



**NOMBRE DE ALUMNO: MIRIAM DEL C. CRISTÓBAL SALOME**

**NOMBRE DEL PROFESOR: JORGE SEBASTIAN DOMINGUEZ**

**NOMBRE DEL TRABAJO: EJERCICIOS**

**MATERIA: MATEMATICAS FINANCIERAS**

**GRADO: 3º**

**GRUPO: DOMINGO**

PASIÓN POR EDUCAR

I. Se realizó una inversión con interés simple por 5 años, la inversión fue de \$50 mil y la tasa de interés al 20% anual. Determina: el saldo final al cabo de los 5 años, las ganancias generadas.

CO	50000
I	20% ANUAL
T	5 AÑOS
CF	100000

II. Se tramitó un préstamo bancario por \$80 mil, con una tasa de interés mensual del 2.5% y un CAT del 30% ya con IVA. Determina los pagos mensuales con interés y el CAT diferido ambos a un plazo de pago de 18 meses.

PRESTAMO	\$ 80,000.00	PAGOS FIJOS	\$ 4,444.44
INTERES ANUAL		2.50% MENSUAL	PAGOS DE INTERESES \$ 111.11
CAT	30%	CAT DIFERIDO	\$ 1,333.33
IVA	16%	MENSUALIDAD	\$ 5,888.89
PLAZO MENS	18	PAGO TOTAL	\$ 106,000.00

III. Se solicitó un préstamo por \$100 mil, la tasa de interés anual es del 30% y un CAT sin IVA del 40%. Determina el desglose de pagos de: pagos fijos, interés del efectivo y comisión por disposición/apertura, así como el saldo total a pagar al banco.

PRESTAMO	\$100,000.00		PAGOS FIJOS	\$2,083.33
INTERES ANUAL	30%	2.50% MENSUAL	PAGOS DE INTERESES	\$52.08
CAT	40%		CAT DIFERIDO	\$966.67
IVA	16%		MENSUALIDAD	\$3,102.08
PLAZO MENS	48.00		PAGO TOTAL	\$148,900.00

IV. Se realizó una inversión con interés compuesto por 5 años, la inversión fue de \$50 mil y la tasa de interés al 20% anual. Determina: el saldo final al cabo de los 5 años, las ganancias generadas.

INVERSION	\$50,000.00
INTERES	20%
TIEMPO	5
SALDO FINAL	\$124,416.00

V. Se realizó un contrato de inversión por \$4mil mensual en un plazo de 10 años a una tasa de Interés Compuesto del 14% anual. Determina el saldo obtenido al final del contrato.

MES PAGADO	MES POR PAGAR	SALDO MENSUAL
1	120	\$16,089.88
2	119	\$15,904.33
3	118	\$15,720.92
4	117	\$15,539.63
5	116	\$15,360.42
6	115	\$15,183.28
7	114	\$15,008.19
8	113	\$14,835.11
9	112	\$14,664.03
10	111	\$14,494.92
11	110	\$14,327.77
12	109	\$14,162.54
13	108	\$13,999.21
14	107	\$13,837.77
15	106	\$13,678.19
16	105	\$13,520.45
17	104	\$13,364.53
18	103	\$13,210.41
19	102	\$13,058.07
20	101	\$12,907.48
21	100	\$12,758.63
22	99	\$12,611.50
23	98	\$12,466.06
24	97	\$12,322.30
25	96	\$12,180.20
26	95	\$12,039.73

INVERSION	\$4,000.00	
INTERES ANUAL	14.00%	1.17% INTERES ANUAL
PLAZO ANUAL	10	120 MESES
SALDO FINAL	\$1,048,365.53	

27	94	\$11,900.89
28	93	\$11,763.65
29	92	\$11,627.99
30	91	\$11,493.89
31	90	\$11,361.34
32	89	\$11,230.32
33	88	\$11,100.81
34	87	\$10,972.80
35	86	\$10,846.26
36	85	\$10,721.18
37	84	\$10,597.54
38	83	\$10,475.33
39	82	\$10,354.52
40	81	\$10,235.11
41	80	\$10,117.08
42	79	\$10,000.41
43	78	\$9,885.08
44	77	\$9,771.09
45	76	\$9,658.41
46	75	\$9,547.02
47	74	\$9,436.93
48	73	\$9,328.10
49	72	\$9,220.53
50	71	\$9,114.19
51	70	\$9,009.09
52	69	\$8,905.19
53	68	\$8,802.50

54	67	\$8,700.99
55	66	\$8,600.65
56	65	\$8,501.46
57	64	\$8,403.42
58	63	\$8,306.51
59	62	\$8,210.72
60	61	\$8,116.03
61	60	\$8,022.44
62	59	\$7,929.92
63	58	\$7,838.47
64	57	\$7,748.08
65	56	\$7,658.73
66	55	\$7,570.41
67	54	\$7,483.10
68	53	\$7,396.81
69	52	\$7,311.51
70	51	\$7,227.19
71	50	\$7,143.85
72	49	\$7,061.46
73	48	\$6,980.03
74	47	\$6,899.53
75	46	\$6,819.97
76	45	\$6,741.32
77	44	\$6,663.58
78	43	\$6,586.73
79	42	\$6,510.77
80	41	\$6,435.69

81	40	\$6,361.47
82	39	\$6,288.11
83	38	\$6,215.60
84	37	\$6,143.92
85	36	\$6,073.06
86	35	\$6,003.03
87	34	\$5,933.80
88	33	\$5,865.37
89	32	\$5,797.73
90	31	\$5,730.87
91	30	\$5,664.78
92	29	\$5,599.46
93	28	\$5,534.88
94	27	\$5,471.05
95	26	\$5,407.96
96	25	\$5,345.59
97	24	\$5,283.95
98	23	\$5,223.01
99	22	\$5,162.78
100	21	\$5,103.24
101	20	\$5,044.39
102	19	\$4,986.22
103	18	\$4,928.72
104	17	\$4,871.88
105	16	\$4,815.70
106	15	\$4,760.16
107	14	\$4,705.27

108	13	\$4,651.00
109	12	\$4,597.37
110	11	\$4,544.35
111	10	\$4,491.94
112	9	\$4,440.14
113	8	\$4,388.94
114	7	\$4,338.32
115	6	\$4,288.29
116	5	\$4,238.84
117	4	\$4,189.96
118	3	\$4,141.64
119	2	\$4,093.88
120	1	\$4,046.67