



# Mi Universidad

## Ensayo

*Liliana Vazquez Moreno*

*El urbanismo y la planificación*

*Unidad I*

*Introducción al urbanismo y análisis de sitio*

*ARQ. Jorge David Oribe Calderón*

*Arquitectura*

*6to Cuatrimestre*

## 1.1 Urbanismo

Ha existido desde que el hombre empieza a vivir en ciudades y a organizar conscientemente sus espacios, pero la palabra urbanismo surgió a principios de este siglo y solo en las últimas décadas ha pasado a ser de uso común.

El urbanismo se proyecta en la sociedad, de manera que se da prioridad al bienestar colectivo por encima de los intereses particulares. Si el arquitecto identifica una casa por forma, el urbanismo la identificará por el número de miembros que la habitan.

## 1.2 Disciplinas que lo conforman

### Ciencias de la tierra

Geografía, Climatología, Geología, Edalogía  
Topografía, Biografía, Zoología, Agronomía

### Ciencias Sociales

Economía, Sociología, Demografía, Antropología  
Psicología, Ciencias Políticas

### Disciplinas instrumental

Derecho, Ingeniería, Arquitectura, Administración

## 1.3 Evolución Conceptual

La forma en que ha cambiado la idea acerca de lo que es el urbanismo, como se entendía y como se entiende en la actualidad.

Para la creación y mejoramiento de las ciudades ya no se aplicaron aisladamente conocimientos empíricos, sino que empezó a desarrollarse un sistema de planificación urbana.

La concentración industrial conllevó el crecimiento acelerado de las ciudades, el cual es posible, ante todo, por el surgimiento de una preocupación higienista que pasa a ser característica de las ciudades.

Una de las consecuencias de dicha problemática aparecida en la ciudad industrial es el origen de un movimiento que buscaba la reincorporación del hombre con la naturaleza.

ESQUEMA DE LA EVOLUCIÓN CONCEPTUAL DEL URBANISMO:

Urbanismo natural

Urbanismo empírico

Urbanismo funcionalista-industrial

Urbanismo moderno

El urbanismo es una disciplina en formación y al mismo tiempo de la unión de varias disciplinas diferentes, mucho de los conceptos que utiliza se pueden entender de más de una forma.

## 1.4 Planificación

Se entiende como sinónimo de planeación y de planeamiento. Es un sistema encaminado a determinar la acción futura, según una secuencia definida de etapas.

- Determinación de objetivos
- Análisis de la situación actual
- Diagnóstico
- Definición de estrategias de acción
- Determinación de opciones
- Elección de opciones
- Ejecución del plan

### **1.5 Proceso de evaluacion**

Este proceso se utiliza en todas las etapas de la planificacion: se evalua para definir los ojetivos basicos; se evalua la informacion para determinar cual es la necesaria. La evaluacion es un proceso que permite retroalimentar y revisar constantemente la planificacion.

### **1.6 Etapas generales de planificacion**

Se inicia a partir de una situacion problemática que afecta a determinado sector de la poblacion el cual debe ser resuelto en un determinado plazo.

ANALISIS:

B.1. Relevamiento

B.2. Analisis

B.3. Diagnosi

B.4. Prognosis

MODELO:

C.1. Formulacion de objetivos y metas

PROPUESTA:

D.1. Politicas, estrategias e instrumentos

D.2. Formulacion de escenarios alternativos

D.3. Desarrollo de plan, programa y proyectos

EJECUCION:

E.1. Implementacion y mecanismo de control y evaluacion

### **1.7 Nuevos procesos emergentes**

Es de destacar que, si bien en este caso se ha realizado un enunciado de carácter general respecto al proceso de la planificacion tradicional, este tipo de proceso ha sido puesto en crisis por su ineficiencia de largo plazo y la falta de participacion ciudadana.

DESARROLLO DE LOS PROYECTOS FISICOS:

- Analisis de localizacion
- Estrategias de espacio verdes, uso del suelo y lotificacion
- Infraestructura, fraccionamiento y lotificacion
- Diseño del paisaje resultante
- Concentracion y desarrollo del proyecto implementamiento de los programas

### **1.7 Planificacion integral**

Es el sistema de planear y resolver los problemas sociales de manera integrada, al abarcar y relacionar todos los posibles enfoques, ya sea de planificacion economica, familiar, agricola, educacion, urbana, regional etc.