



**Nombre del Alumno:** Estefanía de Jesús González Martínez

**Nombre del tema:** Temas Selectos de Procedimientos Civiles y  
Especiales

**Parcial:** 1°

**Nombre de la Materia:** Clínica Procesal Civil

**Nombre del profesor:** Mariela Guadalupe Pérez

**Nombre de la Licenciatura:** Derecho

**Cuatrimestre:** 6°

Pichucalco, Chiapas a 22 de mayo del 2023

**TEMAS SELECTOS  
DE  
PROCEDIMIENTOS  
CIVILES  
ESPECIALES**

**EL JUICIO  
ESPECIAL  
HIPOTECARIO**

Es el proceso de carácter especial que tiene por objeto constituir, ampliar, dividir, registrar, cancelar, saldar o determinar la prelación de pago de un crédito garantizado con hipoteca.

El crédito consta en una escritura, registrado ante RPPC; etc.

**Procedimiento**

En el escrito de demanda se narran los hechos y si los mismos sucedieron ante testigos, asimismo, se agregan todos los documentos bases de la acción, los cuales deben ir relacionados con cada uno de los hechos.

**Proceso**

Conjunto de fases sucesivas, las cuales pueden ser muy variadas.

**Competencia**

- Federal
- Local

**Controversias  
y problemática  
en materia  
familiar**

Mediación familiar

Método alternativo de solución de conflictos familiares (voluntario)

**Fases del proceso  
de mediación  
familiar**

Fase de remisión: se determina si el conflicto es mediable o no.

Fase de admisión: las partes se presentan en la oficina de mediación para arreglar el conflicto y se forma un exp.

Fase de apertura: el mediador informa a los mediados el funcionamiento del proceso.

Fase de confluencia: los mediados exponen sus criterios y punto de vista acerca del conflicto.

Fase de clausura: los mediados llegan a un posible acuerdo.

**TEMAS SELECTOS  
DE  
PROCEDIMIENTOS  
CIVILES  
ESPECIALES**

**Principios de la  
mediación familiar**

Ideología, voluntariedad, neutralidad, imparcialidad, equidad y equidistancia, confidencialidad y legalidad.

**Problemas  
familiares**

Violencia Intrafamiliar, sea física, verbal o moral; Divorcio, Abandono de la familia por cualquiera de sus miembros, Incumplimiento en la pensión alimenticia, etc.

**Soluciones  
familiares**

Separación de personas, depósito de personas, disolución de la sociedad conyugal, pensión alimenticia, guarda y custodia, reconocimiento de paternidad, divorcio, etc.

**Jurisdicción:** facultad soberana del Estado para conocer y resolver con fuerza vinculativa para las partes una controversia sometida a proceso.

**Competencia:** cada tribunal y su titular se encuentran restringidos para ejercitarla únicamente dentro del ámbito de su competencia.

**Juicios que regula  
el código de  
procedimientos  
civiles**

**Ordinario=** No hay tramitación especial

**Ejecutivo=** Documento base de la acción (título de crédito); embargo de bienes inmuebles

**Hipotecario=** Crédito con hipoteca

**Divorcio =** Voluntario o Incausado

**Sucesorio=** Testamentario o Intestamentario

**Controversias del orden familiar**

**Medios preparatorios a juicio**

**Providencias precautorias**

**Consignación**

**Jurisdicción voluntaria**

**TEMAS SELECTOS  
DE  
PROCEDIMIENTOS  
CIVILES  
ESPECIALES**

**Interdicción**

Condición declarada por un juez de lo familiar, en la cual una persona mayor de edad carece de capacidad para tomar decisiones de manera independiente.

**Juicio de Interdicción**

objeto de proteger los derechos y bienes de una persona mayor de 18 años con discapacidad mental

Tutor: guarda de la persona interdicta

Curador: Vigila el cumplimiento de obligaciones del tutor

**Derecho de acción**

Es un derecho humano, elevado en México al rango de garantía individual, que faculta a los individuos, y por extensión a las personas jurídicas, a provocar la actividad de los órganos jurisdiccionales.

**Expediente**

Pieza escrita ordenada en forma cronológica, debidamente numerada (foliada), rubricada por el tribunal en cada hoja y con el sello del mismo entre sus páginas, en donde constan todos los actos que integran un proceso

**Actuaciones**

actividad de los órganos pertenecientes al Poder Judicial en el desempeño de sus funciones, ya sea dentro de un proceso (actuaciones jurisdiccionales) o al realizar cualquier diligencia que conforme a la ley requiere su intervención (actuaciones no jurisdiccionales o para procesales)

