Marco estrategico de referencia

Evaluacion financiera

Relaciona éstos con el momento en que se producen y permite, en consecuencia, establecer en qué momento el proyecto demandará o generará recursos.

- inversion
  - Las decisiones que se adoptan en el estudio técnico corresponden a una utilización que debe justificarse de diversos modos desde el punto de vista financiero.
- Inversión fija
  - Los activos tangibles están referidos al terreno, edificaciones, maquinaria y equipo, mobiliario, vehículos, herramientas, etc.
- Inversión diferida
  - están referidos al conjunto de bienes propiedad de la empresa, necesarios para su funcionamiento, e incluyen investigaciones preliminares, gastos de estudio, adquisición de derechos, patentes de invención, licencias, permisos, marcas, asistencia técnica, gastos preoperativos y de instalación, puesta en marcha, estructura organizativa, etc,

Evaluación ambiental

El término Estudio de Impacto Ambiental denomina a una investigación de carácter técnica, de mayor o menor alcance y extensión, que se realiza normalmente en un período de análisis y toma de decisiones sobre un proyecto o plan de acción o actividad

- Partes de un Estudio de Impacto Ambiental
  - éstos deberán contener, como mínimo y sin importar el orden
    - 1.Primero: Datos generales
      2.Segundo: Descripción del proyecto y sus acciones.
      3.Tercero: Inventario ambiental del pasado, presente y futuro del área de influencia. 4. Cuarta: Identificación y valoración de efectos ambientales generados por el emprendimiento.
      5. Quinto: Propuestas de mitigación y programa de vigilancia ambiental.
      6. Sexto: Síntesis del documento.

Gerenciamiento del proyecto

La gerencia de proyectos busca lograr los objetivos a través de la correcta ejecución de procesos, entendiéndose como proceso a la serie de acciones que provocan un resultado

- Rubros
  - -Diseñabilidad, -Constructibilidad, -Contractibilidad, -Gestión, - Conexión -Integración, -Administración, -Optimización -Planeamiento, - Visualización del proyecto

Plan de ejecución

Las actividades están interrelacionadas en una secuencia lógica, en el sentido en que algunas de ellas no pueden comenzar hasta que otras se hayan terminado.

- Programación
  - Se construye un diagrama de tiempo donde se muestran los tiempos de iniciación y terminación para cada actividad y la relación con el resto de las actividades del proyecto
    - Ruta crítica
      - Es una cadena de actividades críticas; una ruta que identifica todas las actividades críticas del proyecto.

Evaluación de resultados

La evaluación de resultados de un proyecto permite establecer el cumplimiento de los objetivos propuestos al llevarlo a cabo, los cuales deben estar relacionados con la solucion del problema planteado en su etapa de identificación.

- Tipos de indicadores
  - Existen diferentes tipos de indicadores pero en general se los clasifican en dos categorías: directos o indirectos, cuantitativos o cualitativos.
    - indicadores directos
      - son aquellos que se miden sobre los cambios producidos en la variable (objetivo) a modificar
    - indicadores cuantitativos
      - TaI como Io indica su nombre, se refieren a variables mensurables cuantitativamente.

Presented with xmind