

Universidad del Sureste



Investigación para la solicitud de contratos para el servicio  
(COAPAM)

Mario de Jesus López Cruz  
Administración de empresas  
Docente: arq. Alvaro Romero

Paso 1.- registrarse como visita de solicitante con los siguientes datos:

Requisitos para el tramite para el suministro de servicios de agua y drenaje para el desarrollo de un fraccionamiento



- ✓ Fecha
- ✓ Nombre completo
- ✓ Hora
- ✓ Domicilio
- ✓ Unificación del proyecto
- ✓ firma



COAPAM  
2021 ▶ 2024

VA POR TI

## REQUISITOS PARA SOLICITAR FACTIBILIDAD

### A QUIEN CORRESPONDA.

Los requisitos que se requieren para efectos de expedir la factibilidad son los que a continuación se enlistan:

1. Copia de escritura pública o escritura privada registrada ante el R.P.P. del predio.
2. Plano hidrosanitario y memoria de cálculo.
3. Constancia de uso de suelo, expedido por Desarrollo Urbano Municipal.
4. Acta constitutiva.
5. Documento que acredite la representación legal de la persona moral.
6. Identificación oficial del solicitante.

Una vez realizado lo anterior, personal de COAPAM realizara la inspección del predio y de ser procedente, previo el pago por concepto de actualización de factibilidad, sea extendida la misma.

Posteriormente la Coordinación Operativa verificará distancias y ubica puntos de conexión a la red de agua potable y alcantarillado sanitario para indicarle al usuario, para lo cual deberá cubrir el pago por dicho concepto.

En cuanto a la red interna de agua potable y drenaje sanitario del desarrollo, el Organismo Operador le otorgara sugerencias de diversos materiales a utilizar para brindar un mejor servicio.

### NOTA: FACTIBILIDAD VIGENTE DE 1 AÑO

Sin otro en particular, me despido enviándole un cordial saludo.

ATENTAMENTE

LIC. ANTONIO DE JESÚS FLORES MONTOYA.  
COORDINADOR COMERCIAL.



Av. Primera Pte. Nte. 62, Cruz Grande,

30019 Comitán de Domínguez, Chi.



963 632 23 04



Paso 3.- ficha de requisitos para el contrato de servicios de agua y drenaje:

REQUISITOS PARA CONTRATO DE AGUA Y DRENAJE :

- 1.- COPIA DE CREDENCIAL DE ELECTOR.
- 2.- COPIA DE ESCRITURAS(HOJAS TAMAÑO OFICIO Y RGTR0 PCO. DE LA PROP.), PREDIAL ò CONTRATO DE ----- COMPRAVENTA.
- 3.- COPIA DE CROQUIS DE UBICACIÓN.
- 4.- CONSTANCIA DEL REPRESENTANTE DE BARRIO ----- ESPECIFICANDO EL FIN (ORIGINAL)
- 5.- COPIA DEL RECIBO DE AGUA DEL VECINO.

CONTRATO DE AGUA:	\$	1,250.00
CONTRATO DE DRENAJE:	\$	1,250.00
TOTAL PAGO:	\$	<u>2,500.00</u>
SERVICIO DE CONEXIÓN A LA RED	\$	500.00

PRIMERO SE REALIZA INSPECCION Y DEPENDIENDO DEL -  
REPORTE SE VE QUE TIPO DE SERVICIO VA A PAGAR.  
SI VA A ROMPER PAVIMENTO SE NECESITA PERMISO DE ---  
DESARROLLO URBANO Y DESPUES REALIZAR EL CONTRATO.  
( Todos los tramites serán de carácter personales en caso --  
contrario debera presentar carta poder o escrito donde se  
especificque el tipo de tramite a realizar )



**Paso 4.- ficha de requisitos para el cambio de nombre (contrato individual) :**

**REQUISITOS PARA CAMBIO DE NOMBRE**

**COSTO \$ 300.00**

- 1.- AUTORIZACION DEL DUEÑO ANTERIOR ( NOMBRE DEL QUE APARECE EN EL EL RECIBO ), SI YA FALLECIO, PRESENTAR ACTA DE DEFUNSION Y CONSTANCIA DE VECINDAD DEL REPRESENTANTE DE BARRIO.
- 2.- COPIA DE CREDENCIAL DE ELECTOR ( ACTUALIZADA ) DEL NUEVO PROPIETARIO.
- 3.- COPIA DE ESCRITURAS (**PRESENTAR HOJAS TAMAÑO OFICIO, RGTR.O PUBLICO DE LA PROPIEDAD**) Y PREDIAL ACTUALIZADO, CONTRATO DE COMPRAVENTA ó SI ESTA EN TRAMITE LA ESCRITURA PRESENTAR CONSTANCIA DEL NOTARIO.
- 4.- COPIA DEL RECIBO DE AGUA PAGADO

**( EL TRAMITE SERA DE CARÁCTER PERSONAL, EN CASO CONTRARIO DEBERA PRESENTAR CARTA PODER ó ESCRITO DONDE SE ESPECIFIQUE EL TIPO DE TRAMITE A REALIZAR, ANEXANDO COPIA DEL INE ACTUALIZADA )**

---