



Mi Universidad

NOMBRE DEL ALUMNO: Diliany Yamileth Perez Castro

TEMA: Tabla de amortización

PARCIAL: 1"

MATERIA: Matemáticas Financieras

NOMBRE DEL PROFESOR: Magner Joel Herrera Ordoñez

LICENCIATURA: Contaduría pública y finanzas

CUATRIMESTRE: 3"

ACTIVIDAD 2. EJERCICIO

Elabore el cuadro de amortización de un préstamo bancario por \$5,000 pesos a pagar en 6 cuotas mensuales iguales con una tasa de interés del 30% anual, capitalizable al mes.

DATOS

P = Préstamo o crédito = \$5,000

n = Tiempo en el cual se va a pagar = 6 meses

i = Intereses = 30% anual = 2.5% mensual = 0.025 mensual (Se usa en decimales)

C = Cuota = ¿?

TABLA DE AMORTIZACION				
Periodo	Cuota	Interés	Abono a capital (Amortización)	Saldo
0	0	0	0	\$ 5,000
1	907,74	125	782,74	4,217,26
2	907,74	105,435	802,31	3,414,95
3	907,74	85,37	822,37	2,592,58
4	907,74	64,81	842,93	1,749,65
5	907,74	43,74	864	885,65
6	907,74	22,14	885,6	0,05,3
SUMA	5,446,44	446,49	4,999,95	

ANOTAR EL PROCEDIMIENTO

Nota: Como pueden observar en este ejercicio la tasa de interés esta anual pero el ejercicio me dice que las cuotas tienen que ser de manera mensual, por lo tanto, tienen que convertir el interés anual a meses, usando una regla de tres, o simplemente dividiendo el 30% entre 12 meses que tiene el año.

$$5,000 \left[\frac{(1+0.025)^6 \times 0.025}{(1+0.025)^6 - 1} \right]$$

$$5,000 \left[\frac{0.0289923355}{0.1596934182} \right]$$

$$5,000 [0.1815499714]$$

$$C [907,74]$$

$$\text{Interés: } 5,000 \times 0.025 =$$

$$\text{Abono a capital: } 907,74 - 125 = 782,74$$

$$\text{Saldo: } 5,000 - 782,74 = 4,217,26$$