

# **“FINANZAS CORPORATIVAS”**

**LIC. VALERIA JAQUELIN ESPINOSA LÓPEZ**

**ALUMNA: LIZBETH PEÑALOZA MARTÍNEZ**

PASIÓN POR EDUCAR

**ACTIVIDAD II: MAPA CONCEPTUAL**

**UNIDAD III. EL COSTE DEL CAPITAL DE LA  
EMPRESA.**

**8° CUATRIMESTRE**



# EL COSTE DE CAPITAL DE LA EMPRESA

## INTRODUCCIÓN

Es el rendimiento mínimo que una empresa debe obtener de sus inversiones para satisfacer las expectativas de sus inversores.

### **WACC**

Es el rendimiento mínimo que una empresa necesita ganar para satisfacer a todos sus inversionistas, incluidos accionistas, tenedores de bonos y accionistas preferentes.

## FUENTES DE FINANCIACIÓN

El modelo de valuación de activos de capital (CAPM) se puede usar para estimar el rendimiento requerido.

### **Rendimiento sobre las acciones**

El rendimiento que reciben los nuevos accionistas adopta la forma de dividendos o ganancias de capital.

## DIVIDENDOS Y GANANCIAS

Todo dividendo pagado a un nuevo accionista es dinero que no puede pagarse a un accionista anterior.

Se consideran como ingresos por Dividendos y Ganancias a las utilidades distribuidas por personas morales residentes en México a favor de sus socios o accionistas.

# EL COSTE DE CAPITAL DE LA EMPRESA

## TASA LIBRE DE RIESGO

Hace referencia a la rentabilidad que se obtiene al invertir en un activo que se considera libre de riesgo.

• ¿Cómo se calcula?

Por ejemplo:

Para calcular la tasa o rentabilidad libre de riesgo lo que se hace es restarle a la rentabilidad obtenida en un determinado fondo de inversión o activo financiero, la que se hubiese obtenido durante ese mismo periodo en activos financieros que estén libre de riesgo.

## EL COSTE DEL CAPITAL PROPIO

Es el coste que tiene una empresa por obtener financiación mediante recursos propios.

• Su cálculo es el cociente entre los gastos no operacionales de la empresa y el promedio del valor de la deuda de corto y largo plazo del año actual y del año anterior.

## EL COSTE DE LA DEUDA

Es el que tiene una empresa para desarrollar su actividad o un proyecto de inversión a través de su financiación en forma de créditos y préstamos o emisión de deuda.

• Es la cantidad total de intereses que tu negocio paga sobre una deuda, incluidos los préstamos, tarjetas de crédito y otros tipos de deuda

1

**BERK, JONATHAN DEMARZO,  
PETER. (2009). FINANZAS  
CORPORATIVAS. PEARSON**

DUMRAUF, GUILLERMO L.  
(2009). Finanzas  
Corporativas. ALFAOMEGA

3

**ROSS, STEPHEN A WESTERFIELD,  
RANDOLPH W. JORDAN BRADFORD D.  
(2012). FUNDAMENTOS DE FINANZAS  
CORPORATIVAS. MC GRAW HILL.**

MEYERS BREALY. (2015).  
Principios de Finanzas  
Corporativas. MC GRAW  
HILL.

## **BIBLIOGRAFÍA BÁSICA**

2

**DREMAN DAVID. (2012)  
NUEVAS TENDENCIAS EN  
FINANZAS  
CORPORATIVAS. BRESCA.**

4

**DENIZ MAYOR, JOSE  
JUAN. (2013). FINANZAS  
CORPORATIVAS. DELTA.**