

*Nombre de la alumna : Talina Argueta Morales.*

*Nombre de la materia: Matemáticas Financieras.*

*Nombre del tema: Intereses y Capitalización.*

*Parcial: primer parcial.*

*Nombre de la licenciatura: contaduría pública y finanzas*

*Cuatrimestre: Tercer cuatrimestre*

*Nombre del profesor: Jorge Sebastián Domínguez Torres*

*Fecha Lunes /12/06/2023*

Se solicitó un préstamo por 100 mil la tasa de Intereses anual es del 30% y un CAT sin IVA de 40%

Determinar el desglose de Pagos: Pagos fijos Intereses del efectivo y comisión por disposición/apertura así como el saldo total al pagar el banco.

Préstamo \$ 100,000

$i = 30\%$

CAT 40%

$t = 24$  meses.

Pago interés mensual

$$\$4116.66 \cdot 0.024 \rightarrow 102.91$$

CAT	\$100,000 $\rightarrow 100\%$	Pago
	\$40,000 $\rightarrow 40\%$	mensual
	0.16	Total
46,400 CAT		\$6153.00
con IVA		liquidación
24 meses.		147,672.
CAT Diferido		
con IVA		
1933.33		
mensual		

Se realizó una inversión con intereses Compuesto por 5 años la inversión fue de 50 mil y la tasa de interés al 20% anual. Determinar el saldo final al cabo de los 5 años las ganancias generadas.

$$Cf = C_0 (1+i)^t$$

$$C_0 = 50,000$$

$$i = 20\%$$

$$Cf = 50 (1+0.2)^5$$

$$Cf = \$124,416$$

TALINA Argueta Morales.

Laymo

1 Se realizó una inversión con intereses simples por 5 años, la inversión fue de \$50 mil y la tasa de Intereses al 20% anual. Determinar: el saldo final al cabo de los 5 años, las ganancias generadas

$$C_0 = \$50,000$$

$$t = 5 \text{ años}$$

$$f = 20\% \rightarrow 0.2\%$$

$$C_f = C_0 (1 + f \cdot t)$$

$$C_f = 50 (1 + 0.25)$$

$$C_f = \$100,000$$

Se tramitó un préstamo bancario por 180 mil, con una tasa de interés mensual del 2.5% y un CAT del 30%. Ya con IVA. Determinar los pagos mensuales con intereses y el CAT diferido ambos a un plazo de pago de 18 meses.

$$\text{Préstamo: } \$80,000 \rightarrow 4444.44$$

$$i = 2.5\% \text{ mensual}$$

$$\text{CAT} = 30\%$$

$$t = 18 \text{ meses}$$

$$\$4444.44 : 0.025 =$$

$$\$111.11 \text{ Pago interés mensual}$$

$$\$80,000 = 100\%$$

$$\$24,000 = 30\%$$

$$1333.33 \text{ CAT Diferido}$$

Pagos fijos

$$4444.44$$

Pago Interés

$$111.11$$

CAT Diferido

$$1333.33$$

\$5887