



Mapa Conceptual

Nombre del Alumno: Yizel Hainoam Villarreal Moreno

Nombre del tema: unidad 3 y 4

Parcial: I

Nombre de la Materia: Derecho Notarial

Nombre del profesor: Hector Camas

Nombre de la Licenciatura: Derecho

Cuatrimestre: 7mo

UNIDAD 3

ACTOS GENERALES

El Notario tiene necesariamente que ser un profesional del derecho, pues tiene a su cargo el redactar el instrumento notarial.

POTESTAD DEL NOTARIO

La Ley de Registro y del Notariado, establece que los Notarios, en virtud que son funcionarios de la Dirección Nacional de Registros y del Notariado.

NOMBRAMIENTO Y REMOCIÓN DEL NOTARIO: REQUISITOS PARA SER NOMBRADO NOTARIO, CAUSALES DE REMOCIÓN

Cada Notaría estará a cargo de un Notario, quien será responsable del funcionamiento de su dependencia.

IMPEDIMENTOS PARA EJERCER EL CARGO DE NOTARIO

Las personas con impedimento físico permanente que los imposibilite para el ejercicio de las funciones del cargo.

PRINCIPIOS DE ACTUACIÓN DEL NOTARIO.

El principio de actuación de los notarios, señalando que éste gozará de autonomía e independencia en el ejercicio de su función.

El notario es el profesional en derecho, facultado para dar fe a los actos y hechos jurídicos.

UNIDAD 4

PASOS PARA CREAR UNA EMPRESA

verifique el nombre o razón social.

elabore la minuta con el siguiente contenido básico

ir a la notaría

realizar el pago del impuesto de registro sobre la escritura

adquirir el formulario de matrícula mercantil

ESTRUCTURA DE LA ESCRITURA PÚBLICA

proemio

antecedentes

clausulas

Personalidad o representación

PARTES GENERALES DE LA ESCRITURA

Expresará el nombre y apellidos paterno y materno, nacionalidad, fecha y lugar de nacimiento, estado civil, ocupación y domicilio de los otorgantes, y de sus representados, en su caso.

ACTAS

escrituras

Compra-venta

Donación

testamentos

DEFINICIÓN DE ACTA NOTARIAL

tienen como contenido la constatación de hechos o la percepción que de los mismos tenga el notario.