



ENSAYO

GARI DANIEL TINAJERO ALTUZAR

LEGISLACION Y NORMATIVIDAD EN CONSTRUCCION

JORGE DAVID ORIBE CALDERON

ARQUITECTURA

PARCIAL 1

CUATRIMESTRE 4

ENSAYO

Normatividad para las construcciones

Son documentos legales que poseen datos técnicos para indicar a los arquitectos, ingenieros y trabajadores de la construcción a evitar las fallas o el mal manejo de las edificaciones.

Estas rigen las normas que deben acatarse para que una construcción sea válida.

Factores que inciden en la calidad de las construcciones

Son documentos legales que poseen datos técnicos para indicar a los arquitectos, ingenieros y trabajadores de la construcción a evitar las fallas o el mal manejo de las edificaciones.

Estas rigen las normas que deben acatarse para que una construcción sea válida.

Actores clave en el proceso de edificación

Hay muchos factores que inciden para el proceso de edificación de una obra.

Lo principal para analizar para la elaboración de una obra es el presupuesto, la sustentabilidad de la obra, contemplar el personal a contratar e imprevistos que pueden suceder al empezar y terminar la obra como: cambios climáticos, errores de obra, accidentes en el personal en la obra, entre otros.

Tipos de Normas

Existen dos tipos de Normas aplicables en México: Normas Mexicanas (NMX) y Normas Oficiales Mexicanas (NOM). Existen normas de referencias de otros países en México: (ASTM) Asociación Americana para Pruebas y Materiales, (AASHTO) American Association of State Highway Officials. Las NMX son las Normas que elaboran y emiten los Organismos Nacionales de Normalización y Certificación siendo el objetivo principal el de cumplir con los estándares de calidades deseadas de todos los productos.

Cumplimiento y aplicación de las regulaciones

Las Normas Mexicanas (NMX), voluntarias, se hacen obligatorias una vez que: □ Se incorporan a los Códigos de Edificación o Reglamentos locales. □ Cuando una Institución lo establece con el fin de otorgar incentivos administrativos, económicos o fiscales. □ Si forma parte de los requisitos para un concurso o licitación. Cuando lo establece el gobierno para fines de seguridad y competencia económica

Consideraciones

De conformidad con lo establecido en el artículo 27 de la Ley Orgánica de la Administración Pública, la Secretaría de Obras y Servicios tiene entre sus atribuciones la expedición de normas de construcción, que busca asegurar la estabilidad y la calidad mínima que deberá tener cada plan de obra, a partir de estudios y el manejo de experiencia a través de los sismos, el clima y los tipos de suelos.

Disposiciones generales

GOBIERNO FEDERAL: Elaboración y vigilancia de las Normas Oficiales Mexicanas.
GOBIERNOS LOCALES: Llevar a cabo el desarrollo normativo, su cumplimiento y aplicación a través del otorgamiento de permisos y licencias de construcción

Ordenamiento Urbano

El ordenamiento urbano nos habla sobre el como tiene que ir en crecimiento una ciudad, las construcciones y el planteamiento del desarrollo urbanismo.

gracias a esto es que las ciudades crecen de una forma controlada, así mismo ayuda a los recursos naturales a no perderse de una manera descontrolada.

Vías pública y otros bienes de uso común

Las vías públicas y otros bienes de uso común son elementos fundamentales en la organización y funcionamiento de una sociedad. Estos términos se refieren a infraestructuras y espacios que están destinados para el uso y disfrute de la comunidad en general, y no son propiedad privada.

Uso del espacio público

El uso del espacio público se refiere a la manera en que las áreas comunes de una comunidad o ciudad son utilizadas por sus habitantes. Esto abarca una amplia gama de actividades y usos, y es fundamental para el funcionamiento y la calidad de vida de una sociedad.

Instalaciones Subterráneas

Las instalaciones subterráneas son infraestructuras, servicios y sistemas que se encuentran ubicados debajo de la superficie terrestre. Estas pueden ser esenciales para el funcionamiento de ciudades y comunidades, y a menudo no son visibles a simple vista.

Instalaciones Subterráneas

Las instalaciones subterráneas son infraestructuras, servicios y sistemas que se encuentran ubicados debajo de la superficie terrestre. Estas pueden ser esenciales para el funcionamiento de ciudades y comunidades, y a menudo no son visibles a simple vista.

Instalaciones aéreas en el espacio público

Las instalaciones aéreas en el espacio público son estructuras, cables y otros elementos que se encuentran suspendidos en el aire sobre áreas de uso común, como calles, plazas, parques y otros espacios públicos. Estas instalaciones pueden tener diferentes propósitos y funciones, y a menudo desempeñan un papel importante en la infraestructura de una ciudad o comunidad.

CONCLUSIÓN

En conclusión, la legislación y normatividad en construcción juegan un papel esencial en garantizar la seguridad, calidad y sostenibilidad de las edificaciones. Estas regulaciones son fundamentales para la planificación, diseño y ejecución de proyectos de construcción, así como para el funcionamiento adecuado de las estructuras una vez completadas

Además podemos ver por la seguridad y construcción: Las leyes y normas en construcción están diseñadas para proteger la vida y la propiedad de los ciudadanos.

Sobre todo Establecen estándares de seguridad que deben cumplirse en todas las fases del proyecto.

Calidad y durabilidad: Estas regulaciones promueven la construcción de edificaciones de alta calidad que sean resistentes al paso del tiempo y a las condiciones ambientales