



**Nombre de alumno: Samuel Neftalí  
Gómez Méndez**

**Nombre del profesor: Edith Esthefanía  
Román Domínguez**

**Nombre del trabajo: Memoria Descriptiva**

**Materia: Diseño Arquitectónico III**

**Grado: 5°**

**Grupo: Arquitectura**

Ocosingo, Chiapas 23 de enero del 2023



## INDICE

1 metodología de la investigación

## METODOLOGIA DE LA INVESTIGACION

Enfoque de observación. Es analítico y analógico, mediante el cual se estudian las soluciones, utilizando circunstancias similares.

Esta investigación se basará en un enfoque observacional, contando con la facilidad de encontrar proyectos similares y analizando sus procesos de elaboración, así como las soluciones que se tuvieron a distintos problemas, que se tienen en dichas obras o similares

## ESTRUCTURA DEL DISEÑO DEL PROGRAMA ARQUITECTONICO

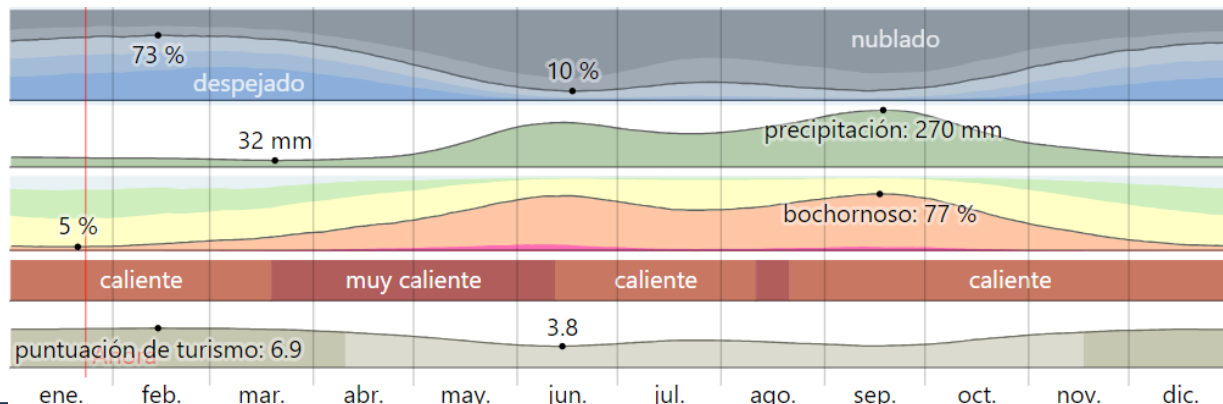
### Contexto

El contexto será el plano rector, pues actúa doblemente sobre el sujeto, al ocasionarle necesidades, y sobre el objeto al plantearle condiciones por cumplir.

1. Contexto físico: formula las condicionantes del lugar que permiten definir los satisfactores arquitectónicos a necesidades actuales y futuras

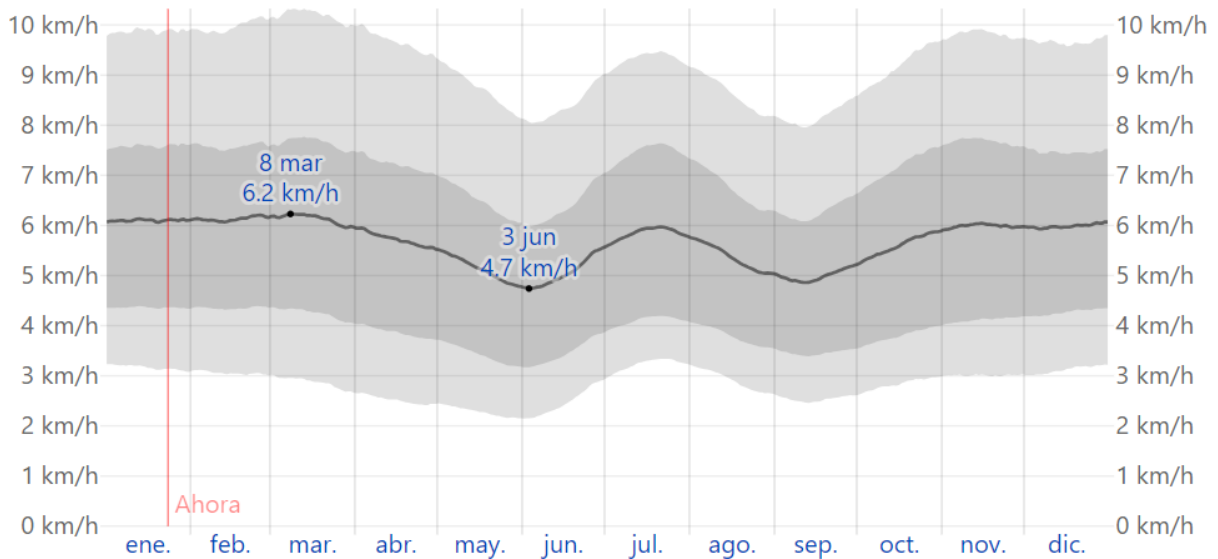
### CLIMA

En Ocosingo el clima es oceánico, los veranos son cortos, cálidos, húmedos y mayormente nublados y los inviernos son cortos, cómodos y mayormente despejados. Durante el transcurso del año, la temperatura generalmente varía de 14 °C a 31 °C y rara vez baja a menos de 11 °C o sube a más de 35 °C.

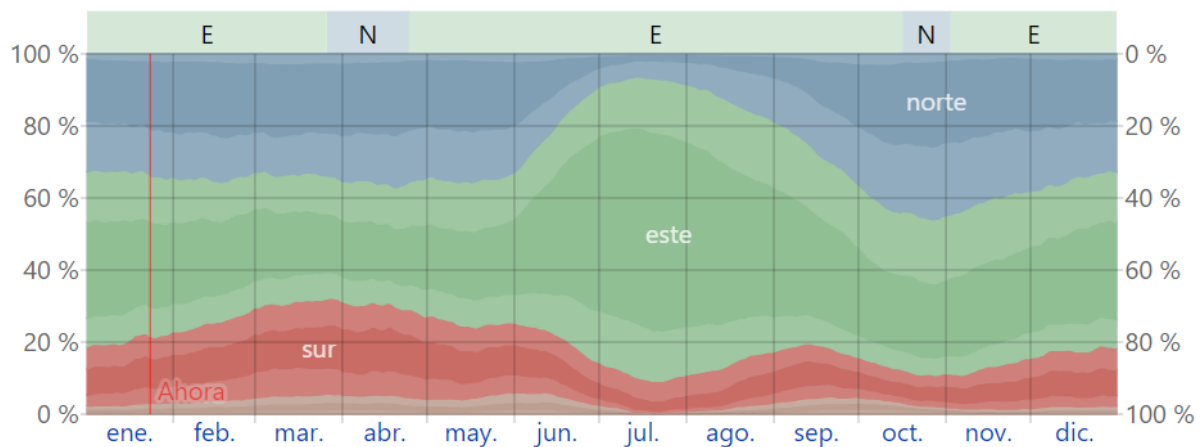


## VIENTOS

La velocidad promedio del viento por hora en Ocosingo no varía considerablemente durante el año y permanece en un margen de más o menos 0.7 kilómetros por hora de 5.5 kilómetros por hora.



La dirección predominante promedio por hora del viento en Ocosingo varía durante el año. El viento con más frecuencia viene del norte durante 4.1 semanas, del 26 de marzo al 24 de abril y durante 2.4 semanas, del 16 de octubre al 2 de noviembre, con un porcentaje máximo del 46 % en 27 de octubre. El viento con más frecuencia viene del este durante 5.7 meses, del 24 de abril al 16 de octubre y durante 4.8 meses, del 2 de noviembre al 26 de marzo, con un porcentaje máximo del 84 % en 20 de julio.



## GEOGRAFIA

La altitud del territorio en esta región varía entre los 60 metros (en la parte este del municipio de Ocosingo) y hasta los 2,079 metros sobre el nivel del mar (al sur del municipio de Altamirano). Las principales elevaciones ubicadas dentro de la región son: los cerros Taravia (1,884 m), La Amolar (1,760 m) y Palenchen (1,755 m).

Los lomeríos constituyen el relieve de mayor presencia en la región y se Encuentra principalmente en el municipio de Ocosingo, poseen una geología formada principalmente por rocas de tipo sedimentarias, que se forman por acumulación de sedimentos que dan lugar a materiales más o menos consolidados, como son las calizas y las lutita-arenisca. En la parte sureste, por acarreo de las corrientes de la sierra se tienen materiales aluviales, y en menor proporción y hacia el norte hay formaciones calizas con estratos de lutita. En la sierra alta, que es la que domina en segundo lugar, su geología está formada en su mayoría por roca caliza, rocas formadas por arena, arcillas y limos (limolita-arenisca), así como rocas del tipo lutita-arenisca. La sierra baja plegada presenta una geología formada en su totalidad por roca caliza.

## ECOLOGIA

Está integrada por ecosistemas de selva tropical en donde se encuentran especies de animales como tucanes, guacamayas y colibríes, así como especies vegetales: orquídeas, bromelias, palmas y helechos que son únicos en el mundo así mismo como coroso, roble, cedro, caoba, hormiguillo, chicozapote, hule, pino, ciprés, romerillo, sabino, manzanilla, amate, ceiba, guarumbo y jimba.

2. Contexto urbano es la respuesta cultural al contexto físico, considera las formas y disposición del suelo su uso y sus ligas de relación y actividad social y debe funcionar como un sistema, teniendo una interacción con sus componentes.

La demanda de suelo urbano con una densidad de 54 habitantes por hectárea, y considerando la opción de crecimiento poblacional del 6.00 por ciento, será de 1,964 hectáreas urbanizadas.

Se diagnostica que el sistema municipal de agua potable funciona bien sin ser óptimo, la cobertura actual es del 93 por ciento de las viviendas, carece de una técnica adecuado de cloración y requiere de un programa de corrección y rediseño, El principal problema del sistema lo determina el bajo costo en lo que se “vende” el servicio, la demanda del año 2009 al 2030 será de 23,014 tomas domiciliarias de agua entubada.

La red de drenaje funciona de manera regular pues no evita la contaminación de los arroyos, principalmente El Chorro y el río La Virgen, por lo que urge conectar todas las descargas al sistema, la demanda del año 2009 al 2030 será de 22,361 conexiones domiciliarias

Antes del 2007 no existía red de alcantarillado pluvial, hasta esta administración que en las nuevas pavimentaciones de infraestructura se han tomado en cuenta; por lo que la cobertura es mínima contabilizando un 5 % de alcantarillado pluvial en toda la localidad.

La subestación eléctrica funciona bien sin ser óptima, se requiere un aumento de capacidad, la demanda de acometidas domiciliarias de energía eléctrica del año 2009 al 2030 será de 22,361 conexiones. La cobertura del servicio de alumbrado público es regular, en un porcentaje del 70 % de la estructura urbana, el resto del centro de población tienen deficiencias ya que las distancias de cada poste son de hasta 100 metros, y en algunas partes, principalmente en la periferia de la localidad se carece de este servicio.

En la cabecera municipal de Ocosingo funcionan tres modalidades de transporte público: urbano, intermunicipal y foráneo. En la cuestión de vialidad la problemática que impacta negativamente en las posibilidades del desarrollo urbano del centro de población de Ocosingo tiene que ver con que casi todas las líneas utilizan la vía pública, es decir la carretera 186 y las calles adyacentes, como zonas de abordaje y descenso, lo que determina que la problemática urbana de un sistema vial deficiente se agrave con, una sobre saturación vehicular de la vía pública.

3. Contexto social Considera los Patrones de población y poblamiento, formas de vida y conducta característicos de la población en la zona en estudio.

De acuerdo a los resultados del Censo de Población y Vivienda de 2020 realizado por el Instituto Nacional de Estadística y Geografía, la población total de Ocosingo es de 234 661 habitantes, lo que representa un crecimiento promedio de 1.7% anual en el período 2010-2020 sobre la base de los 198 877 habitantes registrados en el censo anterior. Al año 2020 la densidad del municipio era de 24,49 hab/km<sup>2</sup>.

Las principales actividades económicas del municipio son el comercio minorista, los servicios vinculados al alojamiento temporal y la elaboración de alimentos y bebidas y en menor medida la industria manufacturera.

## **Sujeto**

Para tener una mejor visión del proyecto a realizar, el sujeto muestra a quien va dirigido dicho servicio de construcción

El cual va a ser mayor mente a la población en general, desde niños, asta personas que quieran realizar actividades físicas, como recreativas, facilitando estas y otorgando su comodidad y su buena estancia

En México, el 70% de los mexicanos padece sobrepeso y casi una tercera parte sufre de obesidad, además, esta enfermedad se asocia principalmente con la diabetes y enfermedades cardiovasculares, pero también con trastornos óseos y musculares y algunos tipos de cáncer.



## objeto

Al tener un lugar enfocado a la realización de actividades físicas como sociales y recreativas nos permite tener una población mas saludable y evitar muchas cuestiones de salud tanto como físicas como mentales y prevenir temas de drogadicción enfocando a los adolescentes a la realización de actividades físicos, deporte y la socialización

La importancia de la actividad física

La actividad física contribuye a la prevención y gestión de enfermedades no transmisibles, como las enfermedades cardiovasculares, el cáncer y la diabetes. La actividad física reduce los síntomas de la depresión y la ansiedad. La actividad física mejora las habilidades de razonamiento, aprendizaje y juicio.

Con este proyecto arquitectónico también se planea tener ms áreas verdes

Las Áreas Verdes Urbanas contribuyen a mejorar la imagen urbana, a modificar benéficamente los microclimas, a aumentar la cobertura vegetal con plantas y arbolado, a la disminución de contaminantes en la atmósfera, además de minimizar los efectos del cambio climático.



## SINTESIS ARQUITECTONICO

### Estrategia de diseño

Como un buen punto de partida se toma de inspiración las flores de romerillo, demostrando que las cosas más pequeñas y simples logran ser una gran fuente de inspiración y demostrando la belleza de lo común

Romerillo. Nombre que se da a muchas plantas de la familia de las Compuestas, de flores blancas o amarillas. Planta medicinal, corroborante. Es un buen pasto que come bien el ganado vacuno y sus flores son muy visitadas por las abejas.

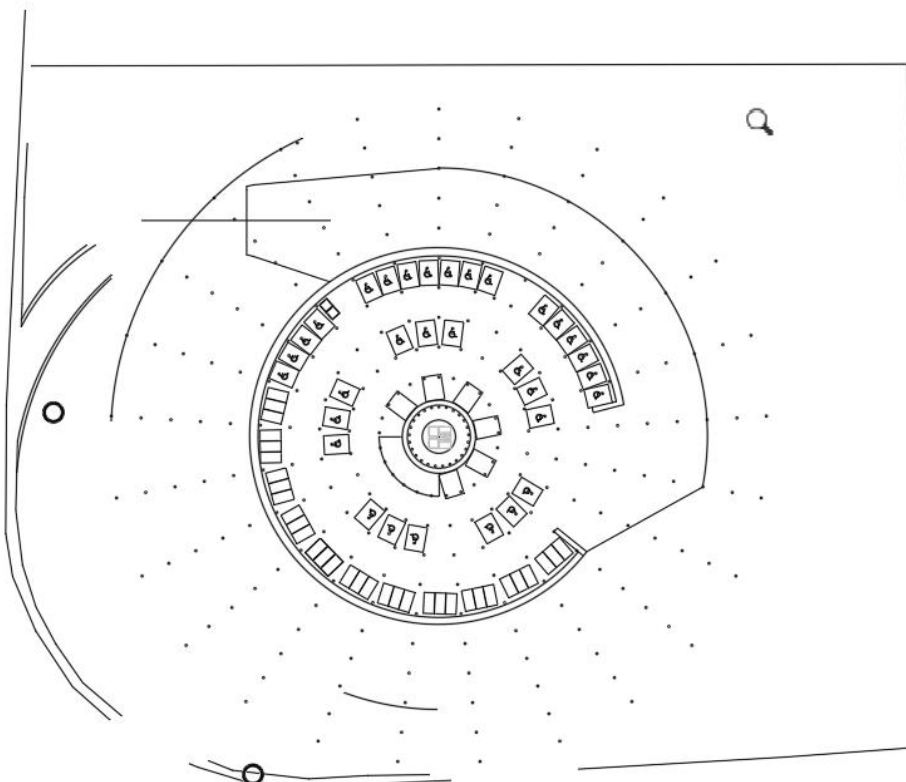
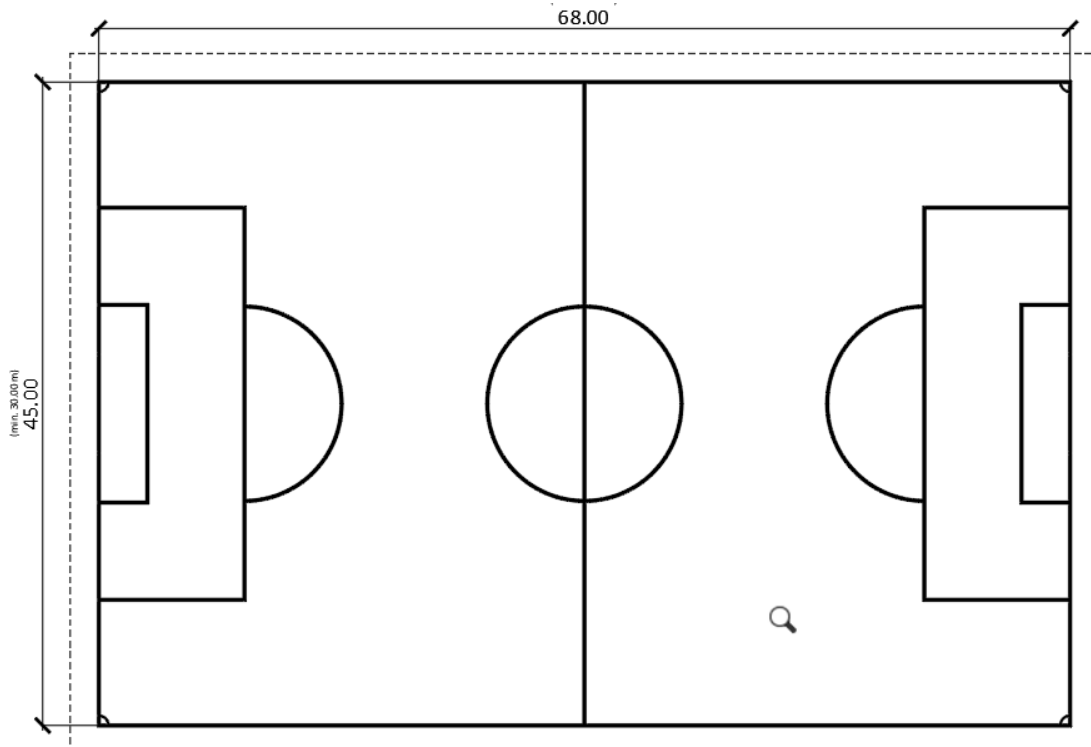
En este proyecto se plantea tener muchas áreas verdes, tanto plantas como árboles, dando un espacio muy agradable para la estancia como también para el medio ambiente

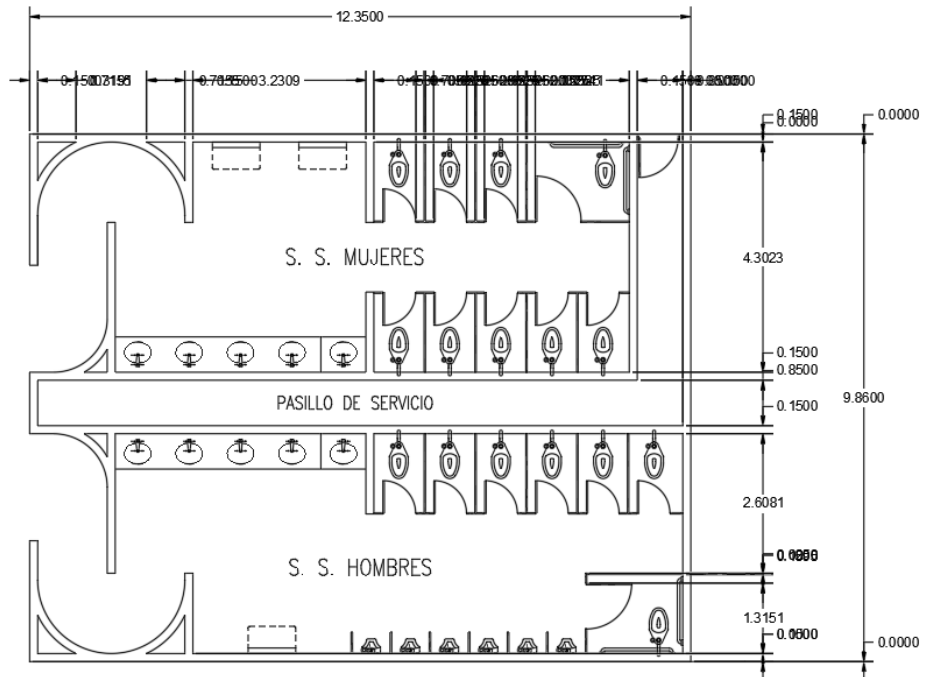
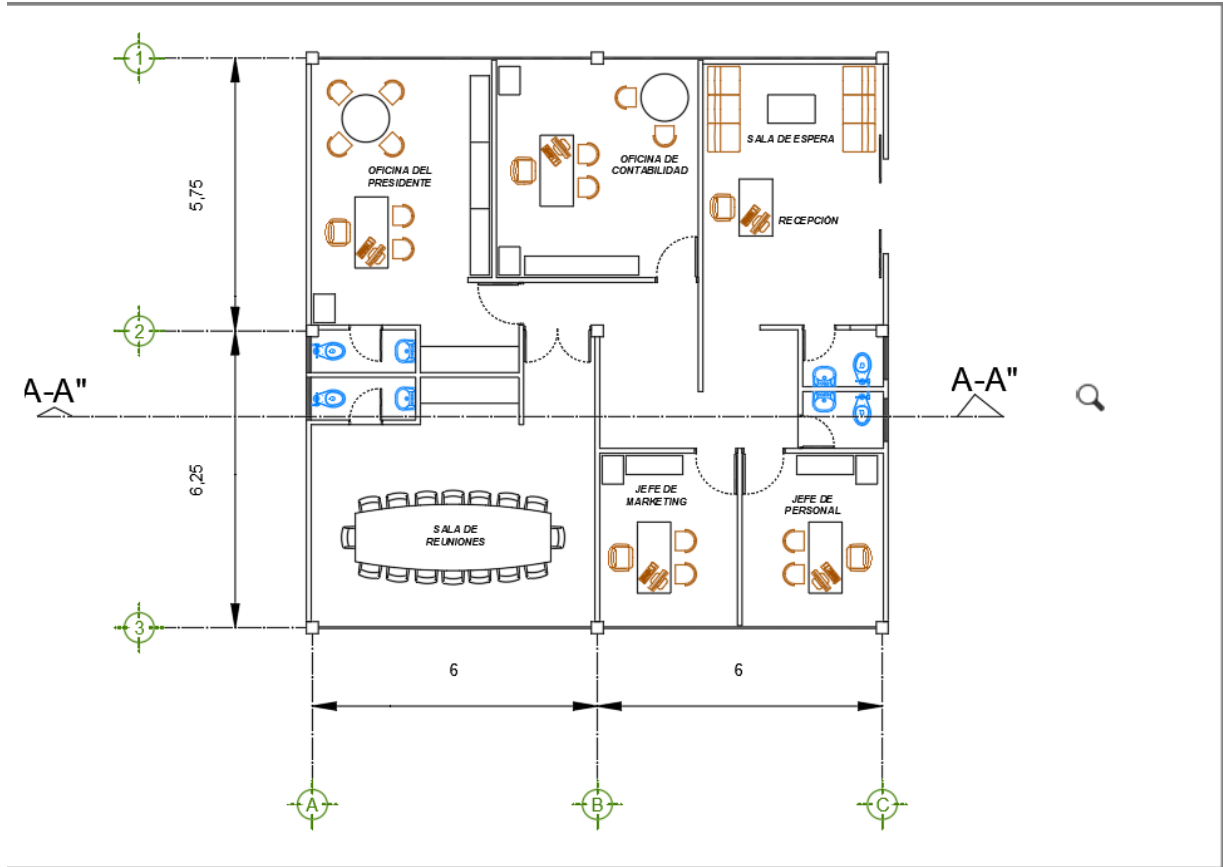
### Programa de necesidades

El programa de necesidades sirve para sintetizar la información obtenida del estudio del sujeto, y se puede realizar mediante una tabla, la cual contiene los aspectos más importantes, que son: las necesidades, las actividades, los espacios y el mobiliario.

<b>Necesidad</b>	<b>Actividad</b>	<b>Espacio</b>	<b>Mobiliario</b>
Estacionarse	Estacionar vehículo	Estacionamiento	cajón de estacionamiento
Comer	Consumir alimentos	Cafetería	Sillas, mesas
Información	Solicitar información	Área administrativa	Sillas, escritorio Computadora
Ejercitarse	Actividad física	Áreas verdes y canchas	Porterías, canastas, bancas, piscina, ring
Bañarse	Aseo personal	Regaderas	Regaderas

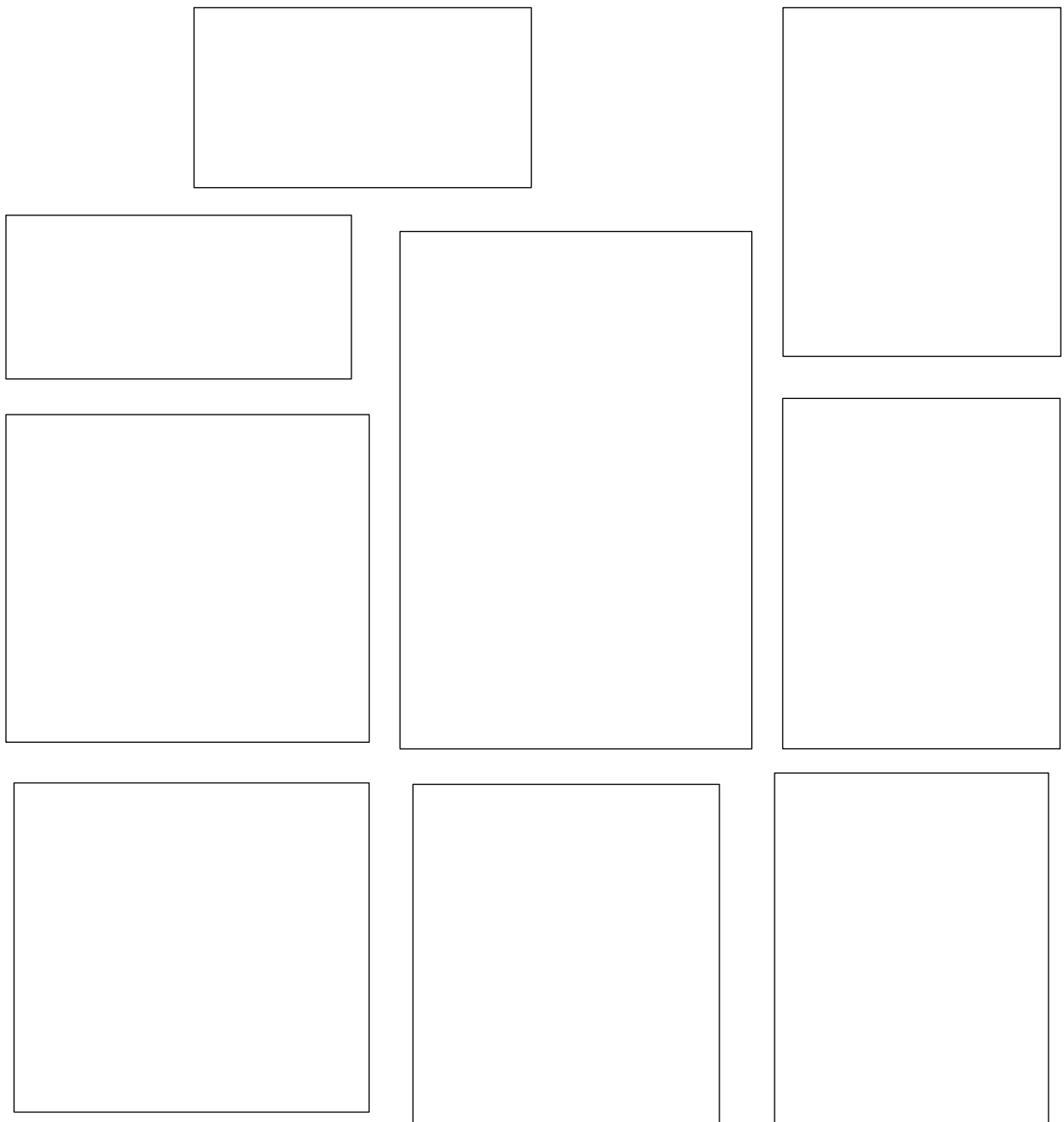
## ANALISIS DE AREA



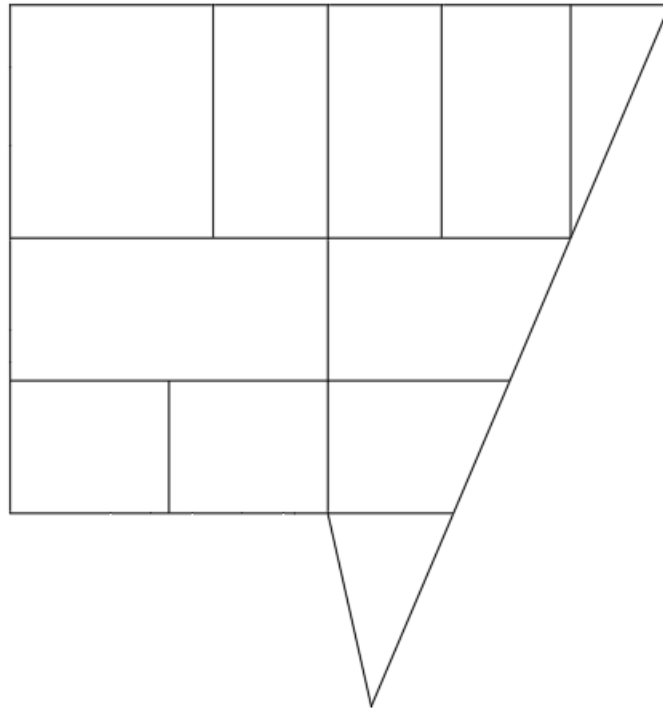




## DIAGRAMA DE FUNCIONAMIENTO



## ZONIFICACION





## CONCLUSION

