



Mi Universidad

Nombre del Alumno: Shirley López López

Nombre del tema: Tabla De Amortizaciones

Nombre de la Materia: Matemáticas Financieras

Nombre del profesor: Magner Joel Herrera Ordoñez

Nombre de la Licenciatura: Contaduría Pública Y Finanzas

Cuatrimestre: 3

Fecha de elaboración: 13 de junio del 2023

ACTIVIDAD (2)

Amortización

13/06/2023

Elabore el cuadro de amortización de un préstamo bancario por \$5000 pesos a pagar en 6 cuotas mensuales iguales con una tasa de intereses del 30% anual, capitalizable al mes.

Datos:

$$P = \text{Préstamo o créditos} = \$5000$$

$$n = \text{Tiempo en el cual se va a pagar} = 6 \text{ meses}$$

$$i = \text{Intereses} = 30\% \text{ anual} = 2.5\% \text{ mensual} = 0.025$$

$$C = \text{cuota} = ?$$

| TABLA DE AMORTIZACION | | | | |
|-----------------------|--------|---------|--------------------------------|----------|
| PERIODO | CUOTA | INTERES | ABONO A CAPITAL (AMORTIZACION) | SALDO |
| 0 | 0 | 0 | 0 | 5000 |
| 1 | 907.74 | 125 | 782.74 | 4217.26 |
| 2 | 907.74 | 105.43 | 802.31 | 3414.95 |
| 3 | 907.74 | 85.37 | 822.37 | 2592.58 |
| 4 | 907.74 | 64.81 | 842.93 | 1749.65 |
| 5 | 907.74 | 43.74 | 864 | 885.65 |
| 6 | 907.74 | 22.14 | 885.6 | 0.05 |
| SUMA | | 446.49 | 4999.95 | 17860.14 |

$$C = P \cdot \left[\frac{(1+i)^n \cdot i}{(1+i)^n - 1} \right]$$

$$C = 5000 \times \left[\frac{(1+0.025)^6 \cdot 0.025}{(1+0.025)^6 - 1} \right]$$

$$C = 5000 \times \left[\frac{0.028992535}{0.157695417} \right]$$

$$C = 5000 \times [0.181549968] = C = 907.74$$

$$\text{Interes (1)} = 5000 \times 0.025 = 125$$

$$\text{Abono o capital (1)} = 907.74 - 125 = 782.74$$

$$\text{Saldo (1)} = 5000 - 782.74 = 4217.26$$

$$\text{Interes (2)} = 4217.26 \times 0.025 = 105.43$$

$$\text{Abono o capital (2)} = 907.74 - 105.43 = 802.31$$

$$\text{Saldo (2)} = 4217.26 - 802.31 = 3414.95$$

$$\text{Interes (3)} = 3414.95 \times 0.025 = 85.37$$

$$\text{Abono o capital (3)} = 907.74 - 85.37 = 822.37$$

$$\text{Saldo (3)} = 3414.95 - 822.37 = 2592.58$$

$$\text{Interes (4)} = 2592.58 \times 0.025 = 64.81$$

$$\text{Abono o capital (4)} = 907.74 - 64.81 = 842.93$$

$$\text{Saldo (4)} = 2592.58 - 842.93 = 1749.65$$

$$\text{Interes (5)} = 1749.65 \times 0.025 = 43.74$$

$$\text{Abono o capital (5)} = 907.74 - 43.74 = 864$$

$$\text{Saldo (5)} = 1749.65 - 864 = 885.65$$

$$\text{Interes (6)} = 885.65 \times 0.025 = 22.14$$

$$\text{Abono o capital (6)} = 907.74 - 22.14 = 885.6$$

$$\text{Saldo (6)} = 885.65 - 885.6 = 0.05$$

