ALUMNO: Carlos Antonio Ortega Ruiz

DOCENTE: Jorge David Oribe Calderon

MATERIA: Urbanismo

Grupo: Arquitectura

Grado: 7

TEORIAS

Estructura Urbana

La estructura urbana está constituida por una serie de elementos físicos destinados a la realización de actividades distintas.

Habitación

La habitación se puede clasificar en residencial media y popular, de acuerdo con el estrato socioeconómico que la ocupa, o en unifamiliar, dúplex o multifamiliar

Comercio y oficinas

En el desarrollo de esta actividad se utilizan instalaciones de tipos diversos, que van desde la pequeña tienda de barrio, a zonas de comercio especiai2acio, grandes tiendas de menudeo y mayoreo, hasta centros comerciales planificados.

Teorías Acerca de la Estructura de la Ciudad

El estudio de la estructura interna de la ciudad ha originado una serie de teorías que tratan de explicar su funcionamiento y, aunque ninguna de ellas es exacta ni aplicable a todas las ciudades, permiten entender mejor el funcionamiento y evolución de la ciudad.

Centro comercial y de negocios o distrito comercial central

Este centro o distrito se caracteriza por contar con precios del suelo más elevado, concentración de almacenes, oficinas, bancos y cualquier actividad económica altamente rentable.

La Sociedad Urbana

La sociedad se puede entender como una agrupación de individuos que se rigen por ciertas normas comunes y tienen una forma de vida similar, y como un conjunto organizado de individuos que habitan un territorio común y tienen una cultura común.

Sistema de Ciudad

De acuerdo con las funciones que desempeña cada ciudad, en el contexto de cada país o región existe un sistema de ciudades que corresponde al conjunto de ciudades de ese país o región

Ciudades de primer nivel

Las ciudades de primer nivel son las pequeñas ciudades del interior que, en general, constituyen centros de comercialización n de los productos agrícolas de su región inmediata, y muchas veces llegan a ser la sede del gobierno municipal.

Ciudades de segundo nivel

Las ciudades de segundo nivel son de tamaño medio y, además de prestar el mismo tipo de servicios que el nivel anterior, ofrecen tanto bienes como servicios más especializados a un área mayor.

Ciudades de tercer nivel

Las ciudades de tercer nivel son las grandes ciudades que desempeñan todas las funciones mencionadas, pero de forma más especializada, cuya influencia abarca todo un conjunto de ciudades menores.

La Red Urbana.

Este concepto que maneja la economía urbana complementa al anterior, de sistema de ciudades. La red urbana explica el funcionamiento del sistema de ciudades, la forma como ocurren las relaciones entre las distintas ciudades de un país o región.