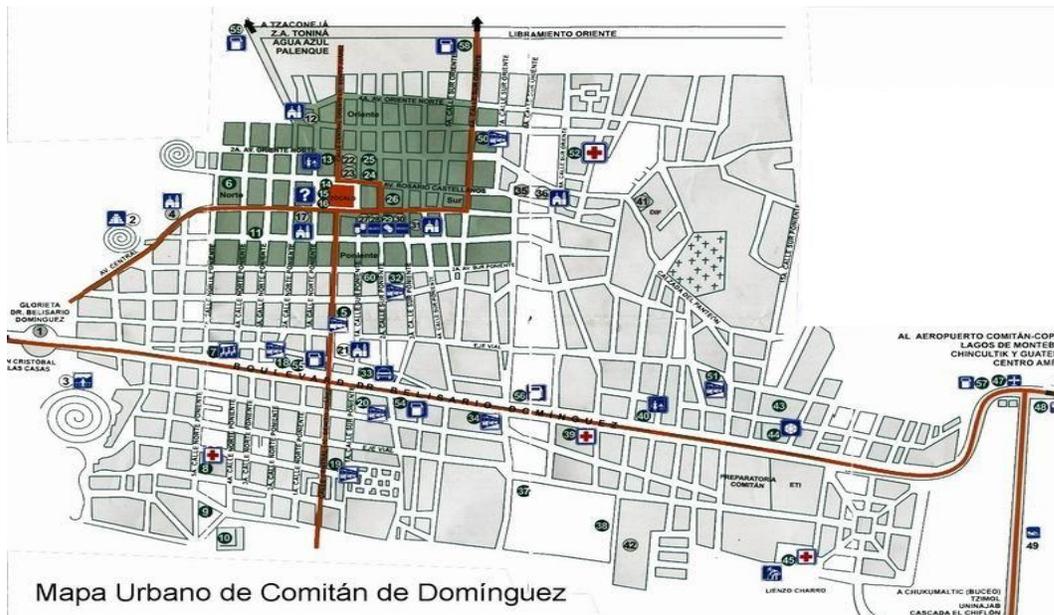
-92.1349° o 92° 8' 6" oeste

Población

113,000

Altitud

1,626 metros (5,335 pies)



COMITAN DE DOMINGUEZ, CHIAPAS.

INFRAESTRUCTURA:

Viviendas y Servicios Públicos. En el año 2000, se registraron 23,054 viviendas particulares habitadas, de las cuales 80.24% eran propiedad de sus habitantes y 19.19% eran no propias. En promedio, en cada vivienda residían 4.51 habitantes. Los materiales predominantes en los pisos de las viviendas eran: 24.95% de tierra y 54.18% de cemento y firme. Los materiales de paredes eran: 27,01% de madera, y de tabique 61,10%. Los materiales predominantes de los techados eran: 47,42% de lámina de asbesto y 31,81% de losa de concreto. El 95.02% de las viviendas disponían de energía eléctrica, 69.08% de agua entubada y el 62.80% de drenaje.



SERVICIOS:

La ciudad cuenta con diversas zonas comerciales, Cuenta con un centro comercial “Plaza las Flores” dentro de ella se encuentran las Siguietes Marcas: Sam's Club, Walmart, Coppel, Burger King, Cinépolis, El Puerto de Liverpool. Fuera de ella se encuentran: Chedraui, Aurrera, Farmacias Guadalajara Cuenta con Restaurantes, Cafeterías de Renombre como “The Italian Coffee Company” Hoteles, Plazas Comerciales, Gasolineras Pemex entre otros Servicios.

CARRETERAS:

Su principal vía de conexión al resto del país es por carretera internacional (panamericana). Según Secretaría de Comunicaciones y Transportes (SCT), en el año 2000 el municipio contaba con una red carretera de 325.9 km Integrados principalmente por la red rural de la SCT (69.1 km), red de la Comisión Estatal de Caminos de Chiapas (114.5 km) y caminos rurales construidos por otras instituciones públicas mexicanas (142,3 km). La red carretera del municipio representa el 12.2% de la región económica III Fronteriza.

MEDIOS DE COMUNICACIÓN:

En el año 2000, el municipio disponía de diez oficinas postales y una oficina de telégrafos y correos, así como una red telefónica, internet, wi fi. TV digital, análoga, satelital y cable. Radioemisoras de banda AM.

SALUD:

En Comitán de Domínguez, de acuerdo a Censo Población y Vivienda, las opciones de atención de salud más utilizadas durante el año 2020 fueron Centro de Salud u Hospital de la secretaria de Salud y Asistencia (Seguro Popular) (105 mil), representando el 63.8 % de la población; Consultorio de farmacia (19.8 mil) e IMSS (Seguro social) (12.1 mil), este último representando el 7.38 % de la población. En el mismo año, los seguros sociales que agruparon mayor número de personas fueron Pemex, Defensa o Marina (76 mil) y No Especificado (56.9 mil).

DISCAPACIDADES:

En 2020, Censo de Población y Vivienda del mismo año, las discapacidades con mayor incidencia en la población de Comitán de Domínguez fueron la discapacidad física (2.96 mil personas), visual (2.71 mil personas) y auditiva (1.56 mil personas). Así mismo, otras presentes fueron la discapacidad motriz (1.31 mil personas), para recordar (1.19 mil personas) y para comunicarse (1.09 mil personas).

CLIMA:

Dentro del área urbana de la ciudad, se presentan dos tipos de clima: el templado subhúmedo con lluvias en verano y el templado subhúmedo.¹² Tiene una temperatura media anual de 19.2 °C y una precipitación media anual de 1065.5 mm

 Parámetros climáticos promedio de Comitán de Domínguez, Chiapas  [ocultar]													
Mes	Ene.	Feb.	Mar.	Abr.	May.	Jun.	Jul.	Ago.	Sep.	Oct.	Nov.	Dic.	Anual
Temp. máx. abs. (°C)	32.5	33.5	35.5	37.5	36.0	34.0	36.0	32.0	32.5	33.0	33.5	32.5	36.0
Temp. máx. media (°C)	23.8	25.3	27.6	28.7	27.9	25.7	25.0	25.7	25.3	24.5	23.9	23.6	25.6
Temp. media (°C)	16.9	18.0	19.8	21.0	21.1	20.4	19.7	20.1	20.0	18.9	17.8	17.1	19.2
Temp. mín. media (°C)	10.1	10.7	12.0	13.4	14.3	15.0	14.5	14.6	14.6	13.3	11.7	10.5	12.9
Temp. mín. abs. (°C)	0.5	2.0	3.5	5.0	2.0	5.5	7.0	6.0	9.0	3.0	2.0	1.5	0.5
Precipitación total (mm)	7.9	11.6	18.0	44.8	129.3	216.6	124.5	146.0	220.9	109.5	25.3	11.1	1065.5
Días de precipitaciones (≥ 1 mm)	4.2	3.8	3.7	6.5	13.2	19.4	16.7	17.8	21.3	15.1	6.9	5.3	133.9

Fuente: Servicio Meteorológico Nacional¹⁴



ACCIONES SEGURAS PARA UNA MEJOR CALIDAD URBANA:

CIUDAD SEGURA:

En cuestiones de seguridad Comitán cuenta con calles, avenidas, colonias privadas y carreteras con señalamientos que permiten una buena circulación vial como peatonal, que evitan accidentes, pero se podría considerar una mejor distribución de estos como aumentar el numero de señalamientos y advertencias en cada una de estas áreas.



CIUDAD ATRACTIVA:

Una ciudad ingeniosa se las arregla para ser ecológica y económicamente sostenible. Da la bienvenida no solo a los seres humanos sino también a otros seres sensibles de nuestro planeta. Prioriza principios circulares, circuitos de agua, nutrición, material y energía significativamente cerrados. Construye de manera sostenible y utiliza los desechos como recurso. En otras palabras, una ciudad idealmente debería ser autosuficiente y circular.

