



**ALUMNO(A): GRISEYDA JOACHIN VELAZQUEZ**

**DOCENTE: ARQ. VÍCTOR MANUEL SANTIAGO  
GUILLEN**

**MATERIA: DISEÑO ARQUITECTÓNICO**

**ACTIVIDAD: INVESTIGACIÓN**

**CUATRIMESTRE: 6° CUATRIMESTRE**

**GRUPO: A**

**LUGAR Y FECHA: 21/05/2023**

**Comitán de Domínguez Chiapas 2023**

# TERMINAL DE CORTO RECORRIDO EN COMITÁN

## Problemática

Actualmente ante la falta de una estación de servicios exclusivo para el transporte foráneo ha provocado congestionamiento vial en el Bulevar Belisario Domínguez de Comitán.

Al hacer énfasis en el tráfico en las inmediaciones de la Central de Abasto, es provocado principalmente porque las unidades de transporte público utilizan hasta 2 carriles para abordar y descender al pasaje, esto aunado al desinterés de las autoridades de tránsito y de transporte para poner orden en el lugar.

Sabiendo que es necesario agilizar dicha vía principal, así como de ofrecer al usuario y a los trabajadores del volante instalaciones dignas, una terminal de corto y mediano recorrido ayudaría en gran manera para solucionarlo hasta en un 70 por ciento.

Si las autoridades dialogan con los propietarios de las rutas hacia Trinitaria, Lagos de Montebello, Tzimol, Socoltenango y Frontera Comalapa, lograríamos unificar todas sus terminales en un solo lugar, en un sector estratégico a escasas 2 cuadras de la Central de Abasto.



# PROPUESTA DE SITIO PARA INSTALACIONES

Consideramos por su cercanía al Bulevar Belisario Domínguez y como un punto estratégico para ascenso y descenso de pasaje a 2 cuadras de la Central de Abasto, el siguiente predio ubicado en la prolongación de la 11 calle sur poniente, justo detrás de Madre Selva.

Sus puntos de entradas y salidas en 4 direcciones nos permitiría agilizar el transporte con las empresas transportistas que se incorporarían a esta nueva terminal de corto y mediano recorrido.



## Programa arquitectónico

Área de taxis

Acceso y estacionamiento

vigilancia

Locales comerciales

Sala de espera

Taquillas

cafetería

Sanitarios

Recreación al interior

Administración

Patio de maniobras