



**Mi Universidad**

**Súper Nota**

*Nombre del Alumno: Fredy Isaías Pérez García*

*Nombre de los temas: - El impuesto sobre la renta de las  
personas físicas*

*Parcial: 2 do*

*Nombre de la Materia: Bases Fiscales*

*Nombre del profesor: Yaneth Del Rocío Espinosa Espinosa*

*Nombre de la Licenciatura: Contaduría Pública y Finanzas*

*Cuatrimestre: 4to*



# Impuesto sobre la renta de las personas físicas

## Tratamiento fiscal de las ganancias de capital



Aquellas en las que una de las partes adquiere el derecho o obligación de adquirir o enajenar a futuras mercancías, acciones, títulos, valores. Divisas u otros bienes tangibles que cotizan el mercado reconocido, a un precio reconocido al celebrarlas, a recibir o a pagar la diferencia entre dicho precio.

## Las rentas irregulares



Periodo inferior a doce meses, para determinar si sus ingresos no exceden de dos millones de pesos para así continuar en dicho esquema. Deberán analizar los ingresos percibidos en ese ejercicio irregular.

## La inflación y el impuesto sobre la renta



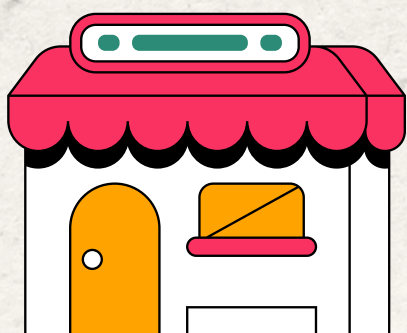
Determinarán el saldo promedio anual de sus deudas y el saldo promedio anual de sus créditos. El saldo promedio anual de los créditos o deudas será la suma de los saldos al último día de cada uno de los meses del ejercicio, divida entre el número de meses del ejercicio. No se incluirá en el saldo del último día de cada mes los intereses que se devenguen en cada mes.

## Valores del impuesto

Elementos patrimoniales:



- Bienes inmuebles
- Actividades empresariales y profesionales
- Depósitos en cuenta corriente o de ahorro a la vista o a plazo.
- Valores representativos de la cesión a terceros de capital propios.
- Otros valores representativos de la cesión a terceros de capitales propios



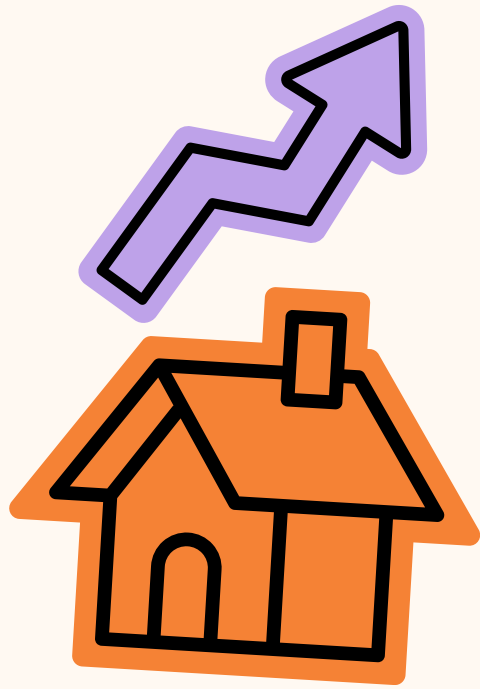
## Imposición sobre la riqueza

Principios fundamentales que todo sistema tributario debe cumplir:

- Jurídicos
- Morales
- Justicia



# Impuesto sobre la renta de las personas físicas



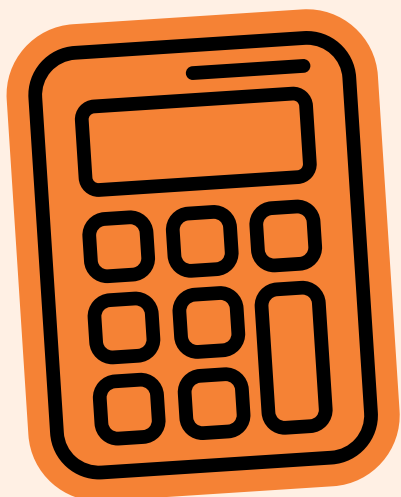
## El impuesto personal sobre el patrimonio neto

La facultad para crear impuesto no es absoluta o ilimitada pues los impuestos devén crearse respetando los límites que establece la propia constitución. Estos límites son los derechos de reserva de ley: capacidad contributiva, igualdad tributaria y destino al gasto público.



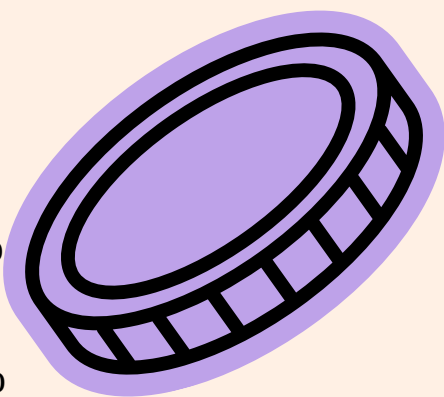
## La imposición sobre sucesiones y donaciones

Las prestaciones distintas del salario que reciben los trabajadores del salario mínimo general para uno o varias áreas geográficas. Sobre la base de dicho salario cuando no excedan de los mínimos señalados por la legislación laboral



## El impuesto sobre transmisiones patrimoniales

El impuesto sobre transmisiones patrimoniales y actos Jurídicos documentados, más conocido como ITP graban la compra venta de viviendas vehículos o ampliaciones de capital. Se trata de un impuesto que se debe pagar a hacienda cuando se realiza transacciones de compra venta de vienes inmueble o bienes muebles



## El impuesto sobre la propiedad

Debe ser pagado por aquellos que adquieren un departamento en venta, terreno, carro nuevo o usado o una casa nueva. Este impuesto se declara ante la secretaria de finanzas y se modifica dependiendo de la entidad federativa en la que vivas.

