



# Mi Universidad

## Ensayo: Ejercicio

*Nombre del Alumno: YENIFER ORTIZ ESPINOZA*

*Nombre del tema: TABLA DE AMORTIZACION*

*Parcial: I PARCIAL*

*Nombre de la Materia: MATEMATICAS FINANCIERA*

*Nombre del profesor: ING. JOEL HERRERA ORDOÑEZ*

*Nombre de la Licenciatura: CONTADURIA PUBLICA Y FINANZAS*

*Cuatrimestre: 3ª*

# ACTIVIDAD 2 EJERCICIO

TEMA

"Amortización"

FECHA

13/06/23

ELABORE EL CUADRO DE AMORTIZACIÓN DE UN PRÉSTAMO BANCARIO POR \$5,000 PESOS A PAGAR EN 6 CUOTAS MENSUALES IGUALES CON UNA TAZA DE INTERES DEL 30% ANUAL, CAPITALIZABLE AL MES.

DATOS:

P = PRÉSTAMO O CRÉDITOS = \$5,000

n = TIEMPO EN EL CUAL SE VA A PAGAR = 6 MESES

i = INTERESES = 30% ANUAL = 2.5% mensual  $\approx 0.025$  mensual

C = CUOTA = ?

TABLA DE AMORTIZACIÓN

PERIODO	CUOTA	INTERES	ABONO A CAPITAL (AMORTIZACIÓN)	SALDO
0	0	0	0	\$5,000
1	907.74	125	782.74	4,217.26
2	907.74	105.43	802.31	3,414.95
3	907.74	85.37	822.37	2,592.58
4	907.74	64.81	842.93	1,749.65
5	907.74	43.74	864	885.65
6	907.74	22.14	885.6	0.05
SUMA		446.49	4,999.95	17,860.14

$$C = P \cdot \frac{(1+i)^n \cdot i}{(1+i)^n - 1}$$

$$C = 5,000 \cdot \frac{(1+0.025)^6 \cdot 0.025}{(1+0.025)^6 - 1}$$

$$C = 5,000 \cdot \frac{0.028992335}{0.159693418}$$

$$C = 5,000 \cdot [0.181549968]$$

$$C = \underline{907.74}$$

$$\text{INTERES (1)} = 5,000 \cdot 0.025 = 125$$

$$\text{ABONO O CAPITAL (1)} = 907.74 - 125 = 782.74$$

$$\text{SALDO (1)} = 5,000 - 782.74 = 4,217.26$$

$$\text{INTERES (2)} = 4,217.26 \cdot 0.025 = 105.43$$

$$\text{ABONO O CAPITAL (2)} = 907.74 - 105.43 = 802.31$$

$$\text{SALDO (2)} = 4,217.26 - 802.31 = 3,414.95$$

$$\text{INTERES (3)} = 3,414.95 \cdot 0.025 = 85.37$$

$$\text{ABONO O CAPITAL (3)} = 907.74 - 85.37 = 822.37$$

$$\text{SALDO (3)} = 3,414.95 - 822.37 = 2,592.58$$

$INTERES (4) = 2,592.58 * 0.025 = 64.81$   
 $ABONO O CAPITAL (4) = 907.74 - 64.81 = 842.93$   
 $SALDO (4) = 2,592.58 - 842.93 = 1,749.65$

$INTERES (5) = 1,749.65 * 0.025 = 43.74$   
 $ABONO O CAPITAL (5) = 907.74 - 43.74 = 864$   
 $SALDO (5) = 1,749.65 - 864 = 885.65$

$INTERES (6) = 885.65 * 0.025 = 22.14$   
 $ABONO O CAPITAL (6) = 907.74 - 22.14 = 885.6$   
 $SALDO (6) = 885.65 - 885.6 = 0.05$