



**Nombre de alumno: norma morales
velazquez**

**Nombre del profesor: jorge Sebastián
Domínguez torres**

**Nombre del trabajo: intereses simples
y compuestos**

Materia: matematicas financieras

Grado: 3

Grupo: A

Se realizó una inversión con interés simple por 5 años, la inversión fue 50 mil y la tasa de interés al 20% anual. Determinada: el saldo final al cabo de los 5 años, las ganancias generadas

$$C_0 = \$50,000$$

$$t = 5 \text{ años}$$

$$r = 20\% \rightarrow 0.2\%$$

$$CF = C_0(1 + r \cdot t)$$

$$CF = 50(1 + 0.25)$$

$$CF = \$100,000$$

Se tramita un préstamo bancario por 80 mil, con una tasa de interés mensual del 2.5% y un CAT del 30% ya con IVA determina los pagos mensuales con interés y el CAT diferido ambos a un plazo de pago de 18 meses

$$\text{Préstamo: } \$80,000 \rightarrow 4444.44$$

Pagos Fijos

$$4444.44$$

$$r = 2.5\% \text{ mensual}$$

$$\text{CAT} = 30\%$$

pago interés

$$t = 18 \text{ meses}$$

$$111.11$$

$$\$580$$

$$\$4444.44 \cdot 0.025$$

$$\$111.11 \text{ pago interés mensual}$$

CAT Diferido

$$\$80,000 = 100\%$$

$$1333.33$$

$$\$24,000 = 30\%$$

$$1333.33 \text{ CAT Diferido}$$

Se solicitó un préstamo por \$100 mil, la tasa de interés anual es del 30% y un CAT sin IVA del 40%. Determina el desglose de pagos de: pagos fijos, intereses del efectivo y comisión por disposición/apertura, así como el saldo total a pagar al banco.

	CAT	Pago mensual
Préstamo \$100,000 - mensual	\$100,000 - 100%	\$653.00
$i = 30\%$	\$40,000 - 40%	
CAT = 40%	0.16	Liquidación
$t = 24$ meses	46,400 CAT	147,672
Pago interés mensual	con IVA	
\$416.66 $\cdot 0.024 = 102.91$	24 meses	
	CAT diferido	
	con IVA	
	1933.33 mensual	

Se realizó una inversión con interés compuesto por 5 años. La inversión fue de \$50 mil y la tasa de interés al 20% anual. Determina: el saldo final al cabo de los 5 años, las ganancias generadas.

$$CF = C_0 (1+i)^t$$

$$t = 50,000$$

$$i = 20\%$$

$$CF = 50(1+0.2)^5$$

$$CF = \$124,416$$