



UDS

ISAAC GABRIEL AGUILAR CANO

LEGISLACION Y NORMATIBIDAD EN CONSTRUCCION

JORGE DAVID ORIBE CALDERON

PERMISOS DE CONSTRUCCION EN COMITAN

4TO CUATRIMESTRE

FECHA DE ENTREGA 14/10/2023

- Nomenclatura y numero oficial

Articulo 26- el h. ayuntamiento establecerá la nomenclatura oficial para la denominación de las vías publicas, parques, jardines, plazas y predios

- alineamiento y usos de suelo

Articulo 29- el alineamiento oficial, es la traza sobre el terreno que limita el predio respectivo con la vía publica en uso o con la futura vía publica

- restricciones a las construcciones

El h. ayuntamiento tendrá la facultad de fijar las distancias zonas en las que por razones de planificación urbana se divida la ciudad

- ferias con aparatos mecánicos

Al otorgar la sindicatura municipal de un permiso para la instalación de una feria con aparatos mecánicos que contengan la validación de la dirección

- áreas verdes

Es obligación de los propietarios en su casa de inmuebles cuyos frentes y/o costados tienen espacios para prados o arboles en las banquetas, cuidarlos y conservarlos en buen estado

- agua potable y alcantarillas

Todo lo relacionado con los sistemas de agua potable y alcantarillados, deberá remitirse a los q dispongan el comité administrador de agua potable

-pavimento, guarniciones, banquetas y postes

Corresponde a la dirección la fijación de el tipo de pavimento que deba ser colocado tanto en las nuevas áreas de la ciudad

- responsables y corresponsables de obras

Se creara una comisión de admisión de directores responsables y corresponsables de obra

- directores responsables de obras

Director responsable de obra es la persona física que se ase responsable de la observación de este reglamento

- corresponsables de obra

Es la persona física con los conocimientos técnicos adecuados para responder de forma solidaria