



Mi Universidad

Ensayo: Super nota

Nombre del Alumno: YENIFER ORTIZ ESPINOZA

Nombre del tema: EL IMPUESTO SOBRE LA RENTA DE LAS PERSONAS FISICAS

Parcial: 2 PARCIAL

Nombre de la Materia: BASES FISCALES

Nombre del profesor: C.P. LILIANA ESCOBAR HERRERA

Nombre de la Licenciatura: CONTADURIA PUBLICA Y FINANZAS

Cuatrimestre: 4º

EL IMPUESTO SOBRE LA RENTA DE LAS PERSONAS FISICAS

EL TRATAMIENTO FISCAL DE LAS GANANCIAS DE CAPITAL



Artículo 16.- para los efectos de las disposiciones fiscales, se entiende por operaciones financiera, aquellas en la que una de las partes adquiere el derecho o la obligación de adquirir o enajenar a futuros mercancías, acciones, títulos, valores.

LAS RENTAS IRREGULARES



Artículo 111.- Lo contribuyentes personas físicas que realicen únicamente actividades empresariales, que enajenen bienes o presten servicios.

LA INFLACION Y EL IMPUESTO SOBRE LA RENTA



1. Determinan el saldo promedio anual de sus deudas y el saldo promedio anual de sus créditos.
2. Cuando el saldo promedio anual de las deudas sea mayor que el saldo promedio de los créditos, la diferencia se multiplicara por el factor de ajuste anual.

VALORACION DEL IMPUESTO



- Bienes inmuebles
- Actividades empresariales y profesionales.
- Depósitos en cuenta corriente o de ahorro a la vista o a plazo.

LA IMPOSICION SOBRE LA RIQUEZA



Jurídicos

Morales

Justicia

Eficiencia económica

EL IMPUESTO SOBRE TRANSMISIONES PATRIMONIALES



- ✓ Adjudicación
- ✓ Transmisión o promesa
- ✓ Cesión y transmisión de derechos hereditarios, de crédito, litigiosos, etc.
- ✓ Transmisión de derechos relativos.

EL IMPUESTO SOBRE LA PROPIEDAD



El ISAI es el impuesto sobre la adquisición de inmuebles, y debe ser pagados por aquellos que adquieran un departamento en venta, terreno o casa, nuevo o usado.